



CONVOCATORIA Y ORDEN DEL DÍA

De acuerdo con las atribuciones que me confiere el vigente Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, y a la vista de la relación de expedientes concluidos que la Secretaría pone a disposición de esta Alcaldía, se convoca a los componentes de la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión de carácter Ordinario el día 14 de diciembre de 2022 a las 11:15 horas, en el SALON DE PLENOS, y si por cualquier causa no pudiese celebrarse, tendrá lugar en segunda convocatoria una hora después, de acuerdo con el siguiente,

ORDEN DEL DÍA

1. APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN PRECEDENTE Nº 2022/46, DE 1 DE DICIEMBRE.

2. COMUNICACIONES, DISPOSICIONES OFICIALES Y DECRETOS DE ALCALDÍA.

3. INFORME DEL GABINETE JURÍDICO MUNICIPAL.

4. PROPUESTAS

4.1. AREA DE ALCALDIA (AALC)

4.1.1. Resolución Expediente Sancionador Por Infracción de la Ordenanza Municipal de Prevención y Contaminación Acústica, SGE.- 2022/099

4.1.2. Resolución Expediente Sancionador Por Infracción de la Ordenanza Municipal de Prevención y Contaminación Acústica, SGE.- 2022/103

4.1.3. Resolución expediente sancionador por infracción de la Ley 10/2014, de 29 de diciembre, de Salud de la Comunidad Valenciana, SGE. – 2022/100

4.1.4. Resolución expediente sancionador por infracción de la Ley 10/2014, de 29 de diciembre, de Salud de la Comunidad Valenciana, SGE. – 2022/109

4.1.5. Resolución expediente sancionador por infracción de la Ley 10/2014, de 29 de diciembre, de Salud de la Comunidad Valenciana, SGE. – 2022/110

4.1.6. Incoación expediente sancionador por infracción de la Ley Orgánica 4/2015, de 30 de marzo de Protección de la Seguridad Ciudadana, SGE-2022/132

4.1.7. Incoación expediente sancionador por infracción de la Ley Orgánica 4/2015, de 30 de marzo de Protección de la Seguridad Ciudadana, SGE-2022/133

4.2. AREA DE SERVICIOS A LA PERSONA (ASPE)

4.2.1. Aprobación de concesión de licencia municipal para la tenencia de animales potencialmente peligrosos. Expediente 2022/6685.

Firma 1 de 1
Sebastian Cañadas Gaillardó | 09/12/2022 | ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	696cf30c236743ce97f266ac45e3284e001	
Url de validación	https://sedeelectronica.mutxamel.org/validar/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Clasificador: Orden del día - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	



4.2.2. Concesión tarjeta de estacionamiento para vehículos que transportan a personas con movilidad reducida. Expediente 2022/7402.

4.2.3. Concesión de los premios "II Edición del Premio Joves Artistes". Exp. 2022/2322.

4.2.4. Aprobación justificación subvención nominativa convenio Asociación Dajla 2022. Exp 2022/566.

4.2.5. Convenio colaboración uso instalaciones Asociación Vecinos Residencial Bonalba. 2022/6713.

4.3. AREA DE SERVICIOS GENERALES (ASGE)

4.3.1. Abono a los grupos políticos municipales la dotación municipal correspondiente al segundo semestre de 2022. Expediente: 2022/3688.

4.3.2. Aprobación del programa de trabajo de las obras “Mejora del Parque Industrial Riodel de Mutxamel LOTE 1 Señalética”. Expte. 2022/4361.

4.4. AREA DE TERRITORIO, AMBIENTAL Y DE LA CIUDAD (ATAC)

4.4.1. Declarar el cambio de titularidad de la actividad de cafetería. Expdte 2022/304.

4.4.2. Declarar el cambio de titularidad de la actividad de cafetería. Expte. 2022/5199.

4.4.3. Dar conformidad a la comunicación de cambio de titularidad de centro de estética. Expte. 2022/5217.

4.4.4. Dar conformidad a la comunicación de cambio de titularidad de la actividad de oficina bancaria. Exp. 2022/5197.

4.4.5. Subrogación mediante Fusión por absorción de la mercantil ASCENSORES PERTOR SL a MONTES TALLÓN SA en el contrato de mantenimiento de ascensores del Centro Social José Bernabéu. EXPEDIENTE: 2022/6912.

4.4.6. Licencia para la ejecución de obras de ampliación de la red de distribución de gas canalizado, y para la realización de nueve acometidas. Expediente 2021/6172.

4.4.7. Licencia para la construcción de piscina anexa a vivienda unifamiliar aislada. Expediente 2022/1570

4.4.8. Aprobación del pliego de condiciones técnicas y adjudicación del contrato menor de redacción del proyecto técnico para sustitución de máquinas de climatización del espacio Hubitat. EXPEDIENTE: 2022/6518

4.4.9. Acordar el cambio en la condición de interesado en el expediente de comunicación de actividad inocua de oficina de servicios financieros. Proposta Acord TAC AC Apertures 2020/48

4.4.10. Rectificación Reacción administrativa ante acto de edificación o uso sin licencia u orden de ejecución. Avda. Alcalde Fernando Ripoll 27, viv. 7, Mutxamel. Expte. TAC DU Infracción Urbanística Restauración 2022/3553

4.4.11. Licencia para el derribo de vivienda y edificación auxiliar. Expedite 2022/475

4.4.12. Aprobar el reconocimiento de la obligación por la retasación de cargas PP Riodel y el Traspaso del Concepto no Presupuestario 2149 “Aprovechamientos urbanísticos afectados art. 276.2 RDL 1/92 y enajenación del patrimonio municipal del suelo”. Expte.2022/6628

Firma 1 de 1
Sebastian Cañadas Gaillardó | 09/12/2022 | ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	696cf30c236743ce97f266ac45e3284e001	
Url de validación	https://sedeelectronica.mutxamel.org/validar/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Clasificador: Orden del día - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	



4.4.13. Información pública de la propuesta "Novación del Convenio de Colaboración Urbanística y Alcance Transaccional suscrito el 11/05/17 para el impulso de las actuaciones urbanísticas de planeamiento y gestión en el ámbito denominado P.P. RIO PARK" entre el Ayuntamiento de Mutxamel, la Junta de Compensación del Plan Parcial Rio Park, San Vicente Urbana S.L. y RIO GRAN S.L. Exp. 2019/4471.

5. DESPACHO EXTRAORDINARIO.

6. RUEGOS Y PREGUNTAS.

Mutxamel, a fecha de la firma electrónica
EL ALCALDE

Firma 1 de 1
Sebastian Cañadas Gaillardó | 09/12/2022 | ALCALDE

	Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
	Código Seguro de Validación	696cf30c236743ce97f266ac45e3284e001	
	Url de validación	https://sedeelectronica.mutxamel.org/validar/verificadorfirma.asp	
	Metadatos	Clasificador: Orden del día - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	



CONVOCATÒRIA I ORDRE DEL DÍA

D'acord amb les atribucions que em confereix el vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i a la vista de la relació d'expedients conclusos que la Secretaria posa a la disposició d'aquesta Alcaldia, se convoca als components de la Junta de Govern Local, per a celebrar sessió de caràcter Ordinari el dia 14 de desembre de 2022 a les 11.15 hores, en el SALÓ DE PLENS, i si per qualsevol causa no poguera celebrar-se, tindrà lloc en segona convocatòria una hora després, d'acord amb el següent,

ORDRE DEL DIA

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PRECEDENT NÚM. 2022/46, D'1 DE DESEMBRE.

2. COMUNICACIONS, DISPOSICIONS OFICIALS I DECRETS D'ALCALDIA.

3. INFORME DEL GABINET JURÍDIC MUNICIPAL.

4. PROPOSTES

4.1. AREA D'ALCALDIA (AALC)

4.1.1. Resolució Expedient Sancionador Per Infracció de l'Ordenança Municipal de Prevenció i Contaminació Acústica, SGE.- 2022/099

4.1.2. Resolució Expedient Sancionador Per Infracció de l'Ordenança Municipal de Prevenció i Contaminació Acústica, SGE.- 2022/103

4.1.3. Resolució expedient sancionador per infracció de la Llei 10/2014, de 29 de desembre, de Salut de la Comunitat Valenciana, SGE. – 2022/100

4.1.4. Resolució expedient sancionador per infracció de la Llei 10/2014, de 29 de desembre, de Salut de la Comunitat Valenciana, SGE. – 2022/109

4.1.5. Resolució expedient sancionador per infracció de la Llei 10/2014, de 29 de desembre, de Salut de la Comunitat Valenciana, SGE. – 2022/110

4.1.6. Incoació expedient sancionador per infracció de la Llei orgànica 4/2015, de 30 de març de Protecció de la Seguretat Ciutadana, SGE-2022/132

4.1.7. Incoació expedient sancionador per infracció de la Llei orgànica 4/2015, de 30 de març de Protecció de la Seguretat Ciutadana, SGE-2022/133

4.2. AREA DE SERVEIS A la PERSONA (ASPE)

4.2.1. Aprovació de concessió de llicència municipal per a la tinença d'animals potencialment perillosos. Expedient 2022/6685.

Firma 1 de 1
Sebastian Cañadas Gaillardó
09/12/2022
ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	696cf30c236743ce97f266ac45e3284e001	
Url de validación	https://sedeelectronica.mutxamel.org/validar/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Clasificador: Orden del día - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	



4.2.2. Concessió targeta d'estacionament per a vehicles que transporten a persones amb mobilitat reduïda. Expedient 2022/7402.

4.2.3. Concessió dels premis "II Edició del Premi Joves Artistes". Exp. 2022/2322.

4.2.4. Aprovació justificació subvenció nominativa conveni Associació Dajla 2022. Exp 2022/566.

4.2.5. Conveni col·laboració ús instal·lacions Associació Veïns Residencial Bonalba. 2022/6713.

4.3. AREA DE SERVEIS GENERALS (ASGE)

4.3.1. Abonament als grups polítics municipals la dotació municipal corresponent al segon semestre de 2022. Expedient: 2022/3688.

4.3.2. Aprovació del programa de treball de les obres “Millora del Parc Industrial Ridel de Mutxamel LOT 1 Senyalística”. Exp. 2022/4361.

4.4. AREA DE TERRITORI, AMBIENTAL I DE LA CIUTAT (ATAC)

4.4.1. Declarar el canvi de titularitat de l'activitat de cafeteria. Exp. 2022/304.

4.4.2. Declarar el canvi de titularitat de l'activitat de cafeteria. Exp. 2022/5199.

4.4.3. Donar conformitat a la comunicació de canvi de titularitat de centre d'estètica. Exp. 2022/5217.

4.4.4. Donar conformitat a la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat d'oficina bancària. Exp. 2022/5197.

4.4.5. Subrogació mitjançant Fusió per absorció de la mercantil ASCENSORS PERTOR SL a MONTES TALLÓN SA en el contracte de manteniment d'ascensors del Centre Social José Bernabéu. EXPEDIENT: 2022/6912.

4.4.6. Llicència per a l'execució d'obres d'ampliació de la xarxa de distribució de gas canalitzat, i per a la realització de nou escomeses. Expedient 2021/6172.

4.4.7. Llicència per a la construcció de piscina annexa a habitatge unifamiliar aïllat. Expedient 2022/1570

4.4.8. Aprovació del plec de condicions tècniques i adjudicació del contracte menor de redacció del projecte tècnic per a substitució de màquines de climatització de l'espai Hubitat. EXPEDIENT: 2022/6518

4.4.9. Acordar el canvi en la condició d'interessat en l'expedient de comunicació d'actividad innòcua d'oficina de serveis financers. proposta Acord TAC AC Apertures 2020/48

4.4.10. Rectificació Reacció administrativa davant acte d'edificació o ús sense llicència o ordre d'execució. Av. Alcalde Fernando Ripoll 27, viv. 7, Mutxamel. Exp. TAC DU Infracció Urbanística Restauració 2022/3553

4.4.11. Llicència per a l'enderrocament d'habitatge i edificació auxiliar. Expediete 2022/475

4.4.12. Aprovar el reconeixement de l'obligació per la retaxació de càrregues PP Ridel i el Traspàs del Concepte no Pressupostari 2149 “Aprofitaments urbanístics afectats art. 276.2 RDL 1/92 i alienació del patrimoni municipal del sòl”. Expte.2022/6628

Firma 1 de 1
Sebastian Cañadas Gaillardó | 09/12/2022 | ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	696cf30c236743ce97f266ac45e3284e001	
Url de validación	https://sedeelectronica.mutxamel.org/validar/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Clasificador: Orden del día - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	



4.4.13. Informació pública de la proposta "Novació del Conveni de Col·laboració Urbanística i Abast Transaccional subscrit el 11/05/17 per a l'impuls de les actuacions urbanístiques de planejament i gestió en l'àmbit denominat P.P. RIO PARK" entre l'Ajuntament de Mutxamel, la Junta de Compensació del Pla Parcial Rio Park, San Vicente Urbana S.L. i RIO GRAN S.L. Exp. 2019/4471.

5. DESPATX EXTRAORDINARI.

6. PRECS I PREGUNTES.

Mutxamel, a data de la signatura electrònica
L'ALCALDE

Firma 1 de 1
Sebastian Cañadas Gaillardó | 09/12/2022 | ALCALDE

	Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
	Código Seguro de Validación	696cf30c236743ce97f266ac45e3284e001	
	Url de validación	https://sedeelectronica.mutxamel.org/validar/verificadorfirma.asp	
	Metadatos	Clasificador: Orden del día - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	