



**ORDENANZA Nº 15**

**ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR OCUPACION DE INSTALACIONES DEL MERCADO.**

**Artículo 1.-** Fundamento y Naturaleza.

En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución y por el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 al 19 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece la “Tasa por ocupación de instalaciones del mercado”, que se regirá por la presente Ordenanza Fiscal, cuyas normas atienden a lo prevenido en el artículo 57 del citado texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y por lo dicho en el Reglamento del Mercado Municipal.

**Artículo 2.-** Hecho Imponible.

Constituye el hecho imponible de la presente Tasa la ocupación de las instalaciones del mercado municipal, así como la prestación de los diversos servicios establecidos en el mismo.

**Artículo 3.-** Sujetos Pasivos.

Son los sujetos pasivos obligados al pago:

- a) Los solicitantes de los distintos servicios.
- b) Los titulares de las autorizaciones, concesiones o licencias para utilizar los puestos, locales, instalaciones y demás bienes de que está dotado el mercado.
- c) Los beneficiarios de los distintos servicios u ocupantes por cualquier título de los locales, instalaciones y bienes de dicho establecimiento.
- d) Las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

**Artículo 4.-** Responsables.

1.- Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo, las personas físicas y jurídicas a que se refieren los artículos 41.1 y 42 a) y b) de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

2.- Serán responsables subsidiarios los administradores de hecho o de derecho de las personas jurídicas, los integrantes de la administración concursal, los liquidadores de sociedades y entidades en general, u otros, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

**Artículo 5.-** Cuota Tributaria.

La cuota tributaria se determinará por aplicación de la siguiente tarifa:

TARIFA 1.- Tasa prestación de servicios

PUESTO	IMPORTE €/MES
1	200,00
2	325,00
3	200,00
4	200,00
5	200,00
6	325,00
7	200,00
8	200,00
9	200,00
10	200,00
11	200,00
12	325,00
13	200,00
14	200,00
15	200,00
16	325,00
BAR	500,00

Para las ocupaciones eventuales y esporádicas de los puestos del mercado, en los términos recogidos en el Reglamento del Mercado Municipal:

7,00€/ Día
------------



## Ajuntament de Mutxamel

### TARIFA 2.- Canon de ocupación

PUESTO	IMPORTE ANUAL €
1	880,96
2	1.366,06
3	669,30
4	669,30
5	880,96
6	1.394,66
7	669,30
8	669,30
9	880,96
10	655,29
11	655,29
12	1.394,66
13	880,96
14	669,30
15	669,30
16	1.366,06
BAR	Según Pliego de condiciones del concurso o subasta no sujeto a esta Ordenanza

### TARIFA 3.- Cesiones y traspasos:

En el caso de cesión de la concesión, ya sea definitiva o temporal, el importe de la misma será el resultado de multiplicar el número de años de la cesión temporal o el número de años que resten de la concesión, por el canon anual fijado en la Tarifa 2 de este artículo.

Cuando la cesión temporal fuese menor a un año se tomará como valor el importe correspondiente al canon anual.

En las cesiones o traspasos que autorice el Ayuntamiento a los concesionarios, sobre el importe de la cesión o del traspaso (independientemente de que este se haga efectivo entre las partes), se satisfarán las siguientes cuotas:

- Si la transmisión se produce a favor del cónyuge, hijos, padres, o herederos legales o testamentarios el 10%.
- En las demás transmisiones, el 25%.

El importe de alumbrado o usos industriales, así como el consumo de agua, que para su servicio particular necesiten los puestos en el mercado, sin distinción alguna, serán por cuenta de los usuarios.

#### **Artículo 6.-** Exenciones y Bonificaciones.

Se aplicará una bonificación del 75% de la cuota líquida de la tasa a las tres primeras mensualidades en las que la persona concesionaria inicie la actividad comercial en el mercado.

En el caso de personas concesionarias que antes de la entrada en vigor de la modificación de la ordenanza estuvieran ejerciendo la actividad en el mercado, la bonificación de tres mensualidades comenzará a aplicarse en el mes siguiente de la entrada en vigor de la presente modificación de la ordenanza fiscal.

La presente bonificación no se aplicará a las cesiones o traspasos que autorice el Ayuntamiento.

#### **Artículo 7.-** Devengo.

Se devenga la Tasa por prestación del servicio el día 1 de cada mes y nace la obligación de contribuir en el momento de la autorización de la ocupación solicitada, siendo esta irreducible.

El devengo del canon anual se producirá el 1 de enero de cada año prorrateándose por meses completos en los casos de nuevas altas o de bajas en la ocupación.

#### **Artículo 8.-** Liquidación e Ingreso.

La gestión de cobro de la tasa del servicio de mercado se realizará mensualmente mediante domiciliación bancaria del correspondiente recibo dentro de los primeros diez días de cada mes.

La gestión de cobro del canon anual se realizará en dos periodos semestrales: un 50% en enero junto con el cobro de la tasa de dicho mes y el otro 50% en julio junto con el cobro de la tasa de dicho mes.

Asimismo, cuando la ocupación de los puestos del mercado lleve aparejada la destrucción o el deterioro del dominio público local, el beneficiario de la concesión, sin perjuicio del pago de la tasa que nos ocupa, estarán obligados en todo caso, a depositar fianza por los posibles daños causados en el dominio público local. Dicha fianza queda fijada en el 3% sobre el canon total de la concesión.

#### **Artículo 9.-** Infracciones y Sanciones.

En todo lo relativo a la calificación de infracciones tributarias, así como de las sanciones que a las mismas correspondan en cada caso, se estará a lo dispuesto en los artículos 183 y siguientes de la Ley General Tributaria.

### **DISPOSICIÓN TRANSITORIA**

Excepto el abono del canon anual, aquellos concesionarios provenientes del mercado a cerrar, que opten por ejercer el derecho de tanteo, lo harán en iguales



## **Ajuntament de Mutxamel**

condiciones económicas, debiendo abonar lo determinado por la presente ordenanza, y por el mismo plazo que el resto de concesionarios que será de 25 años.

### **DISPOSICION FINAL**

La presente Ordenanza Fiscal con sus correspondientes modificaciones entrará y seguirá en vigor mientras no se acuerde su modificación o derogación expresa, en virtud del acuerdo plenario de 30 de noviembre de 2023, el mismo día de su publicación en el B.O.P. (26/01/2024).

## **ORDENANÇA Núm. 15**

### **ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPACIÓ D'INSTAL·LACIONS DEL MERCAT**

#### **Article 1.- Fonament i Naturalesa**

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, este Ajuntament estableix la "Taxa per ocupació d'instal·lacions del mercat", que es regirà per esta Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 57 del citat text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i al Reglament del Mercat Municipal.

#### **Article 2.- Fet Imposable**

Constituïx el fet imposable d'esta Taxa l'ocupació de les instal·lacions del mercat municipal, així com la prestació dels diversos servicis establits en este.

#### **Article 3.- Subjectes Passius**

Són els subjectes passius obligats al pagament:

- a) Els sol·licitants dels diferents servicis.
- b) Els titulars de les autoritzacions, concessions o llicències per a utilitzar les parades, locals, instal·lacions i altres béns que tinga el mercat.
- c) Els beneficiaris dels diferents servicis o ocupants per qualsevol títol dels locals, instal·lacions i béns d'este establiment.

d) Les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

#### **Article 4.- Responsables**

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es referixen els articles 41.1 i 42 a) i b) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques, els integrants de l'administració concursal, els liquidadors de societats i entitats en general, o altres, de conformitat amb el que es disposa en l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.



## Ajuntament de Mutxamel

### Article 5.- Quota Tributària

La quota tributària es determinarà per aplicació de la tarifa següent:

#### TARIFA 1.- Taxa prestació de servicis

PARADA	IMPORT €/MES
1	200,00
2	325,00
3	200,00
4	200,00
5	200,00
6	325,00
7	200,00
8	200,00
9	200,00
10	200,00
11	200,00
12	325,00
13	200,00
14	200,00
15	200,00
16	325,00
BAR	500,00

Per a les ocupacions eventuais i esporàdiques de les parades del mercat, en els termes recollits en el Reglament del Mercat Municipal:

7,00€/ Dia
------------

## TARIFA 2.- Cànon d'ocupació

PARADES	IMPORT ANUAL €
1	880,96
2	1.366,06
3	669,30
4	669,30
5	880,96
6	1.394,66
7	669,30
8	669,30
9	880,96
10	655,29
11	655,29
12	1.394,66
13	880,96
14	669,30
15	669,30
16	1.366,06
BAR	Segons Plec de condicions del concurs o subhasta, no subjecte a esta Ordenança

## TARIFA 3.- Cessions i traspassos:

En el cas de cessió de la concessió, ja siga definitiva o temporal, l'import serà el resultat de multiplicar el nombre d'anys de la cessió temporal o el nombre d'anys que resten de la concessió pel cànon anual fixat en la Tarifa 2 d'este article.

Quan la cessió temporal siga menor a un any, es prendrà com a valor l'import corresponent al cànon anual.

En les cessions o traspassos que autoritze l'Ajuntament als concessionaris, sobre l'import de la cessió o del traspàs (independentment que este es faça efectiu entre les parts), se satisfaran les quotes següents:

- Si la transmissió es produïx a favor del cònjuge, fills, pares o hereus legals o testamentaris, el 10%.

- En les altres transmissions, el 25%.

L'import d'enllumenat o usos industrials, així com el consum d'aigua, que per al seu servici particular necessiten les parades en el mercat, sense cap distinció, seran per compte dels usuaris.





## **Ajuntament de Mutxamel**

### **Article 6.- Exempcions i Bonificacions**

S' aplicarà una bonificació del 75% de la quota líquida de la taxa a les tres primeres mensualitats en les quals la persona concessionària iniciï l' activitat comercial en el mercat.

En el cas de persones concessionàries que abans de l' entrada en vigor de la modificació de l' ordenança estiguessen exercint l' activitat en el mercat, la bonificació de tres mensualitats començarà a aplicar-se en el mes següent de l' entrada en vigor de la present modificació de l' ordenança fiscal.

Esta bonificació no s' aplicarà a les cessions o traspasos que autoritze l' Ajuntament.

### **Article 7.- Meritació**

La meritació de la Taxa per prestació del servici esdevé el dia 1 de cada mes i naix l' obligació de contribuir en el moment de l' autorització de l' ocupació sol·licitada, sent esta irreductible.

La meritació del cànon anual es produirà l' 1 de gener de cada any, i es prorratejarà per mesos complets en els casos de noves altes o de baixes en l' ocupació.

### **Article 8.- Liquidació i Ingres**

La gestió de cobrament de la taxa del servici de mercat es realitzarà mensualment, mitjançant domiciliació bancària del corresponent rebut dins dels primers deu dies de cada mes.

La gestió de cobrament del cànon anual es realitzarà en dos períodes semestrals: un 50% al gener, juntament amb el cobrament de la taxa d' este mes, i l' altre 50% al juliol, juntament amb el cobrament de la taxa d' este mes.

Així mateix, quan l' ocupació de les parades del mercat porte aparellada la destrucció o la deterioració del domini públic local, el beneficiari de la concessió, sense perjudici del pagament de la taxa que ens ocupa, en tot cas, han de depositar una fiança pels possibles danys causats en el domini públic local. Esta fiança queda fixada en el 3% sobre el cànon total de la concessió.

### **Article 9.- Infraccions i Sancions**

En tot el relatiu a la qualificació d' infraccions tributàries, així com de les sancions que a estes corresponguen en cada cas, s' atindrà al que es disposa en els articles 183 i següents de la Llei General Tributària.

## **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA**

Excepte l'abonament del cànon anual, aquells concessionaris que provenen del mercat a tancar, que opten per exercir el dret de tanteig, ho faran en les mateixes condicions econòmiques, i han d'abonar el que determina esta ordenança, i pel mateix termini que la resta de concessionaris, que serà de 25 anys.

## **DISPOSICIÓ FINAL**

Esta Ordenança Fiscal amb les seues corresponents modificacions entrarà i seguirà en vigor mentre no s'acorde la seua modificació o derogació expressa, en virtut de l'acord plenari de 30 de novembre de 2023, el mateix dia de la seua publicació en el BOP. (26/01/2024).