

CONVOCATORIA Y ORDEN DEL DIA

De conformidad con las atribuciones que me confiere el artículo 80.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento i Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se convoca al **AYUNTAMIENTO PLENO**, para celebrar sesión con carácter Ordinario, el día **2 de mayo de 2007, a las 20:30 horas en el Salón de Plenos** y si por cualquier causa no pudiera celebrarse, tendrá lugar en segunda convocatoria, dos días después, a la misma hora, con arreglo al siguiente,

ORDEN DEL DIA

1. LECTURA Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES PRECEDENTES Nº 1/2007, Nº 2/2007 Y Nº 5/2007.

2. COMUNICACIONES, DISPOSICIONES OFICIALES Y DECRETOS DE ALCALDIA.

3. AREA DE SERVICIOS A LA PERSONA (ASPE)

- 3.1. Aprobación del convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Mutxamel y la Iglesia arciprestal El Salvador con motivo de obras de reparación de las cubiertas II Fase.
- 3.2. Aprobación del Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento y la Entidad Cercle Francophone de Mutxamel et Alentours.
- 3.3. Aprobación del Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento y la Entidad Asociación de Vecinos Urbanización Molí Nou de Mutxamel para el año 2007.
- 3.4. Aprobación del Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento y la Entidad Fundación de Estudios y Cooperación con el Pueblo Saharaui para el año 2007.
- 3.5. Aprobación del Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento y la Entidad A.M.P.A. Amics C.P. Manuel Antón para el año 2007.
- 3.6. Aprobación del Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento y la Entidad A.M.P.A. I.E.S. Nº 2 para el año 2007.
- 3.7. Adhesión a la Carta Europea para la igualdad de mujeres y hombres en la vida local, elaboración del Plan de Igualdad de Mutxamel y creación de al Comisión Informativa Especial de Mujer para su impulso y seguimiento.
- 3.8. Aprobación del Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento y la Entidad "Comissió de Festes de Moros i Cristians" para el año 2007.
- 3.9. Aprobación del Reglamento básico de las instalaciones deportivas municipales.

4. AREA FINANCIERA Y PRESUPUESTARIA (AFPR)

- 4.1. Expediente 2007/009 de modificación de créditos por créditos extraordinarios.
- 4.2. Reconocimiento extrajudicial nº 3/2007.

5. AREA DE SERVICIOS GENERALES (ASGE)

- 5.1. Apertura del procedimiento de contratación y adjudicación para concertar operación de crédito con destino a la ejecución de la obra "Construcción de un Complejo Polideportivo"
- 5.2. Expediente de contratación y apertura del procedimiento de adjudicación mediante Concurso, de la obra de construcción "Complejo Polideportivo Cubierto"

- 5.3. Contrato de comodato entre en Ayuntamiento y la Comunidad de Regantes "Sindicato de Riegos de la Huerta de Alicante"
6. AREA DE TERRITORIO, AMBIENTAL Y DE LA CIUDAD (ATAC)
- 6.1. Aprobación del Proyecto de Remodelación de la Calle del Mar entre la Avda. Carlos Soler y la Calle Felipe Antón, en el núcleo urbano de Mutxamel
- 6.2. Corrección de error en el plazo de ejecución del Proyecto Básico y de Ejecución del Complejo Polideportivo
- 6.3. Aprobación definitiva Plan de Reforma Interior Tángel-Beneixama.
- 6.4. Encargo redacción de los Planes Especiales de Penyacerrada y Hort de Ferraz.
- 6.5. Recepción de las obras de urbanización de la Unidad de Ejecución "A" del Plan Parcial Sectores A y B.
- 6.6. Dación de cuentas del Informe Jurídico y Resolución de las alegaciones presentadas al Plan de Reforma Interior de Mejora del Plan Parcial Río Park.
- 6.7. Convenio de cesión de uso y disfrute de un local en Bonalba para la instalación de centro social de atención al ciudadano.
- 6.8. Aprobación del Plan de Viabilidad para la construcción de un aparcamiento subterráneo y posterior gestión del servicio en el Parque d'Elx de Mutxamel.
- 6.9. Aprobación definitiva del Texto Refundido de la Modificación nº 1 del Plan Parcial Sectores 6-I, 6-II y 7F vinculada a la publicación de la aprobación definitiva de la Modificación nº 17 de las NN.SS de Mutxamel.
- 6.10. Anulación del acuerdo del Ayuntamiento Pleno para el inicio de la programación de la Unidad de Ejecución "C" del Plan Parcial Sectores A y B por gestión indirecta y acuerdo de programación de dicha Unidad por gestión directa.
- 6.11. Personación en el RCA nº 204/2007 interpuesto por D. XXX contra el acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 2.01.07.
7. DESPACHO EXTRAORDINARIO.
8. RUEGOS Y PREGUNTAS.

Mutxamel, a 27 de abril de 2007
LA ALCALDESA

Fdo. ASUNCION LLORENS AYELA

ACTA 2007/7 DEL AYUNTAMIENTO PLENO, SESIÓN CON CARÁCTER ORDINARIO DEL DÍA 2 DE MAYO DE 2007

Presidente

Dña. ASUNCION LLORENS
AYELA

En Mutxamel, a 2 de mayo de 2007, siendo las 20:30 horas, se reúnen en el Salón de Plenos, bajo la Presidencia de LA ALCALDESA, Dña. ASUNCION LLORENS AYELA, los señores componentes del Ayuntamiento Pleno que se expresan al margen, al objeto de celebrar la sesión con carácter Ordinario para la que previamente se había citado.

Concejales

D. JOSEP ANTONI MIQUEL
GARCÍA
D. JOSÉ GUILLERMO BERNABÉU
PASTOR
D^a. LORETO MARTÍNEZ RAMOS
D. RAFAEL SALA PASTOR
D. PABLO VIGARA TEJERO
(SE AUSENTA EN EL PUNTO 6.3)
D^a. LORETO FORNER MARCO
D. VICENTE MANUEL VERDÚ
TORREGROSA
D. SEBASTIÁN CAÑADAS
GALLARDO
D^a. M^a LORETO BROTONS
ARACIL
D. MARIO MARTÍNEZ ABAD
D. JOSÉ VICENTE CUEVAS
OLMO
D^a. M^a. PAZ ALEMANY
PLANELLES
D. RAFAEL DE LOS SANTOS
PASTOR PASTOR
D. PEDRO MIGUEL PLANELLES
RIERA
D. ADRIÁN CARRILLO VALERO

JUSTIFICA SU AUSENCIA EL SR.
FELIP BAEZA I QUEREDA

Secretario

ESTEBAN CAPDEPÓN
FERNÁNDEZ

Interventor Acctal

GUILLERMO IVORRA SOLER

Abierta la sesión en primera convocatoria, se pasa a deliberar sobre los asuntos incluidos en el Orden de Día.

1. LECTURA Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES PRECEDENTES N° 1/2007, 2/2007 Y 5/2007.

Dada cuenta de los borradores de las actas de las sesiones precedentes n° 1/2007 y n° 2/2007 se aprueban por unanimidad.

Queda pendiente de aprobación el acta n° 5/2007, corrigiéndose de la convocatoria de valenciano el número de acta que, por error, aparece la n° 6/2007.

2. COMUNICACIONES, DISPOSICIONES OFICIALES.

Se da cuenta a la Corporación de la Sentencia n° 1.042/2007 del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana desestimatoria del Recurso de Suplicación interpuesto contra la Sentencia de fecha 28.09.06 dictada por el Juzgado de lo Social n°

6 de Alicante en los autos nº 474/06 seguidos en materia de despido a un trabajador, confirmando en consecuencia la sentencia recurrida.

3. AREA DE SERVICIOS A LA PERSONA (ASPE)

3.1 Aprobación del convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Mutxamel y la Iglesia arciprestal El Salvador con motivo de obras de reparación de las cubiertas II Fase.

Atendiendo la voluntad del Ayuntamiento de Mutxamel de mantener el patrimonio histórico y monumental de carácter local, y habiendo solicitado a la Diputación Provincial de Alicante la inclusión en la convocatoria de subvenciones para los ayuntamientos de la provincia, destinadas a obras en monumentos de titularidad municipal e iglesias cualquiera que fuere su titularidad, anualidad de 2005, y obtuvo una subvención destinada a la realización de las obras de restauración de la cubierta de la iglesia, Fase 2ª, por importe de 16.669'96 euros, por Decreto de la Presidencia de la Diputación de Alicante de fecha 20 de junio de 2005.

Habiendo procedido la Diputación Provincial de Alicante a su ingreso con fecha 16 de febrero de 2007.

De acuerdo con lo establecido en la Ordenanza General de Subvenciones, el Ayuntamiento, con carácter excepcional, podrá otorgar subvenciones en los que se acredite motivadamente razones de interés público, social, económico o humanitario, u otros debidamente.

Por todo eso expuesto, SE ACUERDA:

Primero.- Suscribir el presente Convenio de colaboración con la Iglesia Arciprestal El Salvador, a fin de otorgar la subvención de 16.669'96 euros para sufragar los trabajos de restauración de las cubiertas de la iglesia.

“CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE MUTXAMEL Y LA IGLESIA ARCIPRESTAL EL SALVADOR CON MOTIVO DE OBRAS DE REPARACIÓN DE LAS CUBIERTAS II FASE.

En Mutxamel, a

REUNIDOS

De una parte, Dª ASUNCIÓN LLORENS I AYELA, Alcaldesa del Ayuntamiento de Mutxamel, cuyas circunstancias personales se omiten por actuar en nombre y representación de la citada corporación municipal, con domicilio en Av. Carles Soler núm. 46 de Mutxamel, de ahora en adelante el Ayuntamiento.

Y de la otra parte D/Dª XXX, titular del documento de identidad núm. XXX, que actúa en calidad de cura párroco de la Iglesia Arciprestal “El Salvador”, con CIFXXX, con domicilio en carrer XXX de Mutxamel, de ahora en adelante la Parroquia.

Intervienen ambas partes en sus respectivas representaciones que ostentan y se reconocen entre sí capacidad legal para suscribir el presente convenio, declarando expresamente la Parroquia que se encuentra legalmente constituida, registrada y al corriente en cuantas contribuciones fiscales y de la Seguridad Social le corresponde satisfacer, y no se halla impedida ni inhabilitada para poder suscribir válidamente el presente convenio.

En especial, la Parroquia manifiesta que no le son imputables ninguna de las causas impeditivas establecidas en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones para obtener la condición de beneficiario.

EXPONEN

Que la Diputación de Alicante publicó en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 39 de 17 de febrero de 2005 la convocatoria de subvenciones para los ayuntamientos de la provincia, destinadas a obras en monumentos de titularidad municipal e iglesias cualquiera que fuere su titularidad, anualidad de 2005.

Que el Ayuntamiento, con la firme voluntad de mantener el patrimonio histórico y monumental de carácter local, y después de concluir las gestiones oportunas con la Parroquia, solicitó y obtuvo de la Diputación de Alicante una subvención destinada a la realización de la obra de “restauración de las cubiertas de la Iglesia, 2ª. Fase”, por valor de 16.669,96 €, según Decreto de la Presidencia de la Diputación de Alicante de fecha 20 de junio de 2005.

Que el Ayuntamiento puede concertar válidamente convenios administrativos de colaboración con entidades sujetas al Derecho privado, para financiar, en todo o en parte una actividad ya realizada o a realizar, cuyo resultado resulte de propiedad y utilización exclusiva del interesado, según establece la legislación general reguladora de las subvenciones públicas.

Que igualmente, el Ayuntamiento puede otorgar excepcionalmente subvenciones públicas por concesión directa, en casos como el presente, en los que se acrediten razones de interés público.

Por todo ello, acuerdan suscribir el presente Convenio de Colaboración, que se regirá por las siguientes

CLAUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONVENIO Y JUSTIFICACIÓN DE SU INTERÉS COMUNITARIO.

El convenio será de aplicación al otorgamiento de una subvención por parte del Ayuntamiento a la Parroquia, destinada a sufragar en parte el coste de los trabajos de realización de la obra de “restauración de las cubiertas de la Iglesia El Salvador, 2ª. Fase”, en la misma medida y cuantía que ha sido objeto, a su vez, de subvención por parte de la Diputación de Alicante.

SEGUNDA.- LINIA DE CRÉDITO AL QUE SE IMPUTA EL GASTO Y CUANTIA DE LA SUBVENCIÓN.

La referida subvención municipal se establece atendiendo a su carácter de ingreso afectado, por importe de 16.699,96 €, transferido por la Diputación de Alicante en el marco de la línea de créditos de la referida convocatoria, con lo cual se generará el crédito oportuno en el vigente presupuesto municipal en la partida de nueva creación 310.46304.48002 denominada “Convenio Iglesia Parroquial 2005”.

TERCERA.- RÉGIMEN DE COMPATIBILIDAD CON OTRAS SUBVENCIONES.

La aportación municipal mencionada anteriormente es compatible con cualquier subvención, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, procedentes de otras Administraciones Públicas o entes públicos o privados, nacionales, de la Unión Europea o de organismos internacionales.

CUARTA.- PLAZOS Y MODOS DE PAGO DE LA SUBVENCIÓN. RÉGIMEN DE GARANTIAS, EN SU CASO.

1.1.- El Ayuntamiento realizará el abono de la subvención previa la presentación por el beneficiario, en todo caso, de los documentos que acrediten:

- a) Que se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y frente a la seguridad social o, en su lugar, declaración responsable

cuando la empresa no esté obligada a presentar las declaraciones (MODELO 202)

b) Declaración responsable del cumplimiento de la llevanza de la contabilidad de la entidad conforme a las prescripciones recogidas en el R.D. 776/1998, de 30 de abril por el que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos y las normas de información presupuestaria de estas entidades. (MODELO 201)

Estos documentos se aportarán en todo caso antes de la fecha de pago que se establezca.

1.2.- El abono de la subvención se realizará en un solo pago previa justificación del 100% de la subvención conforme a las condiciones establecidas en el presente convenio y referida a gastos realizados con motivo de las obras referidas.

QUINTA.- PROCEDIMIENTO DE OTORGAMIENTO DE LA SUBVENCIÓN.

La presente colaboración económica tiene carácter excepcional, atendiendo a la concurrencia de motivos que acreditan un interés público municipal, lo que hace imposible su convocatoria pública. Por consiguiente, el procedimiento de otorgamiento es de concesión directa, de acuerdo con lo previsto en la letra c) del apartado 2 del artículo 22 de la Ley General de Subvenciones.

El procedimiento se inicia de oficio por el Ayuntamiento y terminará con la resolución de concesión y aprobación del presente convenio.

SEXTA.- OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD BENEFICIARIA. LA JUSTIFICACIÓN DE LA SUBVENCIÓN.

La justificación por parte de los representantes de la Parroquia del cumplimiento de las condiciones impuestas y de la consecución de los objetivos previstos en el presente convenio se realizará mediante la presentación ante el Ayuntamiento de la siguiente documentación, con arreglo a los modelos normalizados y en las fechas indicadas para el segundo pago en el punto anterior:

- a) Cuenta justificativa que deberá incluir declaración de las actividades realizadas que han sido financiadas con la subvención y su coste, con el desglose de cada uno de los gastos incurridos. (MODELO 201)
- b) Facturas y demás documentos de valor probatorio equivalente con validez en el tráfico jurídico mercantil o con eficacia administrativa, por el importe equivalente o superior al de la subvención.
- c) Cuando las actividades hayan sido financiadas, además de con la subvención, con fondos propios u otras subvenciones o recursos, deberá acreditarse en la justificación el importe, procedencia y aplicación de tales fondos a las actividades subvencionadas. (MODELO 202)

El órgano concedente comprobará la adecuada justificación de la subvención, así como la realización de la actividad y el cumplimiento de la finalidad que determinen la concesión o disfrute de la subvención.

El incumplimiento de la obligación de justificación de la subvención en los términos establecidos en este convenio o la justificación insuficiente de la misma llevará aparejado el reintegro de las cantidades indebidamente cobradas, incluso, en su caso, de las cantidades abonadas en concepto de pago anticipado, cuando no se cumplan los objetivos establecidos en este convenio.

Los documentos deberán presentarse a través del Registro de entrada municipal.

SÉPTIMA.- NATURALEZA DEL PRESENTE CONVENIO Y RÉGIMEN JURÍDICO.

El presente convenio tiene naturaleza administrativa y se registrará en cuanto a su interpretación y desarrollo por lo dispuesto en la ordenanza municipal general de subvenciones, La Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, aprobatorio del Reglamento de la Ley General de Subvenciones, y supletoriamente las restantes normas de derecho local y derecho administrativo general.

OCTAVA.- MODIFICACIONES SUBSTANCIALES DEL CONVENIO.

Cualquier modificación que altere substancialmente lo establecido en el presente convenio habrá de ser pactada i resuelta expresamente por el órgano concedente, adjuntándose al presente convenio como anexo.

NOVENA.- VIGENCIA DEL CONVENIO.

El presente convenio tendrá una vigencia de un año a partir de la fecha de su firma.

Y en prueba de conformidad, ambas partes proceden a firmar el presente convenio en dos originales igualmente válidos.

POR EL AYUNTAMIENTO DE MUTXAMEL

POR LA PARROQUIA

D^a Asunción Llorens i Ayela
Alcaldesa.”

D/D^a

Segundo.- Autorizar y disponer un gasto de 16.699,96 € con cargo a la partida presupuestaria 310.46304.78002 en concepto de subvención restauración cubierta de la Iglesia Parroquial.

Tercero.- Facultar a la Sra. Alcaldesa para la signatura del mencionado convenio.

Cuarto.- Dar traslado del acuerdo a la entidad beneficiaria y a la Intervención Municipal, así como al registro municipal de convenio.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de la Persona en sesión celebrada con fecha 23.04.07.

3.2 Aprobación del Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento y la entidad Cercle Francophone de Mutxamel et Alentours.

Atès que l’Ajuntament té una clara voluntat de recolzar i fomentar la participació activa dels seus veïns.

Atès que per a això l’Ajuntament col·labora amb la Asociación Cercle Francophone de Mutxamel et alentours, entitat sense afany de lucre que realitza activitats d’interès comunitari relatives al foment de les activitats culturals, d’oci, esportives per a la població francòfona del municipi de Mutxamel i les seues poblacions pròximes, la promoció de l’intercanvi cultural i el desenvolupament d’iniciatives per a mantindre el contacte amb els residents en el municipi.

Atesa la possibilitat de la subscripció de convenis de col·laboració entre l’administració i les persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sense que el seu objecte estiga comprés entre els contractes regulats pel Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions públiques o en normes administratives especials, conforme establix l’article 3.d) de tal text legal.

Atès així mateix que el present Conveni s’inclou en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d’interès general arrellegat

en l'article 232 del Reglament d'organització, Funcionament i Règim Local, així com dins de l'àmbit de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Atès que el procediment per a l'atorgament de la subvenció és el de la concessió directa per estar prevista nominativament en el Pressupost Municipal de 2007, d'acord amb el previst a l'art. 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, havent de formalitzar-se un conveni regulador, el qual haurà de contenir, com a mínim, els extrems que recull l'art. 28 de l'esmentat text legal.

Atès que conforme la normativa municipal d'aplicació és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació dels convenis de col·laboració per a l'atorgament de subvencions mitjançant concessió directa.

Atès que hi ha consignació suficient a la partida pressupostària.

Considerant el que preveuen l'Ordenança General Municipal de Subvencions i les Bases d'execució del Pressupost municipal vigent.

Per tot això exposat, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar el compromís de la despesa per import de 600 €, a càrrec de la partida 310.46304.48934.

Segon.- Aprovar el text del Conveni a subscriure amb la Asociación Cercle Francophone de Mutxamel et alentours, el text del qual es del següent tenor literal.

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MUTXAMEL I LA ASOCIACIÓN CERCLE FRANCOFONE DE MUTXAMEL ET ALENTOURS PER A L'ANY 2007.

Mutxamel,

REUNITS

D'UNA PART: Ajuntament de Mutxamel (en avant Ajuntament) amb CIF P-0309000-H, amb seu en Av de Carlos Soler, 46, 03110 Mutxamel, i en nom seu i representació SRA Asunción Llorens Ayela actuant en qualitat d'alcaldesa presidenta, amb competència per a la celebració d'este acte, d'acord amb el que estableix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.

I DE L'ALTRA: La Asociación Cercle Francophone de Mutxamel et Alentours (en avant Entitat) amb CIF XXX i número de registre d'interés municipal 132, amb seu en C/ XXX I de Bonalba, 03110 Mutxamel, i en nom seu XXX, amb N.I.F.XXX actuant en qualitat de presidenta.

EXPOSEN

Que l'Ajuntament de Mutxamel té una clara voluntat de recolzar i fomentar els següents objectius:

1. Fomentar activitats culturals, oci, esportives per a la població francòfona del municipi de Mutxamel i les seues poblacions pròximes.
2. Promoure l'intercanvi cultural.
3. Desenvolupar iniciatives per a mantindre el contacte amb els residents en el municipi.

Que el present Conveni té cabuda en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interés general arrel·legat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com quant al procediment per a la concessió directa de subvencions a través de convenis d'acord amb

el que disposa els articles 28 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Ambdós parts es reconeixen capacitat legal per a subscriure este conveni de col·laboració i presten conformitat al present conveni d'acord amb les següents:

CLAUSULES

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

Aquest Conveni subvencional té com a finalitat la col·laboració en l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual següent:

Activitat	Data	Horari	Lloc
REUNIONES DE PERSONAS MAYORES DE DIVERSAS NACIONALIDADES DE HABLA FRANCESA CON FINES LÚDICOS YU NO LUCRATIVOS	LUNES 2007	16 A 19	CASAL 3ª EDAT
BOLETIN MENSUAL DE INFORMACIONES	2007		
EXCURSIONES AL INTERIOR DE LA REGIÓN	POR DETERMINAR		
CONCURSOS DE PETANCAS	4 AL AÑO		PARQUE MUNICIPAL
PROYECCIÓN PELÍCULAS EN FRANCÉS	1 VEZ AL MES		CASAL 3ª EDAT

SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

1.- OBLIGACIONS DE L'ENTITAT

1.1.- Correspon a l'entitat l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual d'acord amb la memòria tècnica.

2.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

2.1.- L'Ajuntament concedeix a l'Entitat en concepte de subvenció nominativa, prevista a este efecte en la partida 310,46304,48934 del pressupost municipal vigent, la quantitat de 600 € la concessió del qual, justificació i pagament estaran subjectes al règim jurídic determinat en el present conveni.

2.2.- L'Ajuntament cedirà a l'entitat l'ús dels espais públics (carrers, places, col·legis, instal·lacions esportives, etc.) que siguin necessaris per al compliment del present conveni.

2.3.- L'Ajuntament assumirà la neteja i seguretat amb motiu de les activitats realitzades en les seues instal·lacions en l'exercici de les seues competències.

TERCERA.- RÈGIM JURÍDIC DE LA CONCESSIÓ, JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ.

1.- PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ

1.1.- L'Ajuntament realitzarà l'abonament de la subvenció prèvia la presentació pel beneficiari, en tot cas, dels documents que acrediten:

a) Que es troba al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i enfront de la seguretat social o, en el seu lloc, declaració responsable quan l'empresa no estiga obligada a presentar les declaracions. (MODEL 203)

b) Declaració responsable del compliment de l'administració de la comptabilitat de l'entitat conforme a les prescripcions arrellegades en el R.D. 776/1998, de 30 d'abril, pel qual s'aproven les normes d'adaptació del Pla General de Comptabilitat a les entitats sense fins lucratiu i les normes d'informació pressupostària d'estes entitats. (MODEL 201)

Estos documents s'aportaran en tot cas abans de la data que s'establisca per al primer dels pagaments previstos.

1.2.- El pagament es realitzarà per mitjà dels següents lliuraments (*pagaments a compte*) en les dates que s'indiquen a continuació:

- a) 1 al 15 de juliol es podrà realitzar, amb la sol·licitud prèvia del beneficiari, un primer *pagament anticipat* del 50% de l'import de la subvenció concedida, tenint en compte que es referix als gastos de preparació de les activitats.
- b) Abans del 30 de novembre un segon *pagament fraccionat* del 50% restant de la subvenció, amb justificació prèvia del 100 % de la subvenció conforme s'establix en el present conveni, que correspon als gastos de gener a novembre d'enguany.

1.3.- L'abonament de la subvenció en un sol pagament es realitzarà amb justificació prèvia del 100% de la subvenció conforme a les condicions establides en el present conveni i referida a gastos realitzat l'any natural.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ

La justificació per part del representans de l'entitat del compliment de les condicions imposades i de la consecució dels objectius previstos en el present conveni es realitzarà de conformitat amb l'Ordenança aprovada per este Ajuntament per mitjà de la presentació davant de l'Ajuntament per part de l'entitat beneficiària d'una Memòria que relacionarà les activitats subvencionades i que haurà de ser conformada pel Regidor Delegat de l'Àrea a què pertanga el Centre Gestor del departament que promou l'expedient, acompanyant la documentació següent:

- a) Quan les activitats hagen sigut finançades, a més de amb la subvenció, amb fons propis o altres subvencions o recursos, haurà d'acreditar-se en la justificació l'import, procedència i aplicació de tals fons a les activitats subvencionades.

L'òrgan concedent comprovarà l'adequada justificació de la subvenció, així com la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que determinen la concessió o gaudi de la subvenció.

L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció en els termes establits en este conveni o la justificació insuficient de la mateixa comportarà el reintegrament de les quantitats indegudament cobrades.

Els documents hauran de presentar-se a través del Registre d'Entrada Municipal.

QUARTA.- VIGÈNCIA I DURACIÓ DEL CONVENI

El present Conveni entrarà en vigor l'1 de gener de 2007, i estendrà els seus efectes fins el 31 de desembre de 2007.

QUINTA.- DENÚNCIA I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Les parts podran denunciar o modificar el present document en qualsevol moment per mutu acord.

SEXTA.- RESCISSIÓ DEL CONVENI

Seràn causa de resolució del present conveni de col·laboració:

- a) L'incompliment d'alguna de les estipulacions per qualsevol de les parts.
- b) La desaparició de l'objecte del mateix.

- c) La resolució per denúncia d'alguna de les parts per mitjà de preavis per escrit, raonant les causes, amb una anticipació de tres mesos a la data de venciment.

En cas de rescissió, les parts acordaran mútuament les compensacions que pertoquen en relació amb els compromisos existents en el moment de la rescissió, abonant-se en qualsevol cas tots els gastos realitzats i en compromesos en ferm fins a la data de la rescissió.

SÈPTIMA.- INTERPRETACIÓ I SEGUIMENT DEL CONVENI

Correspon interpretar el present conveni i resoldre els dubtes que puguin sorgir del seu contingut en la seua aplicació a la Comissió de Seguiment de caràcter paritari constituïda a este efecte, que estarà composta per l'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Mutxamel que la presidirà o persona en qui delegue, el Regidor Delegat de Participació Ciutadana, el Regidor Delegat de Cultura i el Director de l'Aspe. L'Entitat estarà igualment representada per tres membres designats per part de la seua junta directiva, que podran assistir a les reunions acompanyats d'assessors amb veu però sense vot.

OCTAVA.- JURISDICCIO

La resolució de les controvèrsies que pogueren plantejar-se sobre la interpretació i execució del present Conveni, hauran de resoldre's de mutu acord entre les parts.

Si no poguera aconseguir-se el dit acord, s'acorda el sotmetiment a la jurisdicció contenciosa administrativa de les possibles qüestions litigioses sorgides sobre el seu contingut i aplicació, havent de ser resoltes, tal com es disposa en l'article 44 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur.

NOVENA.- ALTRES FORMALITATS

Este document podrà ser elevat a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts a costa seu, o quan així ho exigisca la legislació vigent.

I en prova de conformitat, es firma el present Conveni de Col·laboració en triple versió exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data dalt indicats.

PER L'AJUNTAMENT

PER L'ASSOCIACIÓ

Tercer.- Dispensar la constitució d'aval o garantia respecte dels pagaments fraccionats referits, atenent la condició del beneficiari com a entitat sense ànim de lucre i considerant que les seves activitats qualificades d'interès social rellevant i a fi d'evitar-li despeses que suposen una dificultat econòmica per a la mateixa.

Quart.- Establir la compatibilitat amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualssevol Administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea i d'organismes internacionals.

Cinquè.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de l'esmentat conveni, tant ampliament com sigui menester.

Sisè.- Notificar els precedents acords als representants de l'entitat beneficiària i al registre municipal de convenis.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de la Persona en sesión celebrada con fecha 23.04.07.

3.3 Aprobación del Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento y la entidad Asociación de Vecinos Urbanización Molí Nou de Mutxamel para el año 2007.

Atès que l'Ajuntament té una clara voluntat de recolzar i fomentar la participació activa dels seus veïns.

Atès que per a això l'Ajuntament col·labora amb la Asociación de Vecinos Urbanización Molí Nou Mutxamel, entitat sense afany de lucre que realitza activitats d'interès comunitari relatives a activitats socio-culturals, com a festes i tallers, i activitats ludico-esportives, com a competicions i concursos.

Atesa la possibilitat de la subscripció de convenis de col·laboració entre l'administració i les persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sense que el seu objecte estiga comprés entre els contractes regulats pel Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions públiques o en normes administratives especials, conforme estableix l'article 3.d) de tal text legal.

Atès així mateix que el present Conveni s'inclou en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general arrellegat en l'article 232 del Reglament d'organització, Funcionament i Règim Local, així com dins de l'àmbit de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Atès que el procediment per a l'atorgament de la subvenció és el de la concessió directa per estar prevista nominativament en el Pressupost Municipal de 2007, d'acord amb el previst a l'art. 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, havent de formalitzar-se un conveni regulador, el qual haurà de contenir, com a mínim, els extrems que recull l'art. 28 de l'esmentat text legal.

Atès que conforme la normativa municipal d'aplicació és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació dels convenis de col·laboració per a l'atorgament de subvencions mitjançant concessió directa.

Atès que hi ha consignació suficient a la partida pressupostària.

Considerant el que preveuen l'Ordenança General Municipal de Subvencions i les Bases d'execució del Pressupost municipal vigent.

Per tot això exposat, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar el compromís de la despesa per import de 1.075 €, a càrrec de la partida 311.46304.48939.

Segon .- Aprovar el text del Conveni a subscriure amb la Asociación de Vecinos Urbanización Molí Nou de Mutxamel, el text del qual es del següent tenor literal.

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MUTXAMEL I LA ASOCIACIÓN DE VECINOS URBANIZACIÓN MOLÍ NOU DE MUTXAMEL PER A L'ANY 2007.

Mutxamel,

REUNITS

D'UNA PART: Ajuntament de Mutxamel (en avant Ajuntament) amb CIF P-0309000-H, amb seu en Av de Carlos Soler, 46, 03110 Mutxamel, i en nom seu i representació SRA Asunción Llorens Ayela actuant en qualitat d'alcaldesa presidenta, amb competència per a la celebració d'este acte, d'acord amb el que estableix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.

I DE L'ALTRA: La Asociación de Vecinos Urbanización Molí Nou de Mutxamel (en avant Entitat) amb CIF XXX i número de registre d'interés municipal 129, amb seu en C/XXX, 03110 Mutxamel, i en nom seu XXX, amb N.I.F. XXX-R actuant en qualitat de president.

EXPOSEN

Que l'Ajuntament de Mutxamel té una clara voluntat de recolzar i fomentar els següents objectius:

Activitats socio-culturals, com a festes i tallers, i activitats ludico-esportives, com a competicions i concursos.

Que el present Conveni té cabuda en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interés general arrellegat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com quant al procediment per a la concessió directa de subvencions a través de convenis d'acord amb el que disposa els articles 28 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Ambdós parts es reconeixen capacitat legal per a subscriure este conveni de col·laboració i presten conformitat al present conveni d'acord amb les següents:

CLAUSULES

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

Aquest Conveni subvencional té com a finalitat la col·laboració en l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual següent:

Activitat	Data	Horari	Lloc
EXCURSIÓN A LA FONT ROJA, MUSEO DE JUGUETES DE IBI Y PANTANO DE TIBI	05/05/2007	10 A 19:30 H	COMARCA
FIESTA DE VERANO	18 Y 19/08/2007	10 H (18/08) A 24 H (19/08)	URBANIZACIÓN MOLÍ NOU
SENDERISMO: EXCURSIÓN-VISITA MOLINOS	18/08/2007	10 A 16 H	RIO MONNEGRE
CONCURSO DE CARRERA DE BICICLETAS PARA NIÑOS	18/08/2007	16 A 18 H	URBANIZACIÓN MOLÍ NOU
JUEGOS DE MESA PARA NIÑOS Y ADULTOS	18/08/2007	18 A 20 H	URBANIZACIÓN MOLÍ NOU
TALLER DE MANUALIDADES	19/08/2007	11 A 14 H	URBANIZACIÓN MOLÍ NOU
TALLER DE COCINA	19/08/2007	11 A 14 H	URBANIZACIÓN MOLÍ NOU

SEGONA.- OBLIGACIONES DE LES PARTS

1.- OBLIGACIONES DE L'ENTITAT

1.1.- Correspon a l'entitat l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual d'acord amb la memòria tècnica.

2.- OBLIGACIONES DE L'AJUNTAMENT

2.1.- L'Ajuntament concedix a l'Entitat en concepte de subvenció nominativa, prevista a este efecte en la partida 311,46304,48939 del pressupost municipal vigent, la quantitat de 1.075 € la concessió del qual, justificació i pagament estaran subjectes al règim jurídic determinat en el present conveni.

2.2.- L'Ajuntament cedirà a l'entitat l'ús dels espais públics (carrers, places, col·legis, instal·lacions esportives, etc.) que siguen necessaris per al compliment del present conveni.

2.3.- L'Ajuntament assumirà la neteja i seguretat amb motiu de les activitats realitzades en les seues instal·lacions en l'exercici de les seues competències.

TERCERA.- RÈGIM JURÍDIC DE LA CONCESSIÓ, JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ.

1.- PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ

1.1.- L'Ajuntament realitzarà l'abonament de la subvenció prèvia la presentació pel beneficiari, en tot cas, dels documents que acrediten:

- a) Que es troba al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i enfront de la seguretat social o, en el seu lloc, declaració responsable quan l'empresa no estiga obligada a presentar les declaracions. (MODEL 203)
- b) Declaració responsable del compliment de l'administració de la comptabilitat de l'entitat conforme a les prescripcions arrellegades en el R.D. 776/1998, de 30 d'abril, pel qual s'aproven les normes d'adaptació del Pla General de Comptabilitat a les entitats sense fins lucratiu i les normes d'informació pressupostària d'estes entitats. (MODEL 201)

Estos documents s'aportaran en tot cas abans de la data que s'establisca per al primer dels pagaments previstos.

1.2.- El pagament es realitzarà per mitjà dels següents lliuraments (*pagaments a compte*) en les dates que s'indiquen a continuació:

- a) 1 al 15 de juliol es podrà realitzar, amb la sol·licitud prèvia del beneficiari, un primer *pagament anticipat* del 50% de l'import de la subvenció concedida, tenint en compte que es referix als gastos de preparació de les activitats.
- b) Abans del 30 de novembre un segon *pagament fraccionat* del 50% restant de la subvenció, amb justificació prèvia del 100 % de la subvenció conforme s'establix en el present conveni, que correspon als gastos de gener a novembre d'enguany.

1.3.- L'abonament de la subvenció en un sol pagament es realitzarà amb justificació prèvia del 100% de la subvenció conforme a les condicions establides en el present conveni i referida a gastos realitzat l'any natural.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ

La justificació per part del representans de l'entitat del compliment de les condicions imposades i de la consecució dels objectius previstos en el present conveni es realitzarà de conformitat amb l'Ordenança aprovada per este Ajuntament per mitjà de la presentació davant de l'Ajuntament per part de l'entitat beneficiària d'una Memòria que relacionarà les activitats subvencionades i que haurà de ser conformada pel Regidor Delegat de l'Àrea a què pertanga el Centre Gestor del departament que promou l'expedient, acompanyant la documentació següent:

- a) Quan les activitats hagen sigut finançades, a més de amb la subvenció, amb fons propis o altres subvencions o recursos, haurà d'acreditar-se en la justificació l'import, procedència i aplicació de tals fons a les activitats subvencionades.

L'òrgan concedent comprovarà l'adequada justificació de la subvenció, així com la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que determinen la concessió o gaudi de la subvenció.

L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció en els termes establits en este conveni o la justificació insuficient de la mateixa comportarà el reintegrament de les quantitats indegudament cobrades.

Els documents hauran de presentar-se a través del Registre d'Entrada Municipal.

QUARTA.- VIGÈNCIA I DURACIÓ DEL CONVENI

El present Conveni entrarà en vigor l'1 de gener de 2007, i estendrà els seus efectes fins el 31 de desembre de 2007.

QUINTA.- DENÚNCIA I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Les parts podran denunciar o modificar el present document en qualsevol moment per mutu acord.

SEXTA.- RESCISSIÓ DEL CONVENI

Seràn causa de resolució del present conveni de col·laboració:

- a) L'incompliment d'alguna de les estipulacions per qualsevol de les parts.
- b) La desaparició de l'objecte del mateix.
- c) La resolució per denúncia d'alguna de les parts per mitjà de preavís per escrit, raonant les causes, amb una anticipació de tres mesos a la data de venciment.

En cas de rescissió, les parts acordaran mútuament les compensacions que pertocuen en relació amb els compromisos existents en el moment de la rescissió, abonant-se en qualsevol cas tots els gastos realitzats i en compromesos en ferm fins a la data de la rescissió.

SÈPTIMA.- INTERPRETACIÓ I SEGUIMENT DEL CONVENI

Correspon interpretar el present conveni i resoldre els dubtes que puguin sorgir del seu contingut en la seua aplicació a la Comissió de Seguiment de caràcter paritari constituïda a este efecte, que estarà composta per l'Alcaldeessa-Presidenta de l'Ajuntament de Mutxamel que la presidirà o persona en qui delegue, el Regidor Delegat de Participació Ciutadana i el Director de l'Aspe. L'Entitat estarà igualment representada per tres membres designats per part de la seua junta directiva, que podran assistir a les reunions acompanyats d'assessors amb veu però sense vot.

OCTAVA.- JURISDICCIO

La resolució de les controvèrsies que pogueren plantejar-se sobre la interpretació i execució del present Conveni, hauran de resoldre's de mutu acord entre les parts.

Si no poguera aconseguir-se el dit acord, s'acorda el sotmetiment a la jurisdicció contenciosa administrativa de les possibles qüestions litigioses sorgides sobre el seu contingut i aplicació, havent de ser resoltes, tal com es disposa en l'article 44 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur.

NOVENA.- ALTRES FORMALITATS

Este document podrà ser elevat a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts a costa seu, o quan així ho exigisca la legislació vigent.

I en prova de conformitat, es firma el present Conveni de Col·laboració en triple versió exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data dalt indicats.

PER L'AJUNTAMENT

PER L'ASSOCIACIÓ

Tercer.- Dispensar la constitució d'aval o garantia respecte dels pagaments fraccionats referits, atenent la condició del beneficiari com a entitat sense ànim de lucre i

considerant que les seves activitats qualificades d'interès social rellevant i a fi d'evitar-li despeses que suposen una dificultat econòmica per a la mateixa.

Quart.- Establir la compatibilitat amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualssevol Administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea i d'organismes internacionals.

Cinquè.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de l'esmentat conveni, tant ampliament com sigui menester.

Sisè.- Notificar els precedents acords als representants de l'entitat beneficiària i al registre municipal de convenis.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de la Persona en sesión celebrada con fecha 23.04.07.

3.4 Aprobación del Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento y la entidad Fundación de Estudios y Cooperación con el Pueblo Saharaui para el año 2007.

Atès que l'Ajuntament té una clara voluntat de recolzar i fomentar la participació activa dels seus veïns.

Atès que per a això l'Ajuntament col·labora amb la Fundación de Estudios y Cooperación con el Pueblo Saharaui, entitat sense afany de lucre que realitza activitats d'interès comunitari relatives a la cooperació al desenvolupament del Poble Saharaui en projectes de salut y nutrició, culturals y docentes.

Atesa la possibilitat de la subscripció de convenis de col·laboració entre l'administració i les persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sense que el seu objecte estiga comprés entre els contractes regulats pel Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions públiques o en normes administratives especials, conforme establix l'article 3.d) de tal text legal.

Atès així mateix que el present Conveni s'inclou en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general arrel·legat en l'article 232 del Reglament d'organització, Funcionament i Règim Local, així com dins de l'àmbit de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Atès que el procediment per a l'atorgament de la subvenció és el de la concessió directa per estar prevista nominativament en el Pressupost Municipal de 2007, d'acord amb el previst a l'art. 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, havent de formalitzar-se un conveni regulador, el qual haurà de contenir, com a mínim, els extrems que recull l'art. 28 de l'esmentat text legal.

Atès que conforme la normativa municipal d'aplicació és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació dels convenis de col·laboració per a l'atorgament de subvencions mitjançant concessió directa.

Atès que hi ha consignació suficient a la partida pressupostària.

Considerant el que preveuen l'Ordenança General Municipal de Subvencions i les Bases d'execució del Pressupost municipal vigent.

Per tot això exposat, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar el compromís de la despesa per import de 1.000 €, a càrrec de la partida 311.46304.48930.

Segon .- Aprovar el text del Conveni a subscriure amb la Fundación de Estudios y Cooperación con el Pueblo Saharaui, el text del qual es del següent tenor literal.

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MUTXAMEL I LA FUNDACIÓN DE ESTUDIOS Y COOPERACIÓN CON EL PUEBLO SAHARAUI PER A L'ANY 2007.

Mutxamel,

REUNITS

D'UNA PART: Ajuntament de Mutxamel (en avant Ajuntament) amb CIF P-0309000-H, amb seu en Av de Carlos Soler, 46, 03110 Mutxamel, i en nom seu i representació SRA Asunción Llorens Ayela actuant en qualitat d'alcaldeessa presidenta, amb competència per a la celebració d'este acte, d'acord amb el que estableix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.

I DE L'ALTRA: La Fundación de Estudios y Cooperación con el Pueblo Saharaui (en avant Entitat) amb CIF XXX i número de registre d'interés municipal 143, amb seu en C/ XXX, 03110 Mutxamel, i en nom seu XXX, amb N.I.F. XXX-W actuant en qualitat de president.

EXPOSEN

Que l'Ajuntament de Mutxamel té una clara voluntat de recolzar i fomentar els següents objectius:

Cooperació al desenvolupament del Poble Saharaui en projectes de salut y nutrició, culturals y docentes.

Que el present Conveni té cabuda en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interés general arrellegat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com quant al procediment per a la concessió directa de subvencions a través de convenis d'acord amb el que disposa els articles 28 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Ambdós parts es reconeixen capacitat legal per a subscriure este conveni de col·laboració i presten conformitat al present conveni d'acord amb les següents:

CLAUSULES

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

Aquest Conveni subvencional té com a finalitat la col·laboració en l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual següent:

Activitat	Data
ESCUELA DE ENFERMERÍA DE LA WILAYA AUSSERD	2007
PARITORIO DE HAGUNIA	2007
BIBLIOTECA UNIÓN NACIONAL DE MUJERES SAHARAUIS	2007

SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

1.- OBLIGACIONS DE L'ENTITAT

1.1.- Correspon a l'entitat l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual d'acord amb la memòria tècnica.

2.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

2.1.- L'Ajuntament concedeix a l'Entitat en concepte de subvenció nominativa, prevista a este efecte en la partida 311,46304,48930 del pressupost municipal vigent, la quantitat de 1.000 € la concessió del qual, justificació i pagament estaran subjectes al règim jurídic determinat en el present conveni.

2.2.- L'Ajuntament cedirà a l'entitat l'ús dels espais públics (carrers, places, col·legis, instal·lacions esportives, etc.) que siguin necessaris per al compliment del present conveni.

2.3.- L'Ajuntament assumirà la neteja i seguretat amb motiu de les activitats realitzades en les seues instal·lacions en l'exercici de les seues competències.

TERCERA.- RÈGIM JURÍDIC DE LA CONCESSIÓ, JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ.

1.- PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ

1.1.- L'Ajuntament realitzarà l'abonament de la subvenció prèvia la presentació pel beneficiari, en tot cas, dels documents que acrediten:

a) Que es troba al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i enfront de la seguretat social o, en el seu lloc, declaració responsable quan l'empresa no estiga obligada a presentar les declaracions. (MODEL 203)

b) Declaració responsable del compliment de l'administració de la comptabilitat de l'entitat conforme a les prescripcions arrellegades en el R.D. 776/1998, de 30 d'abril, pel qual s'aproven les normes d'adaptació del Pla General de Comptabilitat a les entitats sense fins lucratiu i les normes d'informació pressupostària d'estes entitats. (MODEL 201)

Estos documents s'aportaran en tot cas abans de la data que s'establisca per al primer dels pagaments previstos.

1.2.- El pagament es realitzarà per mitjà dels següents lliuraments (*pagaments a compte*) en les dates que s'indiquen a continuació:

a) 1 al 15 de juliol es podrà realitzar, amb la sol·licitud prèvia del beneficiari, un primer *pagament anticipat* del 50% de l'import de la subvenció concedida, tenint en compte que es referix als gastos de preparació de les activitats.

b) Abans del 30 de novembre un segon *pagament fraccionat* del 50% restant de la subvenció, amb justificació prèvia del 100 % de la subvenció conforme s'establix en el present conveni, que correspon als gastos de gener a novembre d'enguany.

1.3.- L'abonament de la subvenció en un sol pagament es realitzarà amb justificació prèvia del 100% de la subvenció conforme a les condicions establides en el present conveni i referida a gastos realitzat l'any natural.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ

La justificació per part del representans de l'entitat del compliment de les condicions imposades i de la consecució dels objectius previstos en el present conveni es realitzarà de conformitat amb l'Ordenança aprovada per este Ajuntament per mitjà de la presentació davant de l'Ajuntament per part de l'entitat beneficiària d'una Memòria que relacionarà les activitats subvencionades i que haurà de ser conformada pel Regidor Delegat de l'Àrea a què pertanga el Centre Gestor del departament que promou l'expedient, acompanyant la documentació següent:

a) Quan les activitats hagen sigut finançades, a més de amb la subvenció, amb fons propis o altres subvencions o recursos, haurà d'acreditar-se en la justificació l'import, procedència i aplicació de tals fons a les activitats subvencionades.

L'òrgan concedent comprovarà l'adequada justificació de la subvenció, així com la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que determinen la concessió o gaudi de la subvenció.

L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció en els termes establits en este conveni o la justificació insuficient de la mateixa comportarà el reintegrament de les quantitats indegudament cobrades.

Els documents hauran de presentar-se a través del Registre d'Entrada Municipal.

QUARTA.- VIGÈNCIA I DURACIÓ DEL CONVENI

El present Conveni entrarà en vigor l'1 de gener de 2007, i estendrà els seus efectes fins el 31 de desembre de 2007.

QUINTA.- DENÚNCIA I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Les parts podran denunciar o modificar el present document en qualsevol moment per mutu acord.

SEXTA.- RESCISSIÓ DEL CONVENI

Seràn causa de resolució del present conveni de col·laboració:

- a) L'incompliment d'alguna de les estipulacions per qualsevol de les parts.
- b) La desaparició de l'objecte del mateix.
- c) La resolució per denúncia d'alguna de les parts per mitjà de preavis per escrit, raonant les causes, amb una anticipació de tres mesos a la data de venciment.

En cas de rescissió, les parts acordaran mútuament les compensacions que pertocuen en relació amb els compromisos existents en el moment de la rescissió, abonant-se en qualsevol cas tots els gastos realitzats i en compromesos en ferm fins a la data de la rescissió.

SÈPTIMA.- INTERPRETACIÓ I SEGUIMENT DEL CONVENI

Correspon interpretar el present conveni i resoldre els dubtes que puguem sorgir del seu contingut en la seua aplicació a la Comissió de Seguiment de caràcter paritari constituïda a este efecte, que estarà composta per l'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Mutxamel que la presidirà o persona en qui delegue, el Regidor Delegat de Participació Ciutadana i el Director de l'Aspe. L'Entitat estarà igualment representada per tres membres designats per part de la seua junta directiva, que podran assistir a les reunions acompanyats d'assessors amb veu però sense vot.

OCTAVA.- JURISDICCIÓ

La resolució de les controvèrsies que pogueren plantejar-se sobre la interpretació i execució del present Conveni, hauran de resoldre's de mutu acord entre les parts.

Si no poguera aconseguir-se el dit acord, s'acorda el sotmetiment a la jurisdicció contenciosa administrativa de les possibles qüestions litigioses sorgides sobre el seu contingut i aplicació, havent de ser resoltes, tal com es disposa en l'article 44 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur.

NOVENA.- ALTRES FORMALITATS

Este document podrà ser elevat a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts a costa seu, o quan així ho exigisca la legislació vigent.

I en prova de conformitat, es firma el present Conveni de Col·laboració en triple versió exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data dalt indicats.

PER L'AJUNTAMENT

PER L'ASSOCIACIÓ

Tercer.- Dispensar la constitució d'aval o garantia respecte dels pagaments fraccionats referits, atenent la condició del beneficiari com a entitat sense ànim de lucre i considerant que les seves activitats qualificades d'interès social rellevant i a fi d'evitar-li despeses que suposen una dificultat econòmica per a la mateixa.

Quart.- Establir la compatibilitat amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualssevol Administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea i d'organismes internacionals.

Cinquè.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de l'esmentat conveni, tant ampliament com sigui menester.

Sisè.- Notificar els precedents acords als representants de l'entitat beneficiària i al registre municipal de convenis.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de la Persona en sesión celebrada con fecha 23.04.07.

3.5 Aprobación del Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento y la entidad A.M.P.A. Amics C.P. Manuel Antón para el año 2007.

Atès que l'Ajuntament té una clara voluntat de recolzar i fomentar la participació activa dels seus veïns.

Atès que per a això l'Ajuntament col·labora amb la Asociación A.M.P.A. Amics C.P. Manuel Antón, entitat sense afany de lucre que realitza activitats escolars i extraescolars que afavorisquen la formació integral dels/de les xiquet/xiquetes escolaritzats/escolaritzades.

Atesa la possibilitat de la subscripció de convenis de col·laboració entre l'administració i les persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sense que el seu objecte estiga comprés entre els contractes regulats pel Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions públiques o en normes administratives especials, conforme establix l'article 3.d) de tal text legal.

Atès així mateix que el present Conveni s'inclou en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general arrel·legat en l'article 232 del Reglament d'organització, Funcionament i Règim Local, així com dins de l'àmbit de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Atès que el procediment per a l'atorgament de la subvenció és el de la concessió directa per estar prevista nominativament en el Pressupost Municipal de 2007, d'acord amb el previst a l'art. 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, havent de formalitzar-se un conveni regulador, el qual haurà de contenir, com a mínim, els extrems que recull l'art. 28 de l'esmentat text legal.

Atès que conforme la normativa municipal d'aplicació és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació dels convenis de col·laboració per a l'atorgament de subvencions mitjançant concessió directa.

Atès que hi ha consignació suficient a la partida pressupostària.

Considerant el que preveuen l'Ordenança General Municipal de Subvencions i les Bases d'execució del Pressupost municipal vigent.

Per tot això exposat, S'ACORDA

Primer.- Aprovar el compromís de la despesa per import de 2.500 €, a càrrec de la partida 330.46304.48967.

Segon .- Aprovar el text del Conveni a subscriure amb la A.M.P.A. Amics C.P. Manuel Antón, el qual es del següent tenor literal.

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MUTXAMEL I LA ASOCIACIÓN A.M.P.A. AMICS C.P. MANUEL ANTÓN PER A L'ANY 2007.

Mutxamel,

REUNITS

D'UNA PART: Ajuntament de Mutxamel (en avant Ajuntament) amb CIF P-0309000-H, amb seu en Av de Carlos Soler, 46, 03110 Mutxamel, i en nom seu i representació SRA Asunción Llorens Ayela actuant en qualitat d'alcaldeessa presidenta, amb competència per a la celebració d'este acte, d'acord amb el que estableix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.

I DE L'ALTRA: La Asociación A.M.P.A. Amics C.P. Manuel Antón (en avant Entitat) amb CIF XXX i número de registre d'interés municipal 12, amb seu en C/XXX, s/n, 03110 Mutxamel, i en nom seu XXX, amb N.I.F. XXX-X actuant en qualitat de president.

EXPOSEN

Que l'Ajuntament de Mutxamel té una clara voluntat de recolzar i fomentar els següents objectius:

Promoure la realització d'activitats escolars i extraescolars que afovorisquen la formació integral dels/de les xiquets/xiquetes escolaritzats/escolaritzades.

Que el present Conveni té cabuda en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interés general arrellegat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com quant al procediment per a la concessió directa de subvencions a través de convenis d'acord amb el que disposa els articles 28 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Ambdós parts es reconeixen capacitat legal per a subscriure este conveni de col·laboració i presten conformitat al present conveni d'acord amb les següents:

CLAUSULES

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

Aquest Conveni subvencional té com a finalitat la col·laboració en l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual següent:

Activitat	Data	Horari	Lloc
FIESTA DE BIENVENIDA	15/09/2007	9:00 H	C.P. MANUEL ANTÓN
CAFÉ-ESCUELA	MENSUAL A DETERMINAR	15:30 A 17:00 H	C.P. MANUEL ANTÓN
JORNADA DE CONVIVENCIA	MARZO-ABRIL 2007	10:00 H	C.P. MANUEL ANTÓN

CARNAVAL	FEBRERO 2007	15:00 H	C.P. MANUEL ANTÓN
TROBADA D'ESCOLES EN VALENCIÀ	MAIG 2007		
DIA DE LA PAZ	30/01/2007	15:00 H	C.P. MANUEL ANTÓN
DÍA DE LA MÚSICA	A DETERMINAR	9:00 H	AULA DE CULTURA
FIESTA 9 DE OCTUBRE	08/10/2007	15:00 H	C.P. MANUEL ANTÓN
ACTIVIDAD MUSICAL INFANTIL	A DETERMINAR		C.P. MANUEL ANTÓN
EXCURSIONES EDUCATIVAS	A DETERMINAR		VARIOS
FIESTA DE FIN DE CURSO	16/06/2007	18:30 H	C.P. MANUEL ANTÓN
ACTIVIDADES EXTRAESCOLARES	CURSO ESCOLAR	17 A 18 H	C.P. MANUEL ANTÓN

SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

1.- OBLIGACIONS DE L'ENTITAT

1.1.- Correspon a l'entitat l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual d'acord amb la memòria tècnica.

2.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

2.1.- L'Ajuntament concedeix a l'Entitat en concepte de subvenció nominativa, prevista a este efecte en la partida 330,46304,48967 del pressupost municipal vigent, la quantitat de 2.500 € la concessió del qual, justificació i pagament estaran subjectes al règim jurídic determinat en el present conveni.

2.2.- L'Ajuntament cedirà a l'entitat l'ús dels espais públics (carrers, places, col·legis, instal·lacions esportives, etc.) que siguem necessaris per al compliment del present conveni.

2.3.- L'Ajuntament assumirà la neteja i seguretat amb motiu de les activitats realitzades en les seues instal·lacions en l'exercici de les seues competències.

TERCERA.- RÈGIM JURÍDIC DE LA CONCESSIÓ, JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ.

1.- PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ

1.1.- L'Ajuntament realitzarà l'abonament de la subvenció prèvia la presentació pel beneficiari, en tot cas, dels documents que acrediten:

- Que es troba al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i enfront de la seguretat social o, en el seu lloc, declaració responsable quan l'empresa no estiga obligada a presentar les declaracions. (MODEL 203)
- Declaració responsable del compliment de l'administració de la comptabilitat de l'entitat conforme a les prescripcions arrellegades en el R.D. 776/1998, de 30 d'abril, pel qual s'aproven les normes d'adaptació del Pla General de Comptabilitat a les entitats sense fins lucratiu i les normes d'informació pressupostària d'estes entitats. (MODEL 201)

Estos documents s'aportaran en tot cas abans de la data que s'establisca per al primer dels pagaments previstos.

1.2.- El pagament es realitzarà per mitjà dels següents lliuraments (*pagaments a compte*) en les dates que s'indiquen a continuació:

- a) 1 al 15 de juliol es podrà realitzar, amb la sol·licitud prèvia del beneficiari, un primer *pagament anticipat* del 50% de l'import de la subvenció concedida, tenint en compte que es referix als gastos de preparació de les activitats.
- b) Abans del 30 de novembre un segon *pagament fraccionat* del 50% restant de la subvenció, amb justificació prèvia del 100 % de la subvenció conforme s'establix en el present conveni, que correspon als gastos de gener a novembre d'enguany.

1.3.- L'abonament de la subvenció en un sol pagament es realitzarà amb justificació prèvia del 100% de la subvenció conforme a les condicions establides en el present conveni i referida a gastos realitzat l'any natural.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ

La justificació per part del representans de l'entitat del compliment de les condicions imposades i de la consecució dels objectius previstos en el present conveni es realitzarà de conformitat amb l'Ordenança aprovada per este Ajuntament per mitjà de la presentació davant de l'Ajuntament per part de l'entitat beneficiària d'una Memòria que relacionarà les activitats subvencionades i que haurà de ser conformada pel Regidor Delegat de l'Àrea a què pertanga el Centre Gestor del departament que promou l'expedient, acompanyant la documentació següent:

- a) Quan les activitats hagen sigut finançades, a més de amb la subvenció, amb fons propis o altres subvencions o recursos, haurà d'acreditar-se en la justificació l'import, procedència i aplicació de tals fons a les activitats subvencionades.

L'òrgan concedent comprovarà l'adequada justificació de la subvenció, així com la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que determinen la concessió o gaudi de la subvenció.

L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció en els termes establits en este conveni o la justificació insuficient de la mateixa comportarà el reintegrament de les quantitats indegudament cobrades.

Els documents hauran de presentar-se a través del Registre d'Entrada Municipal.

QUARTA.- VIGÈNCIA I DURACIÓ DEL CONVENI

El present Conveni entrarà en vigor l'1 de gener de 2007, i estendrà els seus efectes fins el 31 de desembre de 2007.

QUINTA.- DENÚNCIA I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Les parts podran denunciar o modificar el present document en qualsevol moment per mutu acord.

SEXTA.- RESCISSIÓ DEL CONVENI

Seràn causa de resolució del present conveni de col·laboració:

- a) L'incompliment d'alguna de les estipulacions per qualsevol de les parts.
- b) La desaparició de l'objecte del mateix.
- c) La resolució per denúncia d'alguna de les parts per mitjà de preavis per escrit, raonant les causes, amb una anticipació de tres mesos a la data de venciment.

En cas de rescissió, les parts acordaran mútuament les compensacions que pertocuen en relació amb els compromisos existents en el moment de la rescissió, abonant-se en

qualsevol cas tots els gastos realitzats i en compromesos en ferm fins a la data de la rescissió.

SÈPTIMA.- INTERPRETACIÓ I SEGUIMENT DEL CONVENI

Correspon interpretar el present conveni i resoldre els dubtes que puguin sorgir del seu contingut en la seua aplicació a la Comissió de Seguiment de caràcter paritari constituïda a este efecte, que estarà composta per l'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Mutxamel que la presidirà o persona en qui delegue, el Regidor Delegat de Participació Ciutadana, el Regidor Delegat d'Educació i el Director de l'Aspe. L'Entitat estarà igualment representada per tres membres designats per part de la seua junta directiva, que podran assistir a les reunions acompanyats d'assessors amb veu però sense vot.

OCTAVA.- JURISDICCIO

La resolució de les controvèrsies que pogueren plantejar-se sobre la interpretació i execució del present Conveni, hauran de resoldre's de mutu acord entre les parts.

Si no poguera aconseguir-se el dit acord, s'acorda el sotmetiment a la jurisdicció contenciosa administrativa de les possibles qüestions litigioses sorgides sobre el seu contingut i aplicació, havent de ser resoltes, tal com es disposa en l'article 44 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur.

NOVENA.- ALTRES FORMALITATS

Este document podrà ser elevat a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts a costa seu, o quan així ho exigisca la legislació vigent.

I en prova de conformitat, es firma el present Conveni de Col·laboració en triple versió exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data dalt indicats.

PER L'AJUNTAMENT

PER L'ASSOCIACIÓ

Tercer.- Dispensar la constitució d'aval o garantia respecte dels pagaments fraccionats referits, atenent la condició del beneficiari com a entitat sense ànim de lucre i considerant que les seves activitats qualificades d'interès social rellevant i a fi d'evitar-li despeses que suposen una dificultat econòmica per a la mateixa.

Quart.- Establir la compatibilitat amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualssevol Administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea i d'organismes internacionals.

Cinquè.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de l'esmentat conveni, tant ampliament com sigui menester.

Sisè.- Notificar els precedents acords als representants de l'entitat beneficiària i al registre municipal de convenis.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de la Persona en sesión celebrada con fecha 23.04.07.

3.6 Aprobación del Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento y la entidad A.M.P.A. I.E.S. N° 2 para el año 2007.

Atès que l'Ajuntament té una clara voluntat de recolzar i fomentar la participació activa dels seus veïns.

Atès que per a això l'Ajuntament col·labora amb la A.M.P.A. I.E.S. N° 2, entitat sense afany de lucre que realitza activitats escolars i extraescolars que afavorisquen la formació integral dels i de les alumnes de l'IES NÚM. 2.

Atesa la possibilitat de la subscripció de convenis de col·laboració entre l'administració i les persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sense que el seu objecte estiga comprés entre els contractes regulats pel Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions públiques o en normes administratives especials, conforme estableix l'article 3.d) de tal text legal.

Atès així mateix que el present Conveni s'inclou en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general arrellegat en l'article 232 del Reglament d'organització, Funcionament i Règim Local, així com dins de l'àmbit de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Atès que el procediment per a l'atorgament de la subvenció és el de la concessió directa per estar prevista nominativament en el Pressupost Municipal de 2007, d'acord amb el previst a l'art. 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, havent de formalitzar-se un conveni regulador, el qual haurà de contenir, com a mínim, els extrems que recull l'art. 28 de l'esmentat text legal.

Atès que conforme la normativa municipal d'aplicació és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació dels convenis de col·laboració per a l'atorgament de subvencions mitjançant concessió directa.

Atès que hi ha consignació suficient a la partida pressupostària.

Considerant el que preveuen l'Ordenança General Municipal de Subvencions i les Bases d'execució del Pressupost municipal vigent.

Per tot això exposat, S'ACORDA

Primer.- Aprovar el compromís de la despesa per import de 1.100 €, a càrrec de la partida 330.46304.48970.

Segon .- Aprovar el text del Conveni a subscriure amb la Asociación A.M.P.A. I.E.S. N° 2, el text del qual es del següent tenor literal.

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MUTXAMEL I LA ASOCIACIÓN A.M.P.A. I.E.S. N° 2 PER A L'ANY 2007.

Mutxamel,

REUNITS

D'UNA PART: Ajuntament de Mutxamel (en avant Ajuntament) amb CIF P-0309000-H, amb seu en Av de Carlos Soler, 46, 03110 Mutxamel, i en nom seu i representació SRA Asunción Llorens Ayela actuant en qualitat d'alcaldeessa presidenta, amb competència per a la celebració d'este acte, d'acord amb el que estableix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.

I DE L'ALTRA: La Asociación A.M.P.A. I.E.S. N° 2 (en avant Entitat) amb CIF xxx i número de registre d'interés municipal 107, amb seu en Avda. XXX, 03110 Mutxamel, i en nom seu XXX, amb N.I.F. XXX actuant en qualitat de president.

EXPOSEN

Que l'Ajuntament de Mutxamel té una clara voluntat de recolzar i fomentar els següents objectius:

Promoure i recolzar totes les activitats de la comunitat educativa que tinguen com a objectiu la formació integral de la personalitat dels i de les alumnes de l'IES NÚM. 2.

Que el present Conveni té cabuda en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interés general arrellegat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com quant al procediment per a la concessió directa de subvencions a través de convenis d'acord amb el que disposa els articles 28 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Ambdós parts es reconeixen capacitat legal per a subscriure este conveni de col·laboració i presten conformitat al present conveni d'acord amb les següents:

CLAUSULES

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

Aquest Conveni subvencional té com a finalitat la col·laboració en l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual següent:

Activitat	Data
TALLERES ORIENTACIÓN PROFESIONAL	CURSO 2006/7
II SEMANA MULTICULTURAL	ABRIL 2007
JORNADAS CONVIVENCIA FIN DE CURSO	JUNIO 2007

SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

1.- OBLIGACIONS DE L'ENTITAT

1.1.- Correspon a l'entitat l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual d'acord amb la memòria tècnica.

2.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

2.1.- L'Ajuntament concedeix a l'Entitat en concepte de subvenció nominativa, prevista a este efecte en la partida 330,46304,48970 del pressupost municipal vigent, la quantitat de 1.100 € la concessió del qual, justificació i pagament estaran subjectes al règim jurídic determinat en el present conveni.

Activitat	Pressupost	Subvenció	Percentatge subvenció
TALLERES ORIENTACIÓN PROFESIONAL	680 €	170 €	25%
II SEMANA MULTICULTURAL	3.480 €	706 €	20,3 %
JORNADAS CONVIVENCIA FIN DE CURSO	1.120 €	224 €	20%

2.2.- L'Ajuntament cedirà a l'entitat l'ús dels espais públics (carrers, places, col·legis, instal·lacions esportives, etc.) que siguin necessaris per al compliment del present conveni.

2.3.- L'Ajuntament assumirà la neteja i seguretat amb motiu de les activitats realitzades en les seues instal·lacions en l'exercici de les seues competències.

TERCERA.- RÈGIM JURÍDIC DE LA CONCESSIÓ, JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT DE LA SUBVENCIO.

1.- PAGAMENT DE LA SUBVENCIO

1.1.- L'Ajuntament realitzarà l'abonament de la subvenció prèvia la presentació pel beneficiari, en tot cas, dels documents que acrediten:

- a) Que es troba al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i enfront de la seguretat social o, en el seu lloc, declaració responsable quan l'empresa no estiga obligada a presentar les declaracions. (MODEL 203)

b) Declaració responsable del compliment de l'administració de la comptabilitat de l'entitat conforme a les prescripcions arreglades en el R.D. 776/1998, de 30 d'abril, pel qual s'aproven les normes d'adaptació del Pla General de Comptabilitat a les entitats sense fins lucratiu i les normes d'informació pressupostària d'estes entitats. (MODEL 201)

Estos documents s'aportaran en tot cas abans de la data que s'establisca per al primer dels pagaments previstos.

1.2.- El pagament es realitzarà per mitjà dels següents lliuraments (*pagaments a compte*) en les dates que s'indiquen a continuació:

a) 1 al 15 de juliol es podrà realitzar, amb la sol·licitud prèvia del beneficiari, un primer *pagament anticipat* del 50% de l'import de la subvenció concedida, tenint en compte que es referix als gastos de preparació de les activitats.

b) Abans del 30 de novembre un *segon pagament fraccionat* del 50% restant de la subvenció, amb justificació prèvia del 100 % de la subvenció conforme s'establix en el present conveni, que correspon als gastos de gener a novembre d'enguany.

1.3.- L'abonament de la subvenció en un sol pagament es realitzarà amb justificació prèvia del 100% de la subvenció conforme a les condicions establides en el present conveni i referida a gastos realitzat l'any natural.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ

La justificació per part del representans de l'entitat del compliment de les condicions imposades i de la consecució dels objectius previstos en el present conveni es realitzarà de conformitat amb l'Ordenança aprovada per este Ajuntament per mitjà de la presentació davant de l'Ajuntament per part de l'entitat beneficiària d'una Memòria que relacionarà les activitats subvencionades i que haurà de ser conformada pel Regidor Delegat de l'Àrea a què pertanga el Centre Gestor del departament que promou l'expedient, acompanyant la documentació següent:

a) Quan les activitats hagen sigut finançades, a més de amb la subvenció, amb fons propis o altres subvencions o recursos, haurà d'acreditar-se en la justificació l'import, procedència i aplicació de tals fons a les activitats subvencionades.

L'òrgan concedent comprovarà l'adequada justificació de la subvenció, així com la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que determinen la concessió o gaudi de la subvenció.

L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció en els termes establits en este conveni o la justificació insuficient de la mateixa comportarà el reintegrament de les quantitats indegudament cobrades.

Els documents hauran de presentar-se a través del Registre d'Entrada Municipal.

QUARTA.- VIGÈNCIA I DURACIÓ DEL CONVENI

El present Conveni entrarà en vigor l'1 de gener de 2007, i estendrà els seus efectes fins el 31 de desembre de 2007.

QUINTA.- DENÚNCIA I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Les parts podran denunciar o modificar el present document en qualsevol moment per mutu acord.

SEXTA.- RESCISSIÓ DEL CONVENI

Seran causa de resolució del present conveni de col·laboració:

- a) L'incompliment d'alguna de les estipulacions per qualsevol de les parts.
- b) La desaparició de l'objecte del mateix.
- c) La resolució per denúncia d'alguna de les parts per mitjà de preavís per escrit, raonant les causes, amb una anticipació de tres mesos a la data de venciment.

En cas de rescissió, les parts acordaran mútuament les compensacions que pertocuen en relació amb els compromisos existents en el moment de la rescissió, abonant-se en qualsevol cas tots els gastos realitzats i en compromesos en ferm fins a la data de la rescissió.

SÈPTIMA.- INTERPRETACIÓ I SEGUIMENT DEL CONVENI

Correspon interpretar el present conveni i resoldre els dubtes que puguem sorgir del seu contingut en la seua aplicació a la Comissió de Seguiment de caràcter paritari constituïda a este efecte, que estarà composta per l'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Mutxamel que la presidirà o persona en qui delegue, el Regidor Delegat de Participació Ciutadana, el Regidor Delegat d'Educació i el Director de l'Aspe. L'Entitat estarà igualment representada per tres membres designats per part de la seua junta directiva, que podran assistir a les reunions acompanyats d'assessors amb veu però sense vot.

OCTAVA.- JURISDICCIO

La resolució de les controvèrsies que pogueren plantejar-se sobre la interpretació i execució del present Conveni, hauran de resoldre's de mutu acord entre les parts.

Si no poguera aconseguir-se el dit acord, s'acorda el sotmetiment a la jurisdicció contenciosa administrativa de les possibles qüestions litigioses sorgides sobre el seu contingut i aplicació, havent de ser resoltes, tal com es disposa en l'article 44 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur.

NOVENA.- ALTRES FORMALITATS

Este document podrà ser elevat a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts a costa seu, o quan així ho exigisca la legislació vigent.

I en prova de conformitat, es firma el present Conveni de Col·laboració en triple versió exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data dalt indicats.

PER L'AJUNTAMENT

PER L'ASSOCIACIÓ

Tercer.- Dispensar la constitució d'aval o garantia respecte dels pagaments fraccionats referits, atenent la condició del beneficiari com a entitat sense ànim de lucre i considerant que les seves activitats qualificades d'interès social rellevant i a fi d'evitar-li despeses que suposen una dificultat econòmica per a la mateixa.

Quart.- Establir la compatibilitat amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualssevol Administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea i d'organismes internacionals.

Cinquè.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de l'esmentat conveni, tant ampliament com sigui menester.

Sisè.- Notificar els precedents acords als representants de l'entitat beneficiària i al registre municipal de convenis.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de la Persona en sesión celebrada con fecha 23.04.07.

3.7 Adhesión a la Carta Europea para la igualdad de mujeres y hombres en la vida local, elaboración del Plan de Igualdad de Mutxamel y creación de la comisión informativa especial de mujer para su impulso y seguimiento.

L'article 14 de la Constitució Espanyola proclama el dret a la igualtat i a la no discriminació per raó de gènere, a la vegada que l'article 9.2 consagra l'obligació dels poders públic de promoure les condicions per a que la igualtat de l'individu i dels grups socials en els que s'integren siguin reals i efectives.

Com a principi jurídic universal, la igualtat està reconeguda en diversos textos internacionals sobre drets humans, destacant la Convenció sobre l'eliminació de totes les formes de discriminació contra la dona, aprovada per l'Assemblea General de l'ONU en desembre de 1979 i ratificada per Espanya l'any 1983. En l'àmbit de la Unió Europea el Tractat d'Amsterdam d'1 de maig de 1999 va suposar un nou impuls envers la igualtat de gènere, al establir aquest objectiu com a referent de totes les polítiques o accions de la Unió i dels Estats membres.

A Espanya la recent Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, marca una fita històrica en el nostre país, establint-se a través d'una norma de rang legal un conjunt de mesures preventives de conductes discriminatòries i polítiques actives per a fer efectiu el principi d'igualtat.

En l'àmbit local el Consell de Municipis i Regions d'Europa i el seu Comitè d'Electes Locals i Regionals han estat treballat molt activament des de fa molt anys en la promoció de la igualtat de dones i homes, cristallitzant els seus treballs en la Carta Europea per a la Igualtat de Dones i Homes en la vida local, a la qual s'hi poden adherir els governs locals i regionals que es comprometen a utilitzar les seves facultats a favor d'impulsar una major igualtat. La Carta proclama que per a arribar a la instauració d'una societat basada en la igualtat és de capital importància que els governs locals i regionals integrin plenament la dimensió del gènere en les seves polítiques, en la seva organització i en les seves pràctiques, tot i afirmant, a l'ensoms, que en el món actual i del demà, una autèntica igualtat de dones i homes constitueix, a més a més, la clau de l'èxit econòmic i social.

La regidoria de dona de l'Ajuntament de Mutxamel, plenament compromesa amb els principis informadors fonamentals de la Carta Europea per a la igualtat de dones i homes en la vida local, demanda la nostra adhesió a fi de portar a la pràctica les seves disposicions i compromisos.

Per això, la regidora de dona subratlla la importància de disposar d'un pla municipal d'acció d'igualtat, descomposat en programes dotats amb medis i recursos, necessaris per a la seva aplicació, i considera que, en primer lloc, es precís analitzar la realitat des de tots els sentits; la política d'igualtat existent i la situació de desigualtat/igualtat del nostre territori, els àmbits de l'ocupació, l'habitatge, la salut, l'educació, etcètera, en els quals serà precís actuar en primer lloc, els recursos per a escometre les accions, i un llarg etcètera que permetrà l'adequació del Pla municipal d'igualtat al nostre territori en aquest moment social, econòmic i polític determinats.

L'elaboració del Pla municipal d'igualtat de Mutxamel s'ha de abordar-se des de una metodologia participativa, i per això es demana des de l'inici la col·laboració de tots els grups polítics amb representació al Consistori, que s'articularà a través de la creació d'una Comissió informativa especial, la qual canalitzarà la participació de totes les

sensibilitats polítiques al llarg del procés d'elaboració, redacció i posta en marxa del Pla municipal d'igualtat.

Per tant, ES RESOL:

Primer.- Sol·licitar l'adhesió del nostre ajuntament a la Carta Europea per a la Igualtat entre Dones i Homes en la Vida Local, tot facultant a la Sra. Alcaldessa per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a la consecució d'aquest objectiu.

Segon.- Acordar l'elaboració d'un Pla municipal d'igualtat on es contemplin els programes i accions que permetin abordar, des de una perspectiva transversal, dels situacions de desigualtat del nostre territori en el moment present però amb una vocació de projecció futura.

Tercer.- Constituir la Comissió informativa especial del Pla municipal d'igualtat, amb l'objectiu de canalitzar la participació de tots els grups polítics representants en el Consistori en el procés d'elaboració i posta en marxa de l'esmentat pla, la qual s'extingirà tota vegada que hagi dictaminat sobre l'eventual aprovació del Pla municipal d'igualtat de Mutxamel, resultant la seva composició com segueix:

1. La Sra. Alcaldessa serà la presidenta natural de la Comissió; amb tot, podrà delegar la presidència efectiva en la regidora delegada de la regidoria de Dona.
2. Estarà integrada de forma que la seva composició s'acomodi a la proporcionalitat existent entre els diversos grups representants en la Corporació, de manera que a cada grup l'hi correspon la següent representació:

- a. al Partit Socialista del País Valencià 4 vocals.
- b. al Partit Popular 4 vocals.
- c. a EU-EV: L'ENTESA 1 vocals.

3. L'adscripció concreta a la Comissió dels membres de la Corporació que deuen formar part de la mateixa en representació de cada grup es realitzarà mitjançant escrit del portaveu de cada grup, dirigit a la Sra. Alcaldessa, i s'haurà de donar compte al Ple, podent-se designar de igual forma un suplent per a cada titular.

Quart.- La Comissió informativa especial del Pla Municipal d'igualtat celebrarà una sessió ordinària mensual, almenys, el dilluns de la setmana precedent a aquella en què es celebri sessió ordinària del Ple, a les 14 hores, així com les sessions extraordinàries o urgents que la seva presidenta convoqui motivadament.

Cinquè.- La regidoria de Dona ostentarà la responsabilitat d'impulsar els treballs necessaris per a l'elaboració del Pla Municipal d'igualtat, per la qual cosa es proveirà dels recursos econòmics i humans que siguin necessaris per a la consecució d'aquest objectiu.

Sisè.- Publicar els anteriors acords en la forma previngudes en les lleis.

Setè.- Notificar els precedents acords als portaveus de cada grup municipal, al Consell de Municipis i Regions d'Europa i al director de l'àrea de serveis a la persona.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de la Persona en sesión celebrada con fecha 23.04.07.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Aunque estamos a favor de la adhesión a la Carta Europea para la igualdad de hombres y mujeres, no vemos pertinente la creación de la Comisión

con los grupos políticos actuales, pues no va a ser funcional. Vemos más lógico que se haga una vez constituída la nueva Corporación.

Contesta la Sra. Alcaldesa que, cuando se crea la nueva Corporación, aquellos grupos políticos que obtengan representación formarán parte de todas las Comisiones y también de ésta. Siempre se ha hecho así. Todos los grupos tendrán representación en las Comisiones.

3.8 Aprobación del Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento y la entidad “Comissió de Festes de Moros i Cristians” para el año 2007.

L'Ajuntament té la ferma voluntat de recolzar i fomentar la participació activa dels seus veïns a través de entitats associatives que col·laboren en la realització d'activitats de interès municipal. Per això anualment l'ajuntament preveu en el pressupost un seguit de subvencions nominatives a entitats sense afany de lucre que prèviament han presentant la seua memòria d'activitats.

Pel que fa a la Comissió de Festes de Moros i Cristians, el Ple de l'ajuntament en sessió del 30 de gener d'any, acordà l'aprovació del conveni de col·laboració per a l'any 2007 que comprenia un conjunt d'activitats festeres tradicionals. Tanmateix per manca de disponibilitat pressupostària es van deixar fora del conveni algunes activitats festeres d'interès municipal que són objecte del present conveni adicional

Per conseguint este conveni adicional arplega les activitats additionals, que van quedar fora del primer conveni al existir consignació pressupostària, que realitzarà la Comissió de Festes de Moros i Cristians.

Considerant així mateix la possibilitat de la subscripció de convenis de col·laboració entre l'administració i les persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sense que el seu objecte estiga comprés entre els contractes regulats pel Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions públiques o en normes administratives especials, conforme estableix l'article 3.d) de tal text legal.

Atés així mateix que el present Conveni s'inclou en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general arplegat en l'article 232 del Reglament d'organització, Funcionament i Règim Local, així com dins de l'àmbit de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Considerant que l'atorgament de la present subvenció és el de la concessió directa per estar prevista nominativament en el Pressupost Municipal de 2007, d'acord amb l'art. 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, havent de formalitzar-se un conveni regulador, el qual haurà de contenir, com a mínim, els extrems que recull l'art. 28 de l'esmentat text legal.

Considerant que conforme la normativa municipal d'aplicació és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació dels convenis de col·laboració per a l'atorgament de subvencions mitjançant concessió directa.

Considerant el que preveuen l'Ordenança General Municipal de Subvencions i les Bases d'execució del Pressupost municipal vigent.

Per tot això exposat, S'ACORDA

Primer.- Aprovar el compromís de la despesa per import de 21.000 €, a càrrec de la partida 350.46304.48902, a favor de la Comissió de Festes de Moros i Cristians per a fer front a les despeses de la realització de les activitats objecte del conveni de col·laboració.

Segon .- Aprovar el Conveni adicional de col·laboració a subscriure amb la Comissió de Festes de Moros i Cristians, d'acord amb el següent contingut:

“CONVENI DE COL•LABORACIÓ ADDICIONAL ENTRE L’AJUNTAMENT DE MUTXAMEL I LA COMISSIÓ DE FESTES DE MOROS I CRISTIANS PER A L’ANY 2007.

Mutxamel,

REUNITS

D’UNA PART: L’Ajuntament de Mutxamel (en avant Ajuntament), amb CIF P-0309000-H, amb seu en Av. de Carlos Soler, 46, 03110 Mutxamel, i en nom seu i representació la Sra. Asunción Llorens Ayela actuant en qualitat d’Alcaldessa Presidenta, amb competència per a la realització d’este acte, d’acord amb el que estableix l’article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, Reguladora de Bases de Règim Local.

I DE L’ALTRA: La Comissió de Festes de Moros i Cristians (en avant Entitat), CIF XXX i número de registre d’interés municipal 14, amb seu al c/ XXX, 03110 Mutxamel, i en nom seu XXX, actuant en qualitat de President segons consta en el Registre Municipal d’Entitats.

EXPOSEN

Que l’Ajuntament de Mutxamel té una clara voluntat de recolzar i fomentar la participació activa dels veïns en les festes i tradicions locals i per això el Ple va acordar en la sessió de 30 de gener de 2007 l’aprovació del conveni de col•laboració per a la realització de diverses activitats relatives a l’organització de les festes.

No obstant això, per motius de no disponibilitat pressupostària es proposa la formalització d’un segon conveni addicional que arreglarà ara sí la totalitat de les activitats festeres que realitza l’entitat, previstes per a l’any 2007.

Amb aquest conveni addicional l’Ajuntament dóna recolzament per primera vegada les comparses que tenen la Capitanía Mora i Cristiana de l’any en curs, i igualment a totes les comparses per poder sufragar les despeses generades per les bandes de Música a la Societat General d’Autors.

Este Conveni s’inclou en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d’interès general arreglat en l’article 232 del Reglament d’organització, Funcionament i Règim Local, així com dins de l’àmbit de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

El procediment per a l’atorgament de la subvenció, a què es contrau este conveni és el de la concessió directa per estar prevista nominativament en el Pressupost Municipal de 2007, d’acord amb l’art. 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, havent de formalitzar-se el present conveni regulador, el qual haurà de contenir, com a mínim, els extrems que recull l’art. 28 de l’esmentat text legal.

Les dos parts es reconeixen capacitat legal per a subscriure este conveni de col•laboració i presten conformitat a este conveni d’acord amb les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

1. Aquest conveni addicional subvencional té com a finalitat la col•laboració en l’organització, preparació i desenvolupament de les festes majors i altres despeses relacionades de Mutxamel que s’inclouen a continuació:

ACTIVITAT	DATA
Boatos Capitanias Mora i Cristiana	Setembre 2007

SGAE bandes de Música	Setembre 2007
Mascletà nocturna	10 setembre 2007

SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

1.- OBLIGACIONS DE L'ENTITAT

1.1.- Correspon a l'Entitat l'organització, preparació i desenvolupament dels actes i esdeveniments relacionats amb les activitats relacionades en la clàusula anterior. A este efecte, han de cofinançar junt a la subvenció municipal les despeses que es deriven.

- a) Boato de les capitànies Mora i Cristina.
- b) SGAE (pagament a totes les comparses dels cànons de la música interpretada durant la desfilada)
- c) Mascletà nocturna.

1.2.- Correspon a l'entitat la realització de la Presentació del Llibret de Festes el 10 d'agost de 2007, suposant aquesta clàusula una modificació del clausurat del conveni vigent aprovat el 30 de gener de 2007

2.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

2.1.- L'Ajuntament concedeix a l'Entitat en concepte de subvenció nominativa, prevista a este efecte en la partida 350,46304,48902 del pressupost municipal vigent, la quantitat de 21.000 € la concessió del qual, justificació i pagament estaran subjectes al règim jurídic determinat en el conveni:

- A)Boato capitànies Moros i Cristians: 12.000 euros
- B) SGAE : 4.000 euros
- C) Mascletà nocturna: 5.000 euros

2.2.- L'ajuntament cedirà a l'Entitat l'ús dels espais públics (carrers, places, col·legis, instal·lacions esportives, etc.) que siguen necessaris per al compliment del conveni, establint, quan procedeixi, les mesures preventives d'obligat compliment que siguen adients per a evitar eventuais danys o perjudicis.

2.5.- L'Ajuntament assumirà la neteja i seguretat amb motiu dels actes festers en l'exercici de les seues competències.

2.6.- Igualment, l'Ajuntament assumirà directament la contractació, realització i pagament de les partides que s'especifiquen a continuació, relatives a les celebració de les diverses Festes Major objecte del conveni, suposant aquesta clàusula una modificació del clausurat del conveni vigent aprovat el 30 de gener de 2007.

PRESENTACIÓ DE CÀRRECS FESTERS

Contractació de l'orquestra, generador, dj, focs d'artifici, llum i so.

TERCERA.- RÈGIM JURÍDIC DE LA CONCESSIÓ, JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT DE LA SUBVENCIO.

1.- PAGAMENT DE LA SUBVENCIO

1.1.- L'ajuntament realitzarà l'abonament parcial de la subvenció després que el beneficiari presente, en tot cas, els documents que acrediten:

- a) Que es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i davant de la Seguretat Social o, en el seu lloc, declaració responsable quan l'empresa no estiga obligada a presentar les declaracions. (MODEL 203)
- b) Declaració responsable del compliment de l'administració de la comptabilitat de l'entitat conforme a les prescripcions arrellegades en el RD 776/1998, de 30 d'abril pel qual s'aproven les normes d'adaptació del Pla General de Comptabilitat a les entitats

sense fins lucratiu i les normes d'informació pressupostària d'estes entitats. (MODEL 201)

Estos documents s'aportaran en tot cas abans de la data que s'establisca per al primer dels pagaments previstos.

1.2.- Els pagaments a bestreta es realitzaran per mitjà dels següents lliuraments, en les dates que s'indiquen a continuació:

- a) Entre el 15 i 30 de maig es realitzarà un primer del 60% de l'import de la subvenció concedida, tenint en compte les despeses de preparació dels boatos de les capitanies i les despeses de preparació de les festes majors.
- b) Entre l'1 i el 15 de setembre s'efectuarà un segon pagament fraccionat del 40% restant de la subvenció, amb justificació prèvia i suficient del 100 % de la subvenció, en la forma que s'establix en el conveni.

Donat el caràcter d'entitat cultural i festera tradicional de Mutxamel, i considerant que les seves activitats estan qualificades d'interès social rellevant, ja que serveixen de fil conductor per a la transmissió generacional dels valors tradicionals de Mutxamel, s'estableix la total dispensa de la constitució de garanties respecte dels pagaments fraccionats referits.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ

La justificació per part dels representants de l'Entitat del compliment de les condicions imposades i de la consecució dels objectius previstos en el conveni es realitzarà per mitjà de la presentació davant de l'Ajuntament de la següent documentació, d'acord amb els models normalitzats, i abans de les dates indicades per al segon pagament en el punt anterior:

- a) COMPTE JUSTIFICATIU que ha d'incloure declaració del cost de les activitats realitzades que han sigut finançades amb la subvenció, segons model normalitzat.
- b) FACTURES i la resta de documents de valor probatori equivalent amb validesa en el tràfic jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa, corresponents a les despeses produïdes durant la celebració de cadascuna de les Festes Locals objecte de subvenció, per una quantia superior al de la subvenció.
- c) Quan les activitats hagen sigut finançades, a més de amb la subvenció, amb fons propis o altres subvencions o recursos, ha d'acreditar-se en la justificació l'import, procedència i aplicació dels fons a les activitats subvencionades.
- d) D'acord amb el previst a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, quan l'import del gasto subvencionable supere la quantia de 30.000 euros en el supòsit de cost per execució d'obra, o de 12.000 euros en el supòsit de subministrament de béns d'equip o prestació de serveis per empreses de consultoria o assistència tècnica, el beneficiari ha de sol·licitar com a mínim tres ofertes de diferents proveïdors, amb caràcter previ a la contractació del compromís, llevat que no siga possible (per no existir en el mercat suficient nombre d'entitats que el subministren o el presten o que el gasto s'haguera realitzat amb anterioritat a la sol·licitud de la subvenció) i ha de quedar constància de tot això, així com de la justificació de l'elecció entre les ofertes presentades, en la documentació a aportar per al pagament de la subvenció.

A fi de facilitar la justificació de la subvenció, l'Entitat presentarà cada tres mesos degudament ordenats per cadascuna de les festes objecte del conveni, els justificants de què disposi, utilitzant els models que estableix l'ajuntament, sens perjudici que abans de

les dates de lliurament del segon pagament bestret ha de tenir presentats tots els justificants i documents que s'estableixen en esta clàusula.

L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció en els termes establits en este conveni o la justificació insuficient comportarà el reintegrament de les quantitats indegudament cobrades.

QUARTA.- VIGÈNCIA I DURACIÓ DEL CONVENI

El present Conveni entrarà en vigor el 2 de maig de 2007, i estendrà els seus efectes fins el 31 de desembre de 2007.

CINQUENA.- DENÚNCIA I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Les parts podran denunciar o modificar este document en qualsevol moment per acord mutu.

SISENA.- RESCISSIÓ DEL CONVENI

Seràn causa de rescissió total o parcial d'aquest conveni:

- a) L'incompliment d'alguna de les estipulacions per qualsevol de les parts.
- b) La desaparició total o parcial del seu objecte.
- c) La resolució per denúncia d'alguna de les parts per mitjà de preavis per escrit, raonant les causes, amb una anticipació de tres mesos a la data de venciment.

En cas de rescissió, les parts acordaran mútuament les compensacions a què hi haja lloc en relació amb els compromisos existents en el moment de la rescissió, abonant-se en qualsevol cas tots els gastos realitzats i els compromesos en ferm fins a la data de la rescissió.

SETENA.- INTERPRETACIÓ I SEGUIMENT DEL CONVENI

Correspon interpretar este conveni i resoldre els dubtes que puguen sorgir del seu contingut en aplicar-lo a la Comissió de Seguiment, de caràcter paritari, constituïda a este efecte, que estarà presidida per la Sra. alcaldessa de l'ajuntament o persona en qui delegue, i com a vocals el Regidor delegat de Festes, el Director de l'àrea de serveis a la persona i com a assessora amb veu però sense vot la Tècnica municipal de Turisme i Festes. L'Entitat estarà igualment representada per tres membres, designats per part de la seva junta directiva, que podran assistir-hi a les reunions acompanyats d'assessors amb veu però sense vot.

HUITENA.- JURISDICCIÓ

La resolució de les controvèrsies que pogueren plantejar-se sobre la interpretació i execució del Conveni, han de resoldre's d'acord mutu entre les parts.

Si no s'aconsegueix l'acord, s'acorda el sotmetiment a la jurisdicció contenciosa administrativa de les possibles qüestions litigioses sorgides sobre el seu contingut i aplicació, i han de ser resoltes, tal com disposa l'article 44 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

NOVENA.- ALTRES FORMALITATS

Este document podrà ser elevat a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts a costa seu, o quan així ho exigisca la legislació vigent.

I en prova de conformitat, es firma el conveni de col·laboració, en triple versió exemplar i a un sol efecte, en el lloc i data amunt indicats.”

L'ALCALDESSA

EL PRESIDENT

Tercer.- Modificar el conveni de col·laboració aprovat en sessió plenària de 30 de gener de 2007 en el termes que es recullen en l'anterior conveni adicional.

Quart.- Facultar la Sra. alcaldessa per a la signatura del conveni, tan àmpliament com siga menester.

Cinqué.- Notificar estos acords als representants de l'entitat beneficiària i al registre municipal de convenis.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de la Persona en sesión celebrada con fecha 23.04.07.

3.9 Aprobación del Reglamento básico de las instalaciones deportivas municipales.

Tras la lectura de la propuesta por el Sr. Secretario Municipal, la Alcaldía concede la palabra al Portavoz del grupo municipal PP, Sr. Cañadas, que manifiesta lo siguiente: Nuestro grupo no está a favor de la aprobación de este Reglamento porque llegó a Comisión en despacho extraordinario, sin tiempo para su estudio y además se habló en la propia Comisión de crear una Comisión especial para el estudio de este Reglamento, y se dijo que se avisaría a los portavoces de grupos para la realización de la comisión pero no se me ha llamado.

La Alcaldesa propone la retirada del orden del día y así se acuerda.

4. AREA FINANCIERA Y PRESUPUESTARIA (AFPR)

4.1 Expediente 2007/009 de modificación de créditos por créditos extraordinarios.

Visto los informes presentados a la oficina presupuestaria por los centros gestores de Deportes y Policía Local, para la modificación de créditos, de gastos que por su naturaleza y urgencia no se pueden demorar hasta el próximo ejercicio,

SE ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar el expediente 2007/009 de modificación de créditos por créditos extraordinarios a continuación detallado, previo informe de la Intervención Municipal que obra en su expediente:

CREDITOS EXTRAORDINARIOS

Partida	Descripción	Importe
320.46304.48990	SUBVENCION CLUB DEPORTIVO LOS GIRASOLES	503

TOTAL CREDITOS EXTRAORDINARIOS.....503

SUPLEMENTOS DE CREDITOS

Partida	Descripcion	Importe
040.222.22712	SERVICIO DE GRUA Y TRANSPORTES	10000

TOTAL SUPLEMENTOS DE CREDITO.....10000

AUMENTO DE LAS PREVISIONES DE INGRESO

Concepto	Descripción	Importe
87000	REMANENTE TESORERIA FINANCIACION DE CREDITOS EXTRAORDINARIOS	503
87001	REMANENTE TESORERIA FINANCIACION DE SUPLEMENTOS DE CREDITO	10000

TOTAL AUMENTO DE LAS PREVISIONES DE INGRESO.....10503

SEGUNDO: Proceder a la publicación inicial en el B.O.P. del referido expediente, por plazo de 15 días a efecto de posibles alegaciones y reclamaciones, con los mismos trámites que para la aprobación del Presupuesto, señalando que en el caso

de no producirse alegaciones se entenderá definitivamente aprobados, publicándose en el citado boletín el resumen por capítulos de la citada modificación.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área Financiera y Presupuestaria en sesión celebrada con fecha 24.04.07.

El Sr. Miquel García (PSOE) explica a los miembros de la Corporación que los 503 € van destinados a una agrupación de nueva creación en la urbanización Los Girasoles que fundamentalmente va destinada a fútbol sala. La política de potenciar tanto el fútbol sala como a las asociaciones es lo que ha motivado la concesión de una subvención para que comience a funcionar.

En cuanto a los 10.000 € explica que, como consecuencia de todas las obras que se están realizando en la carretera, se ha tenido que hacer servicios especiales por el servicio de grúa, sobre todo ante el problema de giro de los autobuses y el mal aparcamiento de algunos vehículos que hacía que se colapsara el tráfico.

4.2 Reconocimiento extrajudicial de créditos nº 3/2007

Vistas las facturas recibidas en la Intervención Municipal de los distintos Centros Gestores del gasto, correspondientes a ejercicios anteriores al corriente, y existiendo crédito en el Presupuesto vigente, y a tenor de lo dispuesto en el Real Decreto 500/90, de 20 de abril que desarrolla el capítulo primero del título sexto del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en su art. 26.2 c/ en relación con el art. 60.2 del mismo decreto, relativo al reconocimiento extrajudicial de créditos procede adoptar los siguientes acuerdos por el Pleno de la Corporación:

PRIMERO: Levantar los reparos formulados por la Intervención Municipal con arreglo a lo dispuesto en los informes adjuntos a cada gasto.

SEGUNDO: Aprobar el reconocimiento extrajudicial de las facturas que sustentan los siguientes gastos:

NORD	NºREG	NºDOC	TERCERO-CONCEPTO	IMPORTE
1	147	07/000005	XXX FRA. 07/000005 DE 2-1-2007. SERV. RECOGIDA DE ESCOMBRO EN CALLE LOS OLMOS	74,9
2	150	1847	XXX. FRA. 1847 DE 31-12-2006. SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE DE VEHICULOS DE UNIDAD DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTO	413,43
3	151	95057898	XXX FRA. 95057898 DE 30-11-2006. REPARACION DE EQUIPOS PORTATILES DE LA UNIDAD DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTO	83,15
4	152	Z17575	PXXX FRA. Z17575 DE 15-12-2006. ADQUISICION DE MATERIALES DE FONTANERIA PARA REPARACION EN EDIFICIOS MUNICIPALES	64,02
5	278	EST0000252	EXXX FRA. EST0000252 DE 31-12-2006. ADQUISICION DE PRODUCTOS PARA MANTENIMIENTO DE VEHICULOS DEL AREA DE SERVICIOS. DICIEMBRE	57,13

6	349	30/2006	XXX FRA.30/2006 DE 19/12/06 ACTUACION DE LA OBRA DE TEATRO LOCURA COMPARTIDA-DELIRIO DE UN ACTO DIA 17 DE NOVIEMBRE	1300
7	387	34	XXX FRA. 34 DE 07/02/07 SERVICIOS SOCIOCULTURALES DE LA CASA CULTURA DEL 23 AL 31 DE DICIEMBRE	3192,57
8	388	35	XXX FRA. 35 DE 07/02/07 SERVICIOS SOCIOCULTURALES DEL CASAL 3ª EDAD DESDE EL 23 AL 31 DE DICIEMBRE	2117,89
9	584	196054	XXX FRA. 196054 DE 16-12-2006. ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS PARA MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	99,56
10	576	204202	XXX FRA. 204202 DE 30-11-2006. ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS PARA MANTENIMIENTO DE ALUMBRADO EN VIAS PUBLICAS	248,47
11	585	196052	XXX FRA. 196052 DE 16-12-2006. ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS PARA MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS MUNICIPALES	61,8
12	586	196053	XXX FRA. 196053 DE 16-12-2006. ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS PARA MANTENIMIENTO DE VIAS PUBLICAS	156,58
13	577	196055	XXX FRA. 196055 DE 16-12-2006. ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS PARA MANT. DE EDIFICIOS	231,48
14	634	89	XXX FRA. 89 DE 07/03/07 SERVICIOS ESPECIALES DE TINS DE PRODUCCION PARA TEATRO DEL DIA 2/12/06	93,18
15	637	93	XXX FRA. 93 DE 07/03/07 SERVICIOS ESPECIALES DE TINS DE PRODUCCION PARA ACTUACION DEL GRUP DE DANSA MUTXAMEL	186,35
16	731	1.06 02.137 -A	XXX ESCRITURA SEGREGACION FINCA LOMA BENETIA SUBPARCELA 80 A POLIGONO 9 Y SUBPARCELA 80 B POLIGONO 9	158,75
17	805	1	XXX FRA. 1 DE 29/01/07 CURSO DE REPOSTERIA NAVIDEÑA IMPARTIDO EN EL C.S. LA HUERTA	495
18	807	5	XXX FRA. 5 DE 23/03/07 GASTOS MATERIALES PARA EL CURSO DE REPOSTERIA Y DECORACION NAVIDEÑA EN EL C.S. LA HUERTA	295

Total de Facturas 9329,26

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área Financiera y Presupuestaria en sesión celebrada con fecha 24.04.07.

5. AREA DE SERVICIOS GENERALES (ASGE)

5.1 Apertura del procedimiento de contratación y adjudicación para concertar operación de crédito con destino a la ejecución de la obra “Construcción de un Complejo Polideportivo”.

Se retira del orden del día.

5.2 Expediente de contratación y apertura del procedimiento de adjudicación mediante concurso, de la obra de construcción “Complejo Polideportivo Cubierto”.

Se retira del orden del día.

5.3 Contrato de comodato entre en Ayuntamiento y la Comunidad de Regantes “Sindicato de Riegos de la Huerta de Alicante”

Vista providencia de Alcaldía mediante la que pone de manifiesto que tras las conversaciones mantenidas al efecto con la representación de la Comunidad de Regantes “Sindicato de Riegos de la Huerta de Alicante”, tras las cuales ésta en su calidad de propietaria del Archivo de la Comunidad de Regantes ofrece al Ayuntamiento de Mutxamel la cesión de uso de dicho bien en régimen de comodato, asumiendo el Ayuntamiento el compromiso a cambio de su custodia y conservación.

Considerando que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5.3 del TRLCAP la naturaleza del contrato de comodato es de carácter privado, siendo el régimen jurídico para su tramitación, en cuanto a su preparación y adjudicación el de la normativa de la contratación administrativa y resultando de aplicación para sus efectos y extinción la normativa específica del contrato, recogida en los artículos 1741 a 1752 del Código Civil.

Considerando de conformidad de lo dispuesto en el artículo 210.b) del Texto Refundido de la Ley de Contratos de Administración Pública, procede la tramitación del expediente de contratación mediante Procedimiento Negociado sin publicidad en los contratos de consultoría, asistencia o servicios, cuando por razones técnicas o artísticas o relacionadas con la protección de derechos exclusivos tan sólo pueda encomendarse el objeto del contrato a un solo empresario.

Por todo lo anteriormente expuesto, SE ACUERDA:

Primero.- Suscribir contrato privado de comodato con la Comunidad de Regantes “Sindicato de Riegos de la Huerta de Alicante”, mediante el cual esta última cede gratuitamente al Ayuntamiento el uso del Archivo de la Comunidad de Regantes en las condiciones y con los compromisos que seguidamente se señalan, exceptuándose, dada la naturaleza del contrato, del régimen de garantías administrativas:

1ª.- Descripción del bien objeto de la cesión de uso:

ARCHIVO de la Comunidad de Regantes “Sindicato de Riegos de la Huerta de Alicante”. La documentación existente, legajos, planos, libros de actas y fotografías se encuentra agrupada en un total de 690 cajas y carpetas, perfectamente numeradas, inventariadas y descritas. Las fechas extremas de esta información, vital para cualquier persona interesada en el conocimiento de la economía, agricultura, sistema de riegos e historia de la comarca de l’Alacantí, van desde el año 1739 hasta el 2001. La descripción de la documentación se halla agrupada en la siguientes secciones: 1.-**Órganos de gobierno**, integrada

por libros de Actas de Juntas Generales, de Juntas de Gobierno, Jurado de Riegos y Comisiones especiales, 2.-**Secretaria**, integrada por, Secretaria, Personal, Servicios Juridicos, Sanidad, Obras y Limpias, Patrimonio, Partes de los Pantaneros y Cultura. Estas dos primeras áreas son las que ocupan más espacio y quizás las que ofrecen los datos y las materias más interesantes desde el punto de vista de investigadores e historiadores . Le siguen, 3.-**Intervención**, con los documentos referentes a Intervención, Giradora y Tandas de la Huerta, 4.-**Depositaria**, 5.-**Archivos Incorporados**, esta ultima sección es la que quizás contiene la documentación más reciente y hace referencia a la actividad conjunta desarrollada junto a la mercantil “Riegos de Levante” desde 1957 y otras empresas como la Comunidad de Usuarios del Medio Vinalopó y Alacantí; finalmente nos encontramos con un apéndice de **Catalogo de Planos**, algunos originales y algunas copias, las más antiguas dignas de ser restauradas por la información que contienen. Reseñar que en esta documentación faltarian los libros denominados “Les Giradores”, dónde se anotaban las tandas de riego de los agricultores, y que se encuentran depositados en el Archivo Municipal de Alicante.

2ª.- Duración de la cesión de uso.

La cesión se realiza a fin de que el AYUNTAMIENTO DE MUTXAMEL, en adelante comodatario, pueda utilizar el bien descrito durante un periodo de 50 años, prorrogable por otro período de igual duración.

3ª.- Obligaciones del comodatario.

Serán de cuenta del comodatario los gastos que fueran necesarios y precisos para conservar el bien en las mismas condiciones en que se encuentra actualmente.

El comodatario se obliga a conservar correctamente el bien cedido, pudiendo el comodante inspeccionar el bien cuando lo estime oportuno, a fin de constatar su estado, y comprometiéndose el comodatario a elaborar, tras la firma del presente documento, las correspondientes normas de uso y consulta del bien cedido.

4ª.- Causas de extinción del contrato de comodato.

El incumplimiento de cualquiera de las precedentes cláusulas, será causa de extinción del presente contrato; y en caso de no atender el comodatario al requerimiento que en tal sentido le sea dirigido por el propietario o persona que lo represente, será abonada a cargo del comodatario una cantidad diaria de 10 Euros.

5ª.- Derechos del comodante.

En caso de necesidad urgente, recuperará el comodante el bien cedido, a cuyo efecto ambas partes convienen que será suficiente dirigir al comodatario comunicación escrita fehaciente, especificando la causa de necesidad y el plazo en que debe ser reintegrado el bien a su propietario, que en ningún caso será inferior a un mes. Todos los gastos que ocasione la recuperación correrán a cargo del comodante. La desatención de dicho

requerimiento, dará lugar a favor del comodante a la indemnización prevista en la cláusula anterior.

En caso de que transcurridos los quince días previstos en la precedente cláusula, el bien no haya sido entregado a su propietario, serán de cuenta y cargo del comodatario los daños y perjuicios dimanantes de la mora; y ello, sin perjuicio del ejercicio por parte del propietario, de las acciones dirigidas a recuperar el bien.

SEGUNDO.- Notificar a la Comunidad de Regantes “Sindicato de Riegos de la Huerta de Alicante” el presente acuerdo a efectos de que, previo a la firma del contrato aporte documentación suficiente acreditativa su capacidad de obrar, poderes, D.N.I., y declaración responsable de no hallarse en ninguno de los casos de incapacidad e incompatibilidad para contratar con señalados en los Arts. 20 y 21.5 del TRLCAP.

TERCERO.- La formalización del compromiso contractual vendrá dada por la firma del Contrato, facultando a la Sra. Alcaldesa para que, en nombre y representación del Ayuntamiento, lo formalice con el adjudicatario.

Sometida a votación queda rechazado por 8 votos en contra (PP), 7 votos a favor (PSOE) y 1 abstención (EU-EV:L'ENTESA), visto dictamen de la Comisión del Área de Servicios Generales en sesión celebrada con fecha 25.04.07.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): No vamos a votar a favor, aunque estamos de acuerdo en que la Comunidad de Regantes nos ceda su archivo considerado de gran valor, lo que no queda claro son las condiciones de la cesión. Es más una declaración de intenciones que un contrato con todas sus cláusulas bien estipuladas. No estamos de acuerdo.

Sr. Carrillo Valero (EU-EV.L'ENTESA): Comparto la opinión del grupo municipal PP. Sra. Alcaldesa: No lo comparto, además el Ayuntamiento de Alicante tiene el mismo interés que nosotros, y creo que el archivo tiene que estar en Mutxamel, por eso no voy a retirar este punto.

Sr. Verdú Torregrosa (PP): Los bienes del sindicato de riegos de la Huerta son propiedad de todos los agricultores de Mutxamel y no se ha hecho ninguna Asamblea para otorgar a su Presidente esta potestad.

Sra. Alcaldesa: El Pleno tiene que manifestarse a favor o no de la cesión de este archivo y con ello el Presidente lo planteará en la Asamblea. Es una competencia final de ésta decidir donde finalmente se va el archivo.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): La voluntad de este Pleno es unánime a que se quede el archivo en Mutxamel, pero lo que viene a aprobación hoy es un contrato para su firma cuando quedan muchas cosas cláusulas en el aire.

Sr. Guillermo Bernabeu (PSOE): La propuesta sí tiene sentido aunque debe ser objeto de desarrollo posterior. Es un modo de dar argumentos a la persona que va a defender la propuesta en la Asamblea. Hay una cuestión de oportunidad que hay que intentar aprovecharla.

6. AREA DE TERRITORIO, AMBIENTAL Y DE LA CIUDAD (ATAC)

6.1 Aprobación del Proyecto de Remodelación de la Calle del Mar entre la Avda. Carlos Soler y la Calle Felipe Antón, en el núcleo urbano de Mutxamel

Resultando que, por acuerdo de Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el 26 de diciembre de 2006, se aprobó la contratación de la empresa Ingeniería Civil de Levante S.L. para la realización de los trabajos de redacción de Proyecto de Remodelación de la Calle del Mar entre la Avda. Carlos Soler y la Calle Felipe Antón, en el núcleo urbano de Mutxamel, por un importe de 5.272,00 € IVA incluido.

Resultando, que el día 5 de marzo de 2007 se ha presentado, por la empresa contratada, un ejemplar del proyecto, que se ha remitido a los servicios técnicos para su informe, que a continuación se transcribe.

*Informe relativo a la supervisión del “Proyecto de Remodelación de la calle del Mar entre la Avda. Carlos Soler y la calle Felipe Antón, en el núcleo urbano de Mutxamel”.
XXX Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos de este Ayuntamiento emite el siguiente INFORME:*

Se ha recibido escrito del Negociado de Cooperación remitiendo la documentación aportada por D. XXX, en representación de la mercantil “XXX” consistente en el “Proyecto de Remodelación de la calle del Mar entre la Avda. Carlos Soler y la calle Felipe Antón, en el núcleo urbano de Mutxamel”.

El proyecto, redactado por encargo del Ayuntamiento de Mutxamel, describe las obras que se pretenden llevar a cabo para la Renovación de la calle citada.

Consta el proyecto de los documentos de Memoria, Planos, Pliego, Presupuesto y Estudio de Seguridad y Salud.

El presupuesto global de licitación de las obras es de 257.616,55€ y el plazo de ejecución de 5 meses.

Revisado el proyecto de ejecución, se entiende que cumple en líneas generales con el artículo 124 del Real Decreto Legislativo 2/2000 de 16 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, Art. 125 y siguientes del Real Decreto 1098/2001 por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, con la “Ordenanza definitoria de las calidades y características de los materiales a utilizar en las obras de urbanización” publicado en del BOP del 24 de enero de 2001, por lo que se informa FAVORABLEMENTE para sus efectos oportunos.

En Mutxamel, a 29 de marzo de 2007

Considerando, que en el Presupuesto Municipal para el 2006 ya existe consignación para la realización de las obras, y en base a lo dispuesto en el art. 22. ñ) de la Ley 7/1985, de 2 de abril Reguladora de las Bases de Régimen Local, es competencia del Pleno la aprobación de los proyectos de obras cuando sea competente para su contratación y aún no estén previstos en el Presupuesto.

Considerando lo dispuesto en los arts. 99.2 y 155.4 de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre de la Generalitat, Urbanística Valenciana, por los que la Administración Local no ha de someter sus proyectos de obra pública a la administración autonómica para la declaración de su compatibilidad con la ordenación urbanística, salvo que modifiquen la ordenación estructural y que cuando se trate de proyectos de obra pública para la mera reparación, renovación o introducción de mejoras ordinarias en obras o servicios ya existentes, sin alterar el destino urbanístico del suelos, será innecesaria la exposición al pública previa a su aprobación administrativa.

A los efectos prevenidos en el artículo 122 y 129 del Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos de las

Administraciones Públicas, y en el art. 13 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la citada Ley,

SE ACUERDA:

Primero.- Aprobar el Proyecto de Remodelación de la Calle La Mar entre la Avda. Carlos Soler y la Calle Felipe Antón con un presupuesto de licitación de 257.616,55 € IVA incluido, un plazo de ejecución de 5 meses.

Segundo.- La financiación de la obra se prevé con cargo al Presupuesto Municipal.

Tercero.- Notificar el presente acuerdo al contratista, requiriéndole la presentación de 4 ejemplares encuadernados y 1 ejemplar en soporte informático.

Acuerdo que se adopta por 8 votos a favor (PSOE y EU-EV:L'ENTESA) y 8 abstenciones (PP), de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 25.04.07.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Nos abstenemos en la aprobación de cualquier proyecto que se inicie ahora.

6.2 Corrección de error en el plazo de ejecución del Proyecto Básico y de Ejecución del Complejo Polideportivo

Resultando, que por acuerdo del Ayuntamiento-Pleno en sesión celebrada el día 2 de enero de 2007, se aprobó el Proyecto Básico y de Ejecución del Complejo Polideportivo Cubierto, redactado por la UTE formada por Don XXX y Don XXX, con un presupuesto de licitación de 13.073.970,68 € IVA incluido y un plazo de ejecución de veinte meses.

Resultando, que con fecha 19 de abril de 2007, se ha recibido escrito de D. XXX por el que se comunica el error detectado en el plazo de ejecución de la obra que figura en el anexo 11 de "Condiciones Administrativas" de veinte meses, siendo el correcto el que figura en el "Calendario de Obras" anexo 10 a la memoria de veinticuatro meses.

Considerando todo lo expuesto, SE ACUERDA:

Primero.- Corregir el error material detectado en el plazo de ejecución del acuerdo de Ayuntamiento Pleno de 2 de enero de 2007 de aprobación del Proyecto Básico y de Ejecución del Complejo Polideportivo Cubierto, siendo el correcto el de veinticuatro meses.

Segundo.- Anótese en cada uno de los ejemplares del Proyecto diligencia de corrección de dicho error.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 25.04.07.

6.3 Aprobación definitiva Plan de Reforma Interior Tángel-Beneixama.

Con fecha de R.G.E. 20.04.04, D. XXX, representante de “XXX S.L.”, presenta por dos ejemplares del P.A.I. y Plan de Reforma Interior de la Unidad de Ejecución Tangel-Beneixama, resultando informadas por el Jefe de los Servicios Técnicos Municipales en fecha 30.04.04, en el sentido de considerar completa la documentación a los efectos del art. 3.3 del Pliego de Condiciones que rigió la contratación.

La Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el 5-7-2004 acordó suspender la tramitación del Programa de Actuación Integrada con Plan de Reforma Interior de la Unidad de Ejecución Tangel-Beneixama, motivada por el acuerdo de Aprobación Provisional de la Modificación nº 17 de las NN.SS. de Planeamiento Municipal, adoptado por el Pleno de este Ayuntamiento en sesión celebrada el 2-6-04, hasta su aprobación definitiva por la Consellería de Territorio y Vivienda. Resultando que la C.T.U. en sesión celebrada el 3-5-2005 acordó aprobar definitivamente el expediente de la Modificación nº 17 de las NN.SS. de Planeamiento Municipal.

Tras la aprobación Definitiva de la Modificación nº 17 de la NN.SS., el Ayuntamiento Pleno acuerda en fecha 27-6-2006, someter a información pública el Plan de Reforma Interior de la Unidad de Ejecución Tangel-Beneixama, por plazo de un mes, a efectos de poder formular alegaciones frente al mismo, publicándose edicto en el DOGV nº 5355 de 27-9-2006, en el diario “Información” de fecha 15-10-2006 y en el Tablón de anuncios, constando la certificación del Secretario de la Corporación de fecha 17-11-2006 de haberse presentando dos alegaciones suscritas por Dª XXX Ripoll y D. XXX.

Asimismo y, dentro del periodo de un mes desde su notificación, se presenta escrito de alegaciones formulado por D. XXX en representación de “XXX S.L.”.

Solicitado informe al Jefe de los Servicios Técnicos Municipales, éste emite el mismo en fecha 15-3-2007, en el que se indica:

“.../ Revisada la documentación remitida por la UATU, se informa lo siguiente:

1.- En relación con el Plan de Reforma Interior, deberá adaptarse a la Ficha de planeamiento y gestión contenida en la Modificación nº 17 de las NNSS., aprobada definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo en sesión celebrada el 3 de mayo de 2.006, ya que el proyecto expuesto al público está redactado en base al documento inicial de la mencionada Modificación nº 17, pero que no concuerda con el aprobado definitivamente para este sector, en cuanto a delimitación, edificabilidades, aprovechamiento tipo, fondo edificable y ordenanza de edificación, por lo que deberá remitirse a su redactor, la mercantil Consultora de Actividades Técnicas S.L., escrito en tal sentido.

2.- En relación con las alegaciones presentadas.

2.1.- XXX, en representación XXX S.L. expone error de delimitación y ámbito del PRI, sin ajustarse a la Modificación nº 17. El proyecto de Urbanización tiene fecha de 2003, no existen certificados de las compañías suministradoras, no contempla BT, MT y CT. Tampoco ONO. No Hay contenedores de basuras soterrados. No hay levantamiento topográfico.

Se informa que es cierto que el ámbito del PRI no se ajusta al que figura en la Modificación nº 17, tal como se ha informado anteriormente en el punto 1. El Proyecto de Urbanización al que se hace referencia no ha sido expuesto al público, solo el PRI, por lo no caben alegaciones sobre su contenido.

2.2.-XXX, expone que su vivienda situada en calle Villena nº 28 dispone de todos los servicios, por lo que cuenta con la calificación de solar. Existen errores sobre

los titulares de catastro. Que no figura en catastro la finca propiedad de herederos de XXX, en calle Beneixama, ni la superficie de cada finca, debiendo tener este tramo en su entronque con la calle Villena de un ancho de 10,00 m para no afectar a mi propiedad.

Se informa que el terreno donde sitúa la vivienda en calle Villena nº 28 dispone de todos los servicios por esta calle, pero dado que está situada en esquina, para que pueda calificarse como solar, deberá disponer además de acceso rodado por vía pavimentada, debiendo estar abiertas al uso público, en condiciones adecuadas, todas las vías a las que dan frente, cosa que no se da en esta situación, puesto que la calle Beneixama está abierta parcialmente al uso público, sobre terrenos de propiedad privada, como expone el interesado en su alegación, caso de los herederos de XXX y expone el siguiente alegante, caso de herederos de Isidro Lledó Ripoll. Los errores de catastro no impiden que el trámite sea correcto y los avisos se han enviado a los que figuran en el mismo. El PRI ajusta las alineaciones a los dispuesto en las vigentes NNSS. y Modificación nº 17.

2.3.- XXX, expone que su vivienda situada en calle Beneixama nº 2 con fachada a calle Villena, dispone de todos los servicios, por lo que cuenta con la calificación de solar. Existen errores sobre los titulares de catastro. Que no figura en catastro la finca propiedad de herederos de XXX, en calle Beneixama, ni la superficie de cada finca. Que esta calle ya dispone de alcantarillado.

Se informa que el terreno donde sitúa la vivienda en calle Beneixama nº 2 esquina a Villena, dispone de todos los servicios por esta calle, pero dado que está situada en esquina, para que pueda calificarse como solar, deberá disponer además de acceso rodado por vía pavimentada, debiendo estar abiertas al uso público, en condiciones adecuadas, todas las vías a las que dan frente, cosa que no se da en esta situación, puesto que la calle Beneixama está abierta parcialmente al uso público, sobre terrenos de propiedad privada, como expone el interesado en su alegación, caso de los herederos de XXX y expone el anterior alegante, caso de herederos de XXX. Los errores de catastro no impiden que el trámite sea correcto y los avisos se han enviado a los que figuran en el mismo. El PRI ajusta las alineaciones a los dispuesto en las vigentes NNSS. y Modificación nº 17. No se tiene conocimiento de existencia de red de alcantarillado en la calle Beneixama, pero si el dato es cierto, la red está en buenas condiciones y es útil para la ejecución del Plan, serán consideradas como obras de urbanización con cargo al proyecto, satisfaciéndose su importe a los titulares que lo hubieran efectuado, según establece el Art. 166.1.d del Real Decreto Legislativo 1/1.992.

Puestos en contacto con el equipo redactor del PRI y habiéndole dado traslado de las incidencias señaladas al comienzo de este informe, se ha aportado nueva documentación que subsana las deficiencias observadas con anterioridad, por lo que las características del Plan de Reforma interior quedan de la siguiente manera:

Superficie para edificación privada.....	5.963,00 m2s
Superficie para edificación pública.....	1.297,00 m2s
Superficie para viario.....	4.599,00 m2s
TOTAL AMBITO DEL PRI.....	11.859,00 m2s
Superficie edificable.....	16.743,00 m2t
Aprovechamiento Tipo.....	1,412 m2t/m2s

Se prevé la redacción de un Estudio de Detalle en la manzana A para reajuste de alineaciones y superficies construidas.

Por lo que el Plan de Reforma Interior se considera correcto, ajustándose su desarrollo a las previsiones de la Modificación nº 17 de las Normas Subsidiarias de

planeamiento municipal, por lo que no existe inconveniente técnico para su aprobación definitiva municipal, al tratarse su contenido de ordenación pormenorizada, tal como determina el Art. 37 de la LUV.

Al mismo tiempo, debería adoptarse acuerdo sobre la procedencia de iniciar la programación del mismo, indicándose la gestión directa o indirecta y en su caso, la redacción de las bases particulares de la actuación”.

Considerando que la competencia para la adopción del presente acuerdo corresponde al Ayuntamiento Pleno, al tratarse de un Plan de Reforma interior que afecta a la ordenación pormenorizada, según lo que dispone la legislación urbanística vigente y art. 22.2.c) de la Ley 7/85 LBRL, conforme a su nueva redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, SE ACUERDA:

PRIMERO: Admitir a trámite las alegaciones formuladas por D. XXX en representación XXX S.L., D. XXX y D^a XXX, desestimando las mismas por lo indicado en la parte expositiva en el informe emitido por el Jefe de los Servicios Técnicos Municipales

SEGUNDO: Aprobar Definitivamente el Proyecto de Reforma Interior “Plan de Reforma Interior Tangel-Beneixama”, notificando este acuerdo a todos los propietarios de terrenos incluidos en el ámbito del PRI y a los alegantes.

TERCERO: Desarrollar la programación de éste PRI mediante gestión indirecta, al igual que el PRI 1-B y 1c, procediendo en su caso a la redacción de las bases particulares de la actuación.

CUARTO: Publicar un extracto de la aprobación definitiva del PRI “Tangel-Beneixama” en el BOP y remitir certificado de este acuerdo a la CTU, en cumplimiento de lo previsto en la legislación urbanística vigente.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 25.04.07.

Al comienzo de este punto se ausenta el Sr. Vigarra Tejero por interés personal en el asunto.

6.4 Encargo redacción de los Planes Especiales de Penyacerrada y Hort de Ferraz.

La Comisión Territorial de Urbanismo en sesión celebrada el 3-5-2006 acuerda aprobar definitivamente la Modificación nº 17 de las NN.SS. de Planeamiento de Mutxamel, publicándose el acuerdo y la ordenanza en el BOP nº 295 de 27-12-2006.

Publicándose la reseña de dicho acuerdo en el D.O.G.V. nº 5.449 de fecha 13-2-2007 a efectos de su inmediata entrada en vigor.

En la memoria y la normativa publicada en la Modificación nº 17 de las NN.SS. se indica que para desarrollar el planeamiento en las zonas del “Palacio y Entorno de Penyacerrada” y del “Hort de Ferraz”, es necesario la elaboración y posterior aprobación de Planes Especiales dado las especiales características de dichos ámbitos.

Resultando que esta Corporación está interesada en que se proceda, a la mayor brevedad, a la elaboración y redacción de dichos Planes especiales, SE ACUERDA:

UNICO: Que por la Oficina Técnica, Arquitectura y Urbanismo de la ATAC, se proceda a la elaboración y redacción del Plan Especial del “Palacio y Entorno de Penyacerrada” y del Plan Especial del “Hort de Ferraz”, asistidos por el Gabinete

Municipal en cuanto al asesoramiento jurídico para la elaboración de dichos Planes Especiales.

Acuerdo que se adopta en primera votación por 8 votos a favor (PSOE y EU-EV:L'ENTESA) y 8 en contra (PP); reiterada la votación con el mismo resultado es aprobado con el voto de calidad de la Alcaldía-Presidencia, de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 25.04.07.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Estos Planes Especiales han salido a colación, en otras ocasiones, con la aprobación de otros planes urbanísticos, como el del Hort de Ferraz, PRI 1-A El Ravalet, y siempre hemos dicho que se debían encargar estos planes especiales y se nos contestó por el equipo de gobierno que no era necesario ni urgente, y sin embargo se trae ahora a última hora. No vemos que sea el momento adecuado para encargarlo. No estamos a favor.

Sra. Alcaldesa: El Ayuntamiento no puede paralizarse con ocasión de las elecciones. Estos Planes Especiales son necesarios para la puesta en marcha del hotel de Peñacerrada, y eso lo saben los portavoces de los grupos. Y si antes no se ha traído a aprobación es porque se estaba negociándose.

Sr. Carrillo Valero (EU-EV:L'ENTESA): No tengo constancia que mi grupo no haya dicho que no sea importante la realización del Plan Especial. Ahora hay razones de peso para iniciar la redacción de estos planes.

Sr. Bernabeu Pastor (PSOE): Recuerdo que dije que para la aprobaciones que se iban a hacer en su momento no era estrictamente necesario, y que esos planes se iban a traer para su aprobación.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): De lo único que estoy enterado como Portavoz, es la intención de instalar un hotel en Peñacerrada y nada más.

6.5 Recepción de las obras de urbanización de la Unidad de Ejecución "A" del Plan Parcial Sectores A y B.

Con fecha de R.G.E. 04.05.2005 se presenta escrito por D. XXX, en representación de la mercantil "XXXL.", urbanizadora de la Unidad de Ejecución A del P.P. de los Sectores A y B, solicitando que previo los trámites oportunos se proceda por parte de este Ayuntamiento a la recepción de las obras de urbanización de dicha Unidad de Ejecución, aportando la documentación técnica preceptiva.

Solicitado informe a la Arquitecto Técnico y a la Ingeniera Municipal, se emite el mismo en fecha 12-07-2005, en el que se indican varias deficiencias a subsanar, notificándose las mismas en fecha de acuse de recibo 29.07.05.

Con fecha de R.G.E. 4.10.2006 se presenta escrito por D. XXX, en representación de la mercantil "XXX S.L.", comunicando el inicio de las obras complementarias y de reparación de desperfectos de la citada Unidad, indicadas en el informe técnico municipal, acompañando la valoración económica de dichas obras complementarias.

Posteriormente, en fecha de RGE 16.02.07, se presenta escrito con fecha de R.G.E. 16.02.07 por D. XXX, en representación de la mercantil "XXX S.L.", solicitando la recepción de las obras, acompañando presupuesto de reparaciones y certificado de fin de obra de la dirección facultativa.

Solicitado nuevo informe a la Arquitecto Técnico y a la Ingeniera Municipal, se emite el mismo en fecha 15.03.07, que literalmente dice:

“Que el Proyecto de Urbanización fue aprobado definitivamente por Ayuntamiento en Pleno en sesión celebrada el 12 de marzo de 2.001. Las obras se iniciaron el día 3 de junio de 2.002 y se dieron por finalizadas el 15 de marzo de 2.005.

Que con fecha de 12 de julio de 2005 se realiza un informe no favorable para la recepción de las obras de urbanización por diversas deficiencias que se habían producido como consecuencia de los trabajos de edificación que se estaban realizando en diversas parcelas, por parte de los promotores.

Que con fecha de 14 de diciembre de 2006 se informa favorablemente a la documentación aportada por el urbanizador para la reparación de todas las obras deterioradas a consecuencia de las obras de edificación ejecutadas en las parcelas particulares por diversos promotores y reseñadas en el informe del 12 de julio.

Que como se indicó en el anterior informe la documentación aportada por el Urbanizador “XXX S.L.”, se considera correcta, siendo la requerida por este Ayuntamiento para poder proceder al inicio del expediente de recepción de las obras de urbanización, junto a esta documentación se presentó el Proyecto de Obras Complementarias de la Urbanización de la U.E. “A” del P.P. de los sectores A y B de las NNSS de Mutxamel, el cual comprenden las obras de urbanización del tramo del vial Ossa Menor, que no estaba contemplado en el Proyecto de urbanización de la U.E. “A” y solicitado en reiterados informes por parte de estos Servicios Técnicos.

Realizada la inspección, por parte de estos Servicios Técnicos, de dicha obra de urbanización, se observa que se ajustan al proyecto aprobado, modificaciones y documentación técnica que lo desarrolla, habiéndose subsanado las deficiencias reseñadas en anteriores informes.

Por todo lo cual, en opinión de los técnicos que informan se puede acceder a la recepción de las obras de urbanización de la Unidad de Ejecución “A” del P.P. Sectores A y B.

Adicionalmente, una vez recibidas las obras por el Ayuntamiento, deberá aportar la siguiente documentación, para proceder al Cambio de nombre de los suministros de agua y electricidad:

- Certificado para cambio de nombre de la instalación eléctrica del alumbrado público, sellado por la Conselleria de Industria.
- Copia del Contrato de suministro eléctrico para el alumbrado público.
- Proyecto de legalización del alumbrado público.
- Copia de la última factura de suministro de agua.”

Atendiendo al Convenio suscrito entre el Ayuntamiento y el Urbanizador en fecha 6-03-2000, y la Disposición transitoria Primera de la Ley 16/2005, de 30 diciembre, Urbanística Valenciana, resulta de aplicación a este PAI la regulación establecida en el RDL 2/2000, de 16 junio, TRLCAP, La Ley 6/94, de 15 noviembre Reguladora de la Actividad urbanística (hoy derogada por la LUV 16/2005) y Decreto 201/98, de 15 de diciembre, por el que se aprueba el reglamento de Planeamiento de la Comunidad Valenciana.

Y en atención a lo expuesto, SE ACUERDA:

PRIMERO: Proceder a la recepción de las obras de urbanización de la Unidad de Ejecución A del P.P. Sectores A y B, una vez han sido correctamente ejecutadas, tal y como se desprende de los informes técnicos emitidos.

SEGUNDO: Notificar este acuerdo al urbanizador “XXX S.L.” para que presente la documentación indicada por los Servicios Técnicos en el informe que transcribe en la parte expositiva.

TERCERO: Proceder a la firma del Acta de Recepción de las obras de Urbanización, que deberá ser suscrita por los representantes de la mercantil, los técnicos directores de la obra y por la Alcaldesa-Presidenta de la Corporación.

CUARTO: Una vez firmada el acta de recepción, que por la Unidad de Servicios y Mantenimiento se proceda al cambio de titularidad en la contratación de los suministros de luz y agua de los terrenos públicos municipales del citado Plan Parcial.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 25.04.07.

6.6 Dación de cuentas del Informe Jurídico y Resolución de las alegaciones presentadas al Plan de Reforma Interior de Mejora del Plan Parcial Río Park.

De conformidad con lo establecido en el art. 69 y siguientes de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana (LUV), que resultan de aplicación al Plan de Reforma Interior, así como, con lo dispuesto en su Disposición Adicional Cuarta, por lo que al Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Alicante, la Junta de Compensación, la mercantil Río Gran, S.A, Aeroclub y el Ayuntamiento de Mutxamel que se acompaña al presente Instrumento de Planeamiento, se refiere.

Resultando que en fecha 15-12-05, el Pleno del Ayuntamiento acordó someter a información pública el Plan de Reforma Interior de Mejora “Río Park” junto con el Convenio que lo acompaña, presentado por la Junta de Compensación del Plan Parcial “Río Park”, habiéndose notificado el acuerdo a todos los propietarios afectados mediante correo certificado a través del Servicio de Correos y Telégrafos, así como a través de su publicación mediante edictos en el DOGV, en el Diario Información y en el Tablón de Anuncios de este Ayuntamiento.

Resultando que consta en el expediente que, con fecha de RGS 21 de febrero de 2006, se realiza la solicitud y el pago previo a la inserción en el Diario Oficial de la Generalitat Valenciana (DOGV) y, envió por correo certificado del edicto de aprobación de la exposición pública del Plan de Reforma Interior de Mejora “Río Park” junto con el Convenio que lo acompaña, estando expuesto al público durante los días 11-03-2006 al 11-04-2006, ambos inclusive, en el DOGV nº 5.216 de fecha 10-03-2006, plazo de información que fue ampliado mediante la publicación en el DOGV nº 5.337 de fecha 01-09-2006.

Resultando que, previamente a la exposición al Público del Edicto, se presentaron dos alegaciones suscritas por D^a XXX y D. XXX, cuyo análisis se efectúa más adelante.

Resultando que sometido a exposición pública el Plan de Reforma Interior de Mejora “Río Park” junto con el Convenio que lo acompaña por periodo de un mes, de acuerdo con lo establecido en el art. 90.2 de la LUV, plazo que fue ampliado por un mes a los efectos de su notificación a propietarios con domicilio desconocido, en aplicación de los arts. 59.5 y 61 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1999, de 13 de enero, se presentaron dentro de ambos periodos de información alegaciones al citado PRIM y Convenio que lo acompaña.

Resultando que entre las publicaciones de los edictos mencionados y fuera del plazo de exposición pública, se presentaron también dos alegaciones, una firmada por D^a XXX y M^a XXX con fecha RGE 12-06-2006 y la presentada por D. XXX en representación de la mercantil “XXX, S.A”, en fecha 14-07-2006.

Resultando que presentadas las alegaciones y cumpliendo con la obligación que la Administración tiene de resolverlas motivadamente, se procede a analizar el contenido y resolución de las mismas, conforme al Informe Jurídico emitido con fecha de 17 de enero de 2007, que se adjunta como ANEXO I, siendo éstas las siguientes:

1º.-ALEGANTE: D^a XXX, provista de DNI núm.XXX, con fecha de RGE 10/02/06, SOLICITA: Como propietaria de la parcela 589, Fase H de la Urb. “Río Park”, se acepte su propuesta de adherir la parcela a las previsiones del PRI.

SE RESUELVE en el siguiente sentido:

Estimar la propuesta de adhesión efectuada por D^aXXX, como propietaria de la parcela 589, Fase H, a las previsiones del PRI.

2º.-ALEGANTE: D. XXX, provisto de DNI núm.XXX -X, como consejero-delegado de la mercantil “XXX, S.L”, con fecha de RGE 22/03/06, SOLICITA: Que habiendo detectado la falta de inscripción en el Registro de la Propiedad nº5 de Alicante, de 8 parcelas o fincas resultantes ubicadas en la fase M del Proyecto de Compensación Río Park, (Parcelas nº 808,814,820,826,832,838,850,856), solicita se proceda a la tramitación de la subsanación del error mediante el correspondiente decreto de alcaldía.

SE RESUELVE en el siguiente sentido:

Desestimar la presente alegación por no ser objeto del Convenio propuesto ni del PRI que lo acompaña, constituyendo la inscripción de las fincas resultantes un tema a tratar en el procedimiento de gestión que se tramite al efecto, es decir, a través del PAI que en su día se apruebe para el desarrollo de la correspondiente Unidad de Ejecución. No obstante, se propone iniciar procedimiento contradictorio a los efectos de resolver acerca de la realidad de las citadas parcelas.

3º.-ALEGANTE: D. XXX, provisto de DNI núm.XXX X, como apoderado de la mercantil “XXX, S.A”, con fecha de RGE 22/03/06, SOLICITA: Que siendoXXX, S.A, propietaria de la finca resultante nº 944 H.R., incluida en la fase H, la cual no accedió a su correcta inscripción registral como finca urbana mediante la inscripción del Expediente de Subsanación de errores del Proyecto de Compensación del P.P. Río Park, solicita se acuerde lo conveniente a fin de expedir la oportuna licencia municipal de segregación o certificado de innecesariedad, con el fin de poder regularizar dicha inscripción registral.

SE RESUELVE en el siguiente sentido:

Desestimar la presente alegación por no ser objeto del Convenio propuesto ni del PRI que lo acompaña. No obstante, si bien el tema de la inscripción de la fincas resultante debe ser un tema a tratar en el procedimiento de gestión que se tramite al efecto, se propone iniciar procedimiento administrativo contradictorio a los efectos de resolver acerca de la realidad de la citada parcela.

4º.-ALEGANTE: D. XXX, provisto de DNI núm.XXX C, con fecha de RGE 23/03/06, SOLICITA: Que, como propietario de la parcela 882N, no se considere variación alguna en las dimensiones de su propiedad que constan en todos los documentos legales y administrativos actuales en tanto no se demuestre que no son coincidentes con las reflejadas en ellos. Alega que en el caso concreto de su propiedad, las dimensiones teóricas y real son exactamente coincidentes, esto es, 1.324m, frente a las dimensiones recogidas en el PRI de Mejora Río Park, donde se fijan en 1.324 la

teórica y 1.373m la real, adjuntando medición realizada por Estudio Topográfico de octubre de 2001.

SE RESUELVE en el siguiente sentido:

Sobre la pretensión del alegante, cabe apuntar que el PRI, en cuanto instrumento de planeamiento, no contiene determinaciones vinculantes sobre la configuración de la superficie de las parcelas incluidas en su ámbito, pues los datos que figuran en el mismo tienen carácter meramente informativo. No obstante, señalar que, tal y como establece el Art. 172 de la Ley Urbanística Valenciana, y el art. 397.3 b) de su Reglamento de Gestión: “En caso de discordancia entre los títulos y la realidad física, prevalecerá ésta sobre aquéllos en el expediente de reparcelación”.

Sin embargo, teniendo en cuenta que la parcela 882N, objeto de la presente alegación, se encuentra ubicada en la fase N, esto es, dentro de una de las fases consolidadas, donde se ha culminado casi en su totalidad la urbanización y, donde la reparcelación ya tuvo lugar durante la ejecución del Proyecto de Compensación, se considera que la presente alegación debe ser estimada parcialmente, en el sentido de que el PRI Río Park deberá contemplar la superficie real de la citada parcela, debiéndose para ello, aportar, por parte del titular de la misma, Sr. XXX, levantamiento topográfico actualizado, que demuestre que efectivamente la parcela ocupa la superficie de 1.324 m y no los 1.373 m que recoge el PRI, puesto que en su escrito de alegaciones afirma haber efectuado medición con fecha de 22 de marzo de 2006, que, sin embargo, no aporta. En caso contrario, se entenderá desestimada la petición efectuada.

No habiéndose presentado la documentación consistente en levantamiento topográfico actualizado, procede desestimar la alegación presentada.

5º.-ALEGANTE: D. XXX, provisto de DNI núm.XXX, en representación de la Junta de Compensación del P.P. Río Park, con fecha de RGE 07/04/06, SOLICITA: Que habiendo observado algunas anomalías en los listados del padrón de la Junta en relación a las notificaciones del PRI, se tomen nota de las variaciones/actualizaciones con el fin de que sean debidamente notificados los propietarios que se detallan en su escrito.

SE RESUELVE en el siguiente sentido:

Estimar la manifestación efectuada a los solos efectos de comunicar al Ayuntamiento de Mutxamel las actualizaciones habidas en el padrón de la Junta a efectos de notificaciones a los propietarios que relacionan en su escrito.

6º.-ALEGANTE: D. XXX, provisto de DNI núm.XXX-J, en representación de la mercantil “XXX, S.L.U.”, con fecha de RGE 07/04/06, presenta las siguientes ALEGACIONES:

-Primera.- Que su representada es titular registral del 53,155 % en proindiviso del resto de la finca matriz de la zona H, finca registral 12.920 del RR.PP. nº 5 de Alicante.

-Segunda.- Que dicha porción de resto de finca matriz, se corresponde con las parcelas 537, 538 y 540 de la fase H, del Plan de Reforma y Adaptación del P.P. Río Park, como figura en la escritura de compraventa otorgada por la mercantil XXX, S.L...

Sin embargo, en el anejo 5 del PRI, tales parcelas figuran a nombre de XXXXXX, S.A., con la apostilla de expropiadas, lo que sin duda, debe tratarse de un error, al constar la citada compraventa inscrita en la inscripción 6ª de dicha finca registral, tomo 1601, folio 203 del libro 210 de Mutxamel. En consecuencia,..., teniendo mi representada la condición de tercer adquirente de buena fe, debe corregirse tanto la titularidad de tales parcelas, como la condición de expropiadas, con la que figuran.

-Tercera.- Que por lo expresado, se hace preciso otorgar a dichas parcelas licencia de segregación o certificado de innecesariedad, (...).

SE RESUELVE en el siguiente sentido:

Que tras el examen del expediente de expropiación tramitado en su día con ocasión de la tramitación del Proyecto de Compensación del Plan Parcial Río Park, se ha podido comprobar que efectivamente las parcelas 537, 538,540 de la Fase H, a las que se hace referencia en la citada alegación, se encuentran dentro de las fincas pendientes de abonar el justiprecio y levantar el acta de ocupación a favor de la Junta de Compensación del Plan Parcial Río Park, tal y como se recoge en el Acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento de Mutxamel el 24 de septiembre de 1996, por lo que, además, la inscripción de la citada expropiación no pudo tener acceso al Registro de la Propiedad, careciendo en consecuencia de virtualidad alguna, ya que de conformidad con el Art. 51 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, para poder ocupar la finca por vía administrativa o hacer ejercicio del derecho expropiado es preceptivo haber hecho efectivo el justo precio o haberlo consignado de conformidad a lo establecido en el Art. 50 de la citada norma.

En virtud de ello, se Resuelve:

-Estimar la alegación primera, efectuadas por “XXX, S.L.U.”, en orden a la corrección de la titularidad de tales parcelas 537,538 y 540 de la fase H, previa aportación de la correspondiente escritura de propiedad e inscripción registral de las mismas, entendiéndose desestimadas en caso contrario.

-Estimar la segunda de las alegaciones en el sentido de corregir la condición de expropiadas con la que figuran las citadas parcelas, siempre y cuando se aporte para ello, con carácter previo, certificación de estar al corriente en el pago de las correspondientes cargas de urbanización, estimando en ese caso la adhesión a la Junta de Compensación. Para el caso de que no se acredite el hecho de estar al corriente en el pago de las cargas de urbanización, se continuará con la tramitación del correspondiente expediente de expropiación en relación a las mismas.

Respecto a la tercera de las alegaciones, se resuelve en el siguiente sentido:

1.-Desestimar la citada alegación por no ser objeto del Convenio propuesto ni del PRI que lo acompaña.

No obstante, teniendo en cuenta que la realidad de las citadas parcelas no ha sido cuestionada en ningún momento, al venir éstas contempladas tanto en el Proyecto redactado en su día por el Sr. Ferrer Marsal, como en el de Subsanción de Errores del Proyecto de Compensación del P.P. “Río Park”, y que, sin embargo, no tuvieron acceso al Registro de la Propiedad por no haberse acreditado en relación a las mismas, la correspondiente acta de pago y ocupación dentro del Expediente de Expropiación por tasación conjunta tramitado dentro del citado Proyecto para las parcelas que no se hubieran adherido a la Junta de Compensación, SE PROPONE: emitir Certificación sobre las circunstancias administrativas de las citadas parcelas (537, 538 y 540 de la Fase H del Proyecto de Compensación del P.P. “Río Park”) existentes dentro del Proyecto de Compensación del P.P. “Río Park” y que por error no tuvieron acceso al Registro de la Propiedad, a los efectos de que puedan ser inscritas en el mismo, siempre y cuando se haya acreditado, con carácter previo, el requisito de estar al corriente en el pago de las correspondientes cargas de urbanización, por parte de la mercantil titular de las mismas.

7°.-ALEGANTE: D XXX, provisto de DNI núm.XXX -E, en representación de “XX, S.L”, con fecha de RGE 10/04/06, presenta las siguientes ALEGACIONES:

“Primera.- La ordenación que propone el PRI Río Park debe ser modificada en el sentido de admitir como uso compatible con el de aeródromo, el industrial con el fin de

admitir la implantación y desarrollo de actividades directamente vinculadas con el aeródromo, tales como la conservación, el mantenimiento y la reparación de aeronaves.

-Segunda.- La ordenación urbanística de las Unidades de Ejecución A y B del sector Río Park, perfectamente podría ser objeto de un Plan Especial ad hoc.

-Tercera.- La ordenación urbanística establecida en el PRI para las Unidades de Ejecución A y B debe adaptarse a la realidad existente y a las actividades desarrolladas en el aeródromo.

- Cuarta.- El PRI no debería perjudicar los derechos reconocidos a esta parte en lo que atañe a la edificabilidad reconocida a través de la modificación puntual nº 5 de las normas subsidiarias de Mutxamel.

Quinta.- En resumen,

Considera esta parte que el PRI Río Park,..., debe modificarse en los siguientes parámetros:

1.-Eliminando en el apartado “Usos incompatibles”..., la incompatibilidad con el uso industrial y, en su lugar, previendo expresamente como compatible el uso de “Actividades industriales calificadas en el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas, que resulten necesarias por virtud de su vinculación con la explotación del aeródromo...

2.-Estableciendo la necesidad de aprobar un Plan Especial para establecer la ordenación urbanística de las Unidades A y B del Sector Río Park, bien desgajando del conjunto del Sector la superficie de ambas Unidades o bien requiriendo el Plan Especial...

3.-En tercer lugar, para recoger la realidad actual existente, cuyos parámetros principales son:

a) Una superficie de 164.060 m², destinada a pista de aterrizaje y despegue...

b) Dentro de esa superficie se reconozca una zona destinada a Terminal de pasajeros, área de estacionamiento de aeronaves...

c) E igualmente dentro de esa superficie de 164.060 m² se prevea una zona de servicios consistente en un área de estacionamiento de servicio, hangares...

d) Y por último, cuatro hangares situados actualmente sobre suelo considerado como residencial por la Modificación Puntual nº 5.

1.-Para incrementar la edificabilidad privada patrimonializable, estudiando la posibilidad de reconocer la compatibilidad del uso comercial o el destino específico de alguna parcela como zona comercial.

SE RESUELVE en el siguiente sentido:

Respecto a la alegación formulada por D. XXX, en representación de “XXX, S.L”, se procede a su contestación siguiendo el mismo orden de su argumentación:

Primera.- Respecto a la admisión del uso industrial, señalar que habrá que estar a lo establecido en las NN.SS. del Planeamiento de Mutxamel, cuyo Art. 3.2.3 establece:

-Como Categoría IV.- La industria molesta y grande, estableciendo que ésta deberá estar situada en edificio aislado en polígono industrial “ad hoc” y retranqueos mínimos de 10 m en fachada y 5 m de las restantes. El nivel de ruidos al exterior será inferior a 55 dBA.

-Como Categoría V.- Industria nociva y peligrosa, estableciendo que deberá estar situada necesariamente a más de 2000 m del suelo urbano, conforme el decreto 2414/61(Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas).

Así mismo, deberá estarse, en su caso, a lo establecido en la Ley 2 /2006, de 5 de mayo, de prevención de la contaminación y Calidad Ambiental de la Comunidad Valenciana.

Segunda.- Respecto a la ejecución de un Plan Especial “ad hoc”, señalar que para la proposición, elaboración y tramitación de un Plan especial, habrá que estar a lo establecido por el Art. 96 de la citada LUV, según el cual los Planes Especiales, en el supuesto de que no formen parte de un instrumento de planeamiento, se tramitarán por el mismo procedimiento que los Planes Generales, estableciendo así el Art. 81 que la iniciativa para la elaboración del Plan corresponde a los Municipios. Además, en cualquier caso, hay que estar a lo dispuesto en el Art. 88.2 de la LUV, según el cual: “ Los particulares sólo pueden promover Planes Especiales como concesionarios de la administración, agentes de la misma, autorizados para la prestación de servicios públicos o para realizar obras afectas a dicho servicio público. Los Urbanizadores, adjudicatarios de un Programa, en cumplimiento de sus previsiones pueden promover Planes Especiales con la finalidad de proteger el paisaje, rural o urbano, o con el fin de realizar obras públicas de apoyo al Programa. Por otro lado, también deberá estarse a lo establecido en el vigente Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística Valenciana, (Decreto 67/2006, de 19 de mayo), concretamente en sus arts. 177 y siguientes.

En consecuencia, y respecto a la citada alegación, se resuelve en el sentido de estimar la propuesta de efectuar un Plan Especial “ad hoc”, siempre que su planteamiento se ajuste a lo establecido en la LUV y en su Reglamento de Gestión.

Tercera y Cuarta.- Se estará a lo que disponga un Informe Técnico Municipal.

8º.-ALEGANTE: D. XXX, provisto de DNI núm.XX -H, presenta con fecha de RGE 10/04/06, las siguientes ALEGACIONES:

“Primera.- Que se adhiere íntegramente a las alegaciones formuladas por las mercantiles XXX, S.L., XXX, S.L. YXXX , S.L.

Segunda.- Que, adicionalmente, vengo a dejar constancia en el expediente de los perjuicios económicos causados,..., por su actuación en el proceso de gestión urbanística del Plan Parcial, en lo que afecta a la propiedad indivisa, sobre el 49% de la Fase L, del Plan de Etapas, delimitada ahora en el PRI como Unidad de Ejecución.

Tercera.- ...,Dicho de otro modo, el propietario mayoritario, Río Gran, S:A., adquirió a un precio diez veces inferior la total propiedad de la fase L, prevaleciendo de su poder de veto en la Junta de Compensación y de la inacción municipal.

Cuarta.- ..., viene a poner de manifiesto, asimismo, de la responsabilidad directa del promotor, la Junta de compensación y la responsabilidad subsidiaria de la Administración tutelante, el Ayuntamiento de Mutxamel, en relación con el expresado perjuicio económico”.

SOLICITA: Se tenga por formulada alegación frente al Acuerdo del Pleno de Mutxamel, de fecha 15 de diciembre de 2005, sometiendo a exposición pública el PRI de Mejora “Río Park” y el convenio que lo acompaña.

SE RESUELVE en el siguiente sentido:

-Estimar la primera de las alegaciones planteadas en cuanto a la adhesión respecto de las formuladas por XXX, S.L, XXX, S.L., Yxxx , S.L.

- Desestimar las alegaciones segunda, tercera y cuarta, por una parte, por cuanto el discurso que contienen acerca de los perjuicios económicos causados dentro del Plan de

Etapas del Proyecto de Compensación, no guarda relación alguna con el objeto del presente trámite de alegaciones a la aprobación inicial del Convenio propuesto junto con el PRI que lo acompaña; por otra parte, por cuanto las citadas alegaciones, no solo resultan extemporáneas, sino que, además, la cuestión a la que hacen referencia, esto es, la transmisión de la propiedad del 49% de la fase L, es una cuestión que, en cualquier caso afecta, única y exclusivamente, a la esfera privada, donde rige el principio de libre disposición.

9º.-ALEGANTE: D^a xxx, provista de DNI núm.XXX -E y, D.XXX, provisto de DNI núm.XXX -H, en representación de las mercantiles XXX, S.L., XXX, S.L. y XXX, S.L., con fecha de RGE 10/04/06, SOLICITAN: Tras hacer un largo discurso en el que se denuncia, entre otros:

- a) La falta de legitimación de la Junta de Compensación para proponer el PRI.
- b) Demora temporal del promotor en presentarlo, instando a que la tramitación del mismo se realice con el nuevo marco legal vigente.
- c) El PRI adolece de insuficiencias y omisiones en cuanto a los antecedentes de planeamiento y gestión urbanística del ámbito de Río Park.
- d) El PRI no clarifica su postura respecto de el Proyecto de Compensación inscrito, pero anulado por sentencia judicial firme, etc.
- e) Y, a modo de conclusiones establecen que:

1.El Ayuntamiento y la Junta de Compensación incurren en responsabilidad, por la gestión realizada del Plan Parcial Río Park.

2.El PRI expuesto al público es contrario a Derecho.

3.El PRI expuesto al Público pone en riesgo la seguridad jurídica de los propietarios del ámbito.

4.El PRI expropia la parcela social 1-J, e impide materializar su aprovechamiento urbanístico.

Solicitan que se declare la nulidad de pleno derecho del acuerdo expuesto al público, teniendo, en caso contrario, por interesada cautelarmente la apertura de expediente de responsabilidad patrimonial.

En consonancia con lo solicitado por la Sra. XXX y el Sr. XXX en la representación que ostentan, SE RESUELVE en el siguiente sentido:

1º.- Desestimar la solicitud de nulidad del acuerdo de exposición al público del Convenio y PRI Río Park, por tratarse única y exclusivamente de un acuerdo por el que se dispone someter a información pública el contenido de una propuesta de planeamiento efectuada.

2º.- Desestimar la solicitud de apertura cautelar de expediente de responsabilidad patrimonial, por no concurrir los requisitos legales para ello.

No obstante, y a pesar de la extensión de las manifestaciones efectuadas en el escrito de alegaciones presentado por la Sra. XXX y el Sr. XXX, ambos en la representación que ostentan, se considera oportuno contestar a través del presente informe a alguna de las manifestaciones efectuadas, así cabe señalar que:

1º.- Respecto a la manifestación sobre la falta de legitimación de la Junta de Compensación para proponer el PRI, no puede ser, en ningún caso, estimada, por cuanto el mismo ha sido elaborado, a propuesta del Ayuntamiento de Mutxamel, por la Junta de Compensación, en su condición de entidad urbanística colaboradora. A dichos

efectos debemos recordar que se incurre en un error, por parte de los elegantes, cuando pretenden equiparar la Junta de Compensación a un particular, concretamente cuando señalan que: "...la Administración no puede asumir como propios Planes Parciales (o modificaciones del Plan General) promovidos por un particular porque supone a todas luces, un fraude de ley", ya que si bien dicha manifestación no deja de ser cierta, no hay que olvidar que ello no encaja en el presente supuesto por cuanto, tal y como establece el artículo 24.2 a) del Reglamento de Gestión, las Juntas de Compensación son Entidades Urbanísticas Colaboradoras (y, así lo reconocen los propios alegantes en alguno de los escritos presentados ante el Ayuntamiento, como es el de fecha de RGE 6 de marzo de 2000) y, que las mismas tienen carácter administrativo y dependen, en ese orden, de la Administración urbanística actuante, conforme establece el artículo 26 del citado Reglamento de Gestión, no pudiéndosela considerar, en consecuencia, como un particular, pues no lo es, ya que tiene, como hemos señalado, naturaleza administrativa conforme declara el artículo 127.3 del TRLS'76.

2º.- Respecto a la manifestación de que la tramitación del mismo se realice con el nuevo marco legal vigente, decir que se considera estimada la misma, en coherencia con lo manifestado en el presente informe.

3º.- También se efectúa en el escrito de alegaciones ciertas reclamaciones en relación a determinados aprovechamientos; concretamente se dice que: "... las sociedades representadas por los comparecientes están pendientes de ser compensadas,....,":

a) En la fase D existe un resto de finca matriz según el Registro de la Propiedad,(finca número 12922), de 25.446 m², pendientes de compensar.

A este respecto, hay que señalar que- como se hace constar en informe de 8 de enero de 2007 elaborado a propósito de la comprobación de la realidad de la existencia o no, de los restos de las distintas fincas matrices que se reclaman, (informe obrante en el expediente), del examen de la documentación Registral correspondiente a la finca número 12.922 (Fase D del P.P. Río Park), se comprueba que, efectivamente, consta inscrito un resto de finca matriz de 25.446m².

Sin embargo, a través del estudio de la documentación existente en relación al Proyecto de Compensación del P.P. "Río Park" tramitado en su día, y de la aportada en el PRI de Mejora "Río Park", se constata el hecho de que existen toda una serie de errores aritméticos por lo que a la superficie de las parcelas de la citada fase se refiere, no coincidiendo en algunos de los casos las superficies extraídas del Proyecto redactado en su día por el Ingeniero de Caminos, Sr. XXX, con las inscritas en el Registro de la Propiedad nº 5 de Alicante, tras su segregación y venta, ni las que se inscribieron con ocasión del Proyecto de Compensación del P.P "Río Park". Como consecuencia de ello se extrae que el citado resto de finca matriz no es sino el resultado de toda una serie de errores aritméticos perfectamente identificables. No obstante, para un mayor esclarecimiento, se ha procedido a analizar la superficie de las parcelas incluidas dentro de la Fase D, según medición reciente, efectuada con ocasión del PRI de Mejora "Río Park", y conforme a dicha medición se constata que, efectivamente, el resto de finca matriz reclamado solo puede ser fruto de los errores aritméticos que se detectan, pues la superficie total correspondiente a la fase D asciende a un total de 173.096m² según la citada medición (correspondiente a noviembre de 2005),estando ésta perfectamente localizada en cada una de las parcelas existentes.

No obstante, y dentro de lo que es la Fase D, el Sr. XXX continúa solicitando, en la representación que ostenta, que: " Adicionalmente, respecto de concretas parcelas, desaparecidas en el proyecto de compensación y en el PRI, se debe compensar las

parcelas 285-D y 267-D, existentes en el planeamiento vigente, incluso la 285-D como finca registral independiente”.

Respecto a ello, hay que señalar, tal y como se hace en el citado informe (obrante en el expediente), que de la documentación aportada con ocasión del PRI y de la aportada junto con el escrito de alegaciones presentado por la Sra. Esteve y el Sr. Huesca, en la representación que ostentan cada uno, consistente en Estudio Cartográfico Comparativo del Planeamiento vigente con respecto a la realidad existente, se desprende que efectivamente dentro de la Fase D parece haberse producido un aumento notable de las superficies de las parcelas colindantes a la parcela 285 y 267, concretamente en las parcelas 288, 289 y 290 (pertenecientes a XXXS.A) en detrimento de las parcelas 285 y 267 que vienen siendo reclamadas y, que a pesar de haber desaparecido tanto en el Proyecto de Compensación como dentro del PRI, aparecen perfectamente localizadas dentro de la documentación aportada por la parte alegante. Es por ello, por lo que se entiende que las citadas parcelas deberán ser compensadas, siendo ésta, sin embargo, una cuestión que no afecta a la aprobación del PRI “Río Park” que nos afecta, sino que deberá ser resuelta con ocasión de la liquidación de la Junta de Compensación, y con carácter previo a su disolución, debiendo llegar las partes implicadas a un acuerdo sobre las mismas.

b) En la Fase H (finca número 12920), existe un resto de finca matriz de 8.240 m². Se deben conceder licencias de segregación, a las parcelas pendientes de segregar, propiedad de terceros, quedando un resto de superficie por compensar de 3.860m².

A este respecto, hay que señalar que- como se hace constar en informe de 8 de enero, a propósito de la comprobación de la realidad de la existencia o no del resto de finca matriz reclamada por las mercantiles a las que representa el Sr. Huesca-, del examen de la documentación Registral correspondiente a la finca número 12.920 (Fase H del P.P. Río Park), se comprueba que, consta inscrito un resto de finca matriz de 11.940 m².

Sin embargo, del estudio de la documentación existente se extrae, al igual que en el caso anterior, el hecho de que existen, igualmente, toda una serie de errores aritméticos por lo que a la superficie de las parcelas de la citada fase se refiere, no coincidiendo en algunos de los casos las superficies extraídas del Proyecto redactado en su día por el Ingeniero de Caminos, Sr. XXX, con las inscritas en el Registro de la Propiedad nº 5 de Alicante, tras su segregación y venta, ni las que se inscribieron con ocasión del Proyecto de Compensación del P.P “Río Park”. Como consecuencia de la existencia de todos esos errores aritméticos se extrae también que, el resto de finca matriz de 3.860m² no es sino fruto de los citados errores. No obstante, para un mayor esclarecimiento, se ha procedido a analizar la superficie de las parcelas incluidas dentro de la Fase H, según medición reciente, efectuada con ocasión del PRI de Mejora “Río Park”, y conforme a dicha medición se constata que, efectivamente, el resto de finca matriz reclamado solo puede ser fruto de los errores aritméticos que se detectan, pues la superficie total correspondiente a la fase H asciende a un total de 141.561m² según la citada medición (correspondiente a noviembre de 2005), estando ésta perfectamente localizada en cada una de las parcelas existentes.

c) En la fase K, existe un resto de finca matriz de 710m² según el Registro de la Propiedad (finca número 12.919), que en realidad según el planeamiento vigente es superior, alcanzando 1.730m² pendientes de compensar.

En este caso, también hay que señalar que, como se hace constar en el citado informe de 8 de enero, del examen de la documentación Registral correspondiente a la finca número 12.919 (Fase K del P.P. Río Park), se comprueba que, ciertamente, consta inscrito un resto de finca matriz de 710 m².

Sin embargo, de nuevo, y conforme al estudio de la documentación existente se extrae que el resto de finca matriz que ahora se reclama, no por una superficie de 710m2 sino de 1730m2 es inexistente, pues se debe también a toda una serie de errores aritméticos perfectamente identificables. No obstante, al igual que en los supuestos anteriores, también se ha procedido a analizar la superficie de las parcelas incluidas dentro de la Fase K, que asciende a un total de 86.090 según la reciente medición, y que se encuentra perfectamente localizada.

No obstante, señalar que, en definitiva, las anteriores cuestiones no constituyen obstáculo para la aprobación del instrumento de planeamiento que se pretende, esto es el PRI de Mejora “Río Park” junto con el Convenio que lo complementa, tratándose de cuestiones que deben dilucidarse dentro del ámbito de gestión y con ocasión de la liquidación de la Junta de Compensación del P.P. “Río Park”.

En cuanto a la aclaración solicitada respecto a la parcela social denominada 1-J, señalar que su aprovechamiento sigue siendo privado, puesto que el PRI no tiene como objeto la modificación de la titularidad pública o privada de las parcelas. En cuanto a la solicitud de modificación de las normas urbanísticas, por lo que a la distancia de la edificación a linderos que la convierten en inedificable se refiere, se estará a lo que disponga Informe Técnico Municipal, si bien es un tema que afecta al ámbito de gestión.

10º.-ALEGANTE: D.XXX, provisto de DNI núm.XXX -X, como apoderado de la mercantil “XXX,S.A.”, presenta con fecha de RGE 12/04/06, las siguientes ALEGACIONES:

“Primera.- ..., configurar una sola Unidad de Ejecución a partir de las antiguas fases o polígono “G” y “L” no aporta ventaja alguna para nadie, mientras que puede dar lugar a interferencias en el desarrollo de los distintos usos, derivando en retrasos innecesarios para alguno de ellos.

Teniendo la propiedad de la fase “L” una clara voluntad en el desarrollo inmediato del suelo en aplicación de los parámetros vigentes de planeamiento, se estima conveniente a los intereses particulares, y al mismo tiempo a los intereses generales, facilitar el desarrollo autónomo de la fase calificada como equipamiento deportivo, procurando la inmediata implantación de una dotación deportiva de interés para todo el municipio y comarca.

Segunda.- ..., se propone introducir en el articulado de las Normas Urbanísticas un nuevo apartado, del siguiente tenor literal:

APARTADO 3BIS.- NORMAS COMUNES PARA LOS SUELOS RESIDENCIALES TIPOS “A” y “B” ”.

SOLICITA: Tras los trámites oportunos, acuerde modificar el PRI de Mejora “Río Park”, en el sentido de las alegaciones presentadas.

SE RESUELVE en el siguiente sentido:

Desestimar la primera de las alegaciones efectuadas, teniendo en cuenta:

- Que el artículo 70.2 de la LUV establece que “El Plan de Reforma Interior diferenciará los terrenos que han de quedar sujetos al régimen de Actuaciones Aisladas y los que se sometan al régimen de Actuaciones Integradas. Y ello se cumple en el presente PRI.

Que, no obstante, en aras a la delimitación que se propone de dichas Unidades de Ejecución y en atención a la pretensión alegada, se debe estar a lo dispuesto en el Art.58.2 de la LUV, según el cual, el ámbito de las unidades de ejecución previstos en los planes podrán ser redelimitados adecuándolos a condiciones más idóneas en el correspondiente Programa de Actuación Integrada.

Por ello, se propone la desestimación de la presente alegación, por cuanto, la LUV, establece que el instrumento adecuado, dentro del cual se podrá proponer una redelimitación de las unidades de ejecución planteadas en el PRI, es el correspondiente Programa de Actuación Integrada a través de los cuales se tendrán que desarrollar las distintas Unidades de Ejecución previstas.

- En cuanto a la segunda de las alegaciones, se estará a lo que se disponga el correspondiente Informe Técnico Municipal.

11º.-ALEGANTE: Dª XXX, provista de DNI núm.XXX -F y DªXXX, provista de DNI núm.XXX -D, con fecha de RGE 12/06/06, SOLICITAN:

1.Tenerlas por comparecidas y parte, de nuevo, en este procedimiento.

2.No aprobar actuación ninguna sobre el antiguo P.P. Río Park, hasta que por parte de la Junta se abonen las cantidades a las que ha sido condenada por la Sala.

3. Impedir, y no consentir la disolución de la Junta de Compensación, salvo que se justifique en el mismo acto, que asume, acepta y avala las responsabilidades de pago a las suscribientes de las cantidades a las que ha sido condenada la Junta con responsabilidad subsidiaria del Ayuntamiento.

4. Tener por efectuada especial reserva de acciones para el supuesto de que el Ayuntamiento apruebe el PRI, Convenio y disolución de la Junta.

SE RESUELVE en el siguiente sentido:

1.-Estimar la primera de las alegaciones planteadas.

2.-Estimar la segunda de las alegaciones en el sentido de que por parte de la Junta se tendrán que abonar las cantidades impuestas por sentencia judicial.

3.-Estimar la tercera de las alegaciones en el sentido de que en cumplimiento de lo establecido en el Art. 30.2 del RGU no se procederá a la aprobación de la disolución de la Junta de Compensación mientras no conste el cumplimiento de las obligaciones que están pendientes, que en este caso es el pago de las indemnizaciones impuesta por sentencia judicial, que ascienden a la suma de 565.243,172 €, con intereses a partir de la fecha de la resolución judicial.

4.- Estimar la última de las alegaciones planteadas, en el sentido de que podrá la parte alegante ejercer cuantas acciones estime procedentes en aras a la defensa de sus legítimos intereses sin que la Administración actuante tenga nada que objetar, pues se trata de un derecho legítimo.

12º.-ALEGANTE: D.XXX, provisto de DNI númXXX-G, en representación de la mercantil “XXX 2, S.A”, con fecha de RGE 14/07/06, presenta las siguientes ALEGACIONES:

Primera.- Que su representada es propietaria de la parcela social 5-D.R. de la fase D del PP Río Park...

Segunda.- Que consultada la documentación expuesta al público, advertimos que no sólo mi representada no consta en el expediente como propietaria afectada sino que en la ordenación propuesta, la parcela de nuestra propiedad se destina ahora a suelo dotacional.

SOLICITA:

1.Adjudicación de parcela de la misma tipología e idéntica edificabilidad en el lugar más próximo a su parcela de origen.

2.Si no existiera una parcela con esas características, piden se les adjudique una parcela resultante con otra tipología.

3. Como última opción, la compensación económica sustitutoria por los citados derechos a precio real de mercado.

SE RESUELVE en el siguiente sentido:

Estimar las alegaciones efectuadas, previa aportación por parte de la Mercantil XXXL” de la correspondiente escritura de propiedad, así como justificante de estar al corriente en el pago de las cuotas de urbanización correspondientes, lo que determinará su condición de adherida a la Junta, debiéndose resolver el tema de la adjudicación con ocasión de la liquidación de la Junta de Compensación al tratarse de parcela sita dentro de una de las fases que se encuentran consolidadas. La presente alegación se entenderá desestimada en caso de no aportar la documentación requerida.

13°.- ALEGANTE: D. XXX, provisto de DNI núm. XXX, con fecha RGE 16/09/06, SOLICITA: Como copropietario, junto a sus nueve hermanos, de las parcelas 146 c y 147 c, que a partir de esta fecha, el Ayuntamiento notifique a todos y cada uno de los “XXX” de todos y cada uno de los hechos o acontecimientos que tengan que ver con las citadas parcelas.

SE RESUELVE en el siguiente sentido:

Estimar la alegación efectuada a los únicos efectos de comunicar al Ayuntamiento de Mutxamel la cotitularidad de los XXX, sobre las parcelas 146c y 147c ubicadas dentro de P.P Río Park, a efectos de notificación.

14°.- ALEGANTE: Junta de Compensación el Plan Parcial “Río Park”, provista de CIF núm. GXXX, con fecha RGE 29/09/06, SOLICITA: Que como propietaria en pleno dominio de las parcelas a las que hace referencia y que se encuentran dentro de la fase “D”, se les conceda para las citadas parcelas la calificación de uso urbanístico para centros culturales/docentes e instalaciones geriátrico/sanitarias dentro de la calificación actual que ostentan de Social/Comercial y, de acuerdo a los parámetros y normas aplicadas a esta calificación urbanística.

SE RESUELVE en el siguiente sentido:

Desestimar la solicitud efectuada por la Junta de Compensación, en cuanto no puede considerarse alegación al Convenio presentado junto al PRI de Mejora Río Park.

No obstante, cabe recordar que el art. 3.2.7 de las NN.SS. del Planeamiento Municipal establece, al regular el “Uso de Dotaciones de Equipamiento Comunitario”, que: “ En este uso se comprenden terrenos destinados prioritariamente a uso público o privado comunitario subsidiariamente, como parques, jardines, zonas deportivas, escuelas, guarderías, sanitario, centros culturales, de espectáculo y religiosos. El Ayuntamiento decidirá en cada caso el mejor uso y destino, según las dimensiones y características del terreno y las necesidades de la población residente a la que hubiera de servir.

Resultando que tras el informe de 17 de enero por el que se resuelven las alegaciones presentadas durante el periodo de información pública del PRI de Mejora “Río Park” y del Convenio que lo acompaña, se confirió un plazo de diez días a los interesados para que manifestaran lo que a su derecho conviniera en relación al citado Informe, presentándose en dicho plazo las alegaciones que se reproducen a continuación junto con la resolución que de las mismas se hace en Informe de 14 de marzo de 2007, que se acompaña como ANEXO II, siendo estas las siguientes:

“1.- ALEGANTE.- D. XXX, provisto de DNI. núm. XXX, en representación de la mercantil “XXX S.L.U.”, con fecha de RGE 05/02/2007, presenta escrito por el que MANIFIESTA en relación a la resolución que de sus alegaciones se hacía en el citado Informe Jurídico de 17 de enero de 2007, entre otras cosas, lo siguiente:

“... , que conviene recordar al Ayuntamiento que, justamente, sobre las cargas de urbanización, pende recurso de reposición, interpuesto por mi representada, de fecha de

5 de diciembre de 2005, frente a requerimiento de pago de la Junta de Compensación de fecha 17 de noviembre anterior, que no ha merecido respuesta municipal...Recurso que damos por reproducido y al que nos remitimos.

Así las cosas, no cabe jurídicamente anudar la corrección de la condición de expropiadas de las parcelas, a la aportación de dichas certificaciones de estar al corriente de las cargas de urbanización, que por lo demás se aportaron junto al citado recurso, ni por ende, la adhesión de tales parcelas a la Junta de Compensación, cuando dicha cuestión está pendiente de resolución por la Administración actuante, para el caso de desestimación del recurso...

..., acompañando al citado recurso, se adjuntaron como anexos, tanto la escritura de compraventa de las parcelas, cuanto certificación registral de las mismas...

En definitiva, interesamos la estimación incondicionada de nuestras alegaciones, bien que a resultas de la resolución definitiva de la expresada controversia, administrativa o judicial, modificando en el PRI la titularidad de nuestras parcelas, corrigiendo la condición de expropiadas de las mismas y disponiendo su adhesión a la Junta de Compensación, con emisión de certificación para su inscripción en el registro de la propiedad como parcelas independientes y posibilitando por consiguiente materialización de su aprovechamiento urbanístico, con el compromiso fehaciente y solemne de mi representada, de abonar, en el improbable caso de resultar procedentes, las deudas que, en concepto de cargas urbanísticas, resulten legalmente exigibles.

Respecto a las presentes alegaciones efectuadas en relación al Informe Jurídico de 17 de enero de 2007 al que hacemos referencia, se RESUELVE, en el siguiente sentido:

1.- Tener por presentada, a los efectos de la estimación de la primera de las alegaciones planteadas por D. XXX, en la representación que ostenta, durante la fase de Exposición Pública del PRI de mejora "Río Park" y Convenio que lo acompaña (cuyo contenido consta en el Informe Jurídico de 17 de enero de 2007, al que nos remitimos), la documentación consistente en Escritura de Propiedad e Inscripción Registral de las parcelas 537-H, 538-H y 540-H de la Fase H del Proyecto de Reforma y Adaptación del P.P. Río Park, y a través de la cual se comprueba el error existente dentro de la documentación del PRI "Río Park" (Anejo 5) acerca de la titularidad de las citadas parcelas, al constar en dicha documentación a nombre de "XXX". En virtud de ello, se procede a estimar la primera de las alegaciones mencionadas, en el sentido de que en la documentación del PRI de Mejora "Río Park" (Anejo 5) deberá corregirse la titularidad de las parcelas 537-H, 538-H y 540-H, haciéndola constar a favor de "XXX."

2.- Siguiendo la línea argumental de las alegaciones objeto del presente informe y con carácter previo, debemos hacer constar que la segunda de las alegaciones planteadas durante la fase de Exposición Pública, por la que se solicitaba la corrección de la condición de expropiadas de las parcelas a las que venimos haciendo referencia, se resolvió en el sentido de: "su estimación, previa aportación de la certificación de estar al corriente en el pago de las correspondientes cargas de urbanización, estimando en ese caso la adhesión a la Junta de Compensación". No obstante, teniendo en cuenta que sobre las cargas de urbanización, pende recurso de reposición, interpuesto por "XXX", de fecha de RGE de 12/12/2005, frente a requerimiento de pago de la Junta de Compensación, tal y como se pone de manifiesto en las alegaciones objeto del presente informe, la resolución de la segunda de las alegaciones efectuadas durante la fase de Exposición Pública del PRI, se supedita a la previa resolución del citado Recurso de Reposición, conforme a lo establecido en el art. 42 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, LRJ-PAC, resolución que se propone para su aprobación por el Pleno de la Corporación y, que les será notificado tras la aprobación de su resolución por el mismo.

En cuanto al resto de las manifestaciones se estará a lo dispuesto en el Informe Jurídico de 17 de enero de 2007.

2.- ALEGANTE.- D. XXX, provisto de DNI núm. XXX, en representación de la mercantil “XXX S.A” con fecha de RGE 06/02/2007, MANIFIESTA, en relación a la resolución que de sus alegaciones se hacía en el citado Informe Jurídico de 17 de enero de 2007, entre otras cosas, lo siguiente:

“ Primero: Que mi representada es propietaria de la parcela identificada como Parcela Social 5-D.R, de la Fase D del Plan Parcial Río Park...

Cuarto: Que venimos en tiempo y forma a adjuntar la documentación faltante antes señalada y que se acompaña como Documentos N° 1, fotocopia de la escritura de propiedad y como Documento N° 2 y 3, comprobantes de pago de las cargas de urbanización. Fue solicitado certificado de la Junta de Compensación de estar al corriente en el pago de las cargas de urbanización, en el que se encuentra tramitándose y pendiente de firma y que será adjudicado al expediente apenas nos sea entregado.

Que por otro lado y, a los efectos de la debida compensación económica por el cambio de calificación anteriormente mencionado “y al tratarse de parcela sita dentro de una de las fases que se encuentran consolidadas”-como nos manifiestan en su escrito de contestación-, les requerimos para que se fije y conste como dotacional no adquirido y pendiente de adquisición como, así también, la determinación concreta respecto de la liquidación de los derechos que nos corresponden”.

Respecto a las presentes alegaciones efectuadas en relación al Informe Jurídico de 17 de enero de 2007 al que hacemos referencia, se RESUELVE, en el siguiente sentido:

1.- Tener por presentada, en tiempo y forma, la documentación requerida en el citado informe, consistente en escritura de propiedad de la Parcela Social 5-D.R de la Fase D del Plan Parcial RÍO Park acreditativa de la condición de la mercantil “XXXS.A” como titular de la misma, a los efectos de que así se haga constar en la documentación del PRI de Mejora “Río Park”.

2.- Tener por presentada, en tiempo y forma, la documentación requerida y consistente en comprobantes de pago de las cuotas de urbanización correspondiente a la citada parcela (documento de transferencia bancaria del BBVA efectuada por la XXX, S.A a favor de la Junta de Compensación Río Park, con fecha de 21/10/2004, por importe de NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON SESENTA Y CUATRO EUROS (9.279,64€) en concepto de cuotas de urbanización y, orden de transferencia bancaria de Bancaja, efectuada por XXX, S.A a favor de la Junta de Compensación Río Park, por importe de CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS CON OCHO CÉNTIMOS (143,08€), en concepto de gastos generales de los años 2005 y 2006. Estando pendiente de aportación la correspondiente Certificación emitida por la Junta de Compensación, aportación a la que se comprometen una vez les sea emitida, tal y como ponen de manifiesto en su escrito de fecha de RGE 06/02/2007, a los efectos de tener como adherida a la Junta de Compensación la citada parcela.

3.- Respecto al requerimiento efectuado y, consistente en que: “se fije y conste como dotacional no adquirido y pendiente de adquisición”, no se encuentra impedimento legal para que así sea, por lo que la documentación del PRI deberá fijar y hacer constar la Parcela Social 5-D.R como “dotacional no adquirido y pendiente de adquisición”. En cuanto al requerimiento de que se determine concretamente la liquidación de los derechos que corresponden a XXX, S.A., deberá ser la propia Junta de Compensación la que proceda a su determinación, si bien se entiende que para la misma deberá tenerse en cuenta el orden de preferencia manifestado en el escrito de

alegaciones al PRI por parte de la mercantil “XXX” con fecha de RGE 14/07/06, en el que concretamente se solicitaba:

“1.- Adjudicación de parcela de la misma tipología e idéntica edificabilidad, en el lugar más próximo a su parcela de origen.

2.- Si no existiera parcela con esas características, adjudicación de una parcela resultante con otra tipología.

3.- Como última opción, la compensación económica sustitutoria por los citados derechos a precio real de mercado”.

3.- ALEGANTE.- D. XXX, provisto de DNI núm. XXXE, en representación del “ Aeródromo de Mutxamel, S.L”, con fecha de RGE de 06/02/2007, presenta escrito por el que MANIFIESTA, en relación a la resolución que de sus alegaciones se hacía en el citado Informe Jurídico de resolución de las mismas, de 17 de enero de 2007, entre otras cosas, lo siguiente:

[...],

SEGUNDA.- ESTIMACIÓN DE LA PROPUESTA DE APROBAR UN PLAN ESPECIAL QUE PREVEA LA ORDENACIÓN DEL AERÓDROMO Y LOS USOS COMPLEMENTARIOS A ESTA ACTIVIDAD.

..., Al objeto de posibilitar la redacción de este instrumento de planeamiento lo más rápidamente posible queremos trasladar al Ayuntamiento de Mutxamel la voluntad de colaboración con dicho consistorio en la tramitación del Plan Especial, para lo cual nos comprometemos a poner en disposición del Ayuntamiento los medios técnicos necesarios para la redacción de dicho instrumento, así como a facilitarle cuanta documentación o información complementaria considere necesario recabar.

TERCERA.- EN CUANTO AL RECONOCIMIENTO DE LA REALIDAD ACTUAL EXISTENTE, EN RELACIÓN A SUPERFICIES, ZONIFICACIÓN, EDIFICABILIDAD, ETC...

Esta parte solicitó se reconociera expresamente la situación actual en lo concerniente a la superficie que ocupa el aeródromo propiamente dicho (164.000m² destinada a pista de aterrizaje y despegue),...

El informe jurídico nada dice al respecto, remitiéndose a lo que señale un informe técnico que no nos ha sido trasladado.

En principio pensamos que no habrá inconveniente en reconocer esa situación actual tal y como viene en la Modificación Puntual nº 5 de las Normas Subsidiarias.

No obstante lo anterior, ad cautelam y para el caso de que el informe técnico pudiera no compartir la oportunidad de lo alegado por esta parte, nos remitimos a la redacción propuesta de la Disposición Transitoria de las Normas Urbanísticas del PRI que antes se ha planteado al objeto de que sea a través de la misma como se clarifique que el aeródromo, sus instalaciones y sus servicios, tal y como se contemplan en la Modificación Puntual nº 5 no van a verse afectados por la regulación del PRI y que, en todo caso, será un Plan Especial el que establezca la zonificación y los criterios de compatibilidad con el uso residencial.

(...)

Que teniendo por formuladas alegaciones frente al Informe Jurídico de fecha 17 de enero de 2007, a tenor de cuanto se ha expresado, acuerde adoptar las precisiones interesadas en el cuerpo de este escrito, es decir:

a) Que en la ficha de la Unidad de Ejecución A+B se contemple como uso compatible los “usos no deportivos vinculados al propio funcionamiento del aeródromo tales como mantenimiento de aeronaves, reparación, conservación y mantenimiento de componentes eléctricos, electrónicos, almacenamiento de piezas nuevas y de repuestos y servicios auxiliares tales como cafetería, instalaciones sanitarias, de carburante, y otros análogos”.

b) Que en las Normas Urbanísticas del PRI se recoja una Disposición Transitoria, con el tenor literal que proponemos:

“La compatibilidad de los usos no deportivos inherentes al propio funcionamiento del Aeródromo en la Unidad de Ejecución A+B , tales como las actividades de mantenimiento de aeronaves, reparación, conservación y mantenimiento de componentes eléctricos, electrónicos, almacenamiento de piezas nuevas y de repuestos, servicios auxiliares tales como cafeterías, instalaciones sanitarias, de carburante, etc..., con el uso residencial predominante en el Sector Río Park, que se contempla en la Ficha de la Unidad de ejecución A+B, deberá ser objeto de desarrollo mediante un Plan Especial que tendrá como finalidad, en los términos previstos en el art. 38.1.d) de la Ley Urbanística Valenciana, definir las condiciones de urbanización y edificación de ámbitos concretos sujetos a actuaciones urbanísticas singulares.

Hasta tanto se apruebe definitivamente el Plan Especial indicado en el párrafo anterior se podrán seguir desarrollando las actividades indicadas en el apartado anterior, junto con la propia actividad de Aeródromo, en las condiciones que a tal efecto se prevén en la Modificación Puntual nº 5 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento de Mutxamel, que regirá a estos efectos como norma de carácter transitorio hasta la aprobación definitiva del Plan Especial.

El Ayuntamiento de Mutxamel podrá otorgar licencias para cada una de las actividades que se desarrollen independientemente en las instalaciones de la Unidad de Ejecución A+B, siempre y cuando acrediten el cumplimiento de los requisitos ambientales que les resulten de aplicación. En este sentido se estará a lo dispuesto en el régimen de la licencia ambiental y de la comunicación ambiental previsto en la Ley de la Generalitat Valenciana 2/2006, de 5 de mayo, de protección del Medio Ambiente.

A estos efectos se considerarán actividades independientes, por un lado, el propio Aeródromo y las instalaciones que posibilitan de una manera directa su funcionamiento (seguridad, suministro de carburantes, etc.) y, por otro, cada una de las actividades no deportivas que se desarrollen en los hangares y talleres ubicados en su entorno, tales como el mantenimiento de aeronaves, reparación, conservación y mantenimiento de componentes eléctricos, electrónicos, almacenamiento de piezas nuevas y de repuestos y servicios auxiliares tales como cafetería, instalaciones sanitarias, de carburantes, etc.

En todo caso a los efectos del cumplimiento de los requisitos ambientales para el otorgamiento de las licencias ambientales que resulten preceptivas, el Ayuntamiento de Mutxamel exigirá la adopción de medidas correctoras para garantizar que el nivel sonoro transmitido a las viviendas próximas no supere los 35 dB(A).

En tanto en cuanto se apruebe definitivamente el Plan Especial indicado seguirán desplegándose todos sus efectos las autorizaciones y licencias provisionales otorgadas por el Ayuntamiento de Mutxamel”.

C) Y en todo caso se reconozca que la situación derivada de las Modificación Puntual nº 5 en orden a usos, actividades, zonificación, edificabilidad, etc...no va a verse minorada o afectada, permaneciendo esa Modificación Puntual nº 5 como derecho

transitorio aplicable a la Unidad de Ejecución A+B en lo no previsto en el PRI hasta que el Plan Especial sea aprobado definitivamente”.

Respecto a las presentes alegaciones efectuadas en relación al Informe Jurídico de 17 de enero de 2007 al que hacemos referencia, se RESUELVE, en el siguiente sentido:

(...) Estimar las alegaciones presentadas, teniendo en cuenta que las mismas encuentran amparo legal en lo dispuesto en la Modificación Puntual nº 5 de las NN.SS. de Mutxamel, entendiéndose, por tanto, a tenor de ello, que no existe impedimento legal para que la documentación del PRI de Mejora “Río Park” contemple las siguientes cuestiones:

a) Que en la ficha de la Unidad de Ejecución A+B se contemple como uso compatible los “usos no deportivos vinculados al propio funcionamiento del aeródromo tales como mantenimiento de aeronaves, reparación, conservación y mantenimiento de componentes eléctricos, electrónicos, almacenamiento de piezas nuevas y de repuestos y servicios auxiliares tales como cafetería, instalaciones sanitarias, de carburante, y otros análogos”.

b) Que en las Normas Urbanísticas del PRI se recoja una Disposición Transitoria, con el tenor literal que proponemos:

“La compatibilidad de los usos no deportivos inherentes al propio funcionamiento del Aeródromo en la Unidad de Ejecución A+B, tales como las actividades de mantenimiento de aeronaves, reparación, conservación y mantenimiento de componentes eléctricos, electrónicos, almacenamiento de piezas nuevas y de repuestos, servicios auxiliares tales como cafeterías, instalaciones sanitarias, de carburante, etc..., con el uso residencial predominante en el Sector Río Park, que se contempla en la Ficha de la Unidad de ejecución A+B, debiendo ser objeto de desarrollo mediante un Plan Especial que tendrá como finalidad, en los términos previstos en el art. 38.1.d) de la Ley Urbanística Valenciana, definir las condiciones de urbanización y edificación de ámbitos concretos sujetos a actuaciones urbanísticas singulares.

Hasta tanto se apruebe definitivamente el Plan Especial indicado en el párrafo anterior se podrán seguir desarrollando las actividades indicadas en el apartado anterior, junto con la propia actividad de Aeródromo, en las condiciones que a tal efecto se prevén en la Modificación Puntual nº 5 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento de Mutxamel, que regirá a estos efectos como norma de carácter transitorio hasta la aprobación definitiva del Plan Especial.

El Ayuntamiento de Mutxamel podrá otorgar licencias para cada una de las actividades que se desarrollen independientemente en las instalaciones de la Unidad de Ejecución A+B, siempre y cuando acrediten el cumplimiento de los requisitos ambientales que les resulten de aplicación. En este sentido se estará a lo dispuesto en el régimen de la licencia ambiental y de la comunicación ambiental previsto en la Ley de la Generalitat Valenciana 2/2006, de 5 de mayo, de protección del Medio Ambiente.

A estos efectos se considerarán actividades independientes, por un lado, el propio Aeródromo y las instalaciones que posibilitan de una manera directa su funcionamiento (seguridad, suministro de carburantes, etc.) y, por otro, cada una de las actividades no deportivas que se desarrollen en los hangares y talleres ubicados en su entorno, tales como el mantenimiento de aeronaves, reparación, conservación y mantenimiento de componentes eléctricos, electrónicos, almacenamiento de piezas nuevas y de repuestos y servicios auxiliares tales como cafetería, instalaciones sanitarias, de carburantes, etc.

En todo caso a los efectos del cumplimiento de los requisitos ambientales para el otorgamiento de las licencias ambientales que resulten preceptivas, el Ayuntamiento de

Mutxamel exigirá la adopción de medidas correctoras para garantizar que el nivel sonoro transmitido a las viviendas próximas no supere los 35 dB(A).

En tanto en cuanto se aprueba definitivamente el Plan Especial indicado seguirán desplegándose todos sus efectos las autorizaciones y licencias provisionales otorgadas por el Ayuntamiento de Mutxamel”.

Asimismo, estimar la pretensión planteada en el apartado c) del escrito de alegaciones, en el sentido de reconocer que la situación derivada de las Modificación Puntual nº 5 en orden a usos, actividades, zonificación, edificabilidad, etc...no va a verse minorada o afectada, permaneciendo esa Modificación Puntual nº 5 como derecho transitorio aplicable a la Unidad de Ejecución A+B en lo no previsto en el PRI hasta que el Plan Especial sea aprobado definitivamente”.

Resultando que en relación a las alegaciones efectuadas por D. JXXX en representación de la mercantil “XXXA”, se presenta con fecha de 27-03-07 escrito mediante el que pone de manifiesto que “el pasado 14-03-2007, la Junta de Compensación del Plan Parcial Río Park, representada por su presidente D. XXX y la mercantil a la que represento “XXX, S.A” procedieron a formalizar contrato privado de compraventa de la Parcela Social 5-D.R, de la fase D del Plan Parcial Río Park, del término municipal de Mutxamel,...comunicando este hecho a los efectos de tener por resueltos los temas de gestión planteados en las alegaciones presentadas durante el trámite de Exposición Pública del PRI de Mejora “Río Park”. Lo que se estima a los efectos oportunos.

Resultando que se encuentran pendientes de resolución las alegaciones de D^a XXX y D. XXX, en representación de las mercantiles “XXX”, “XXX y “Unión XXX”, al haberseles conferido, una ampliación del plazo para manifestar lo que a su derecho convenga, tras haberse detectado que la documentación de la que disponían en relación al PRI de Mejora “Río Park” y el Convenio que lo acompaña era errónea. Resolución que se efectuará en trámite complementario.

Considerando que el órgano competente para aprobar las alegaciones presentadas durante el trámite de Información Pública del Plan de Reforma Interior de Mejora “Río Park” junto con el Convenio de Colaboración que se acompaña al mismo, es el Ayuntamiento Pleno de acuerdo con lo establecido en la Ley 7/1985, de 2 de abril, Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local, modificada por Ley 57/2003, de 16 de diciembre.

Por todo lo expuesto, se propone la adopción del siguiente Acuerdo:

PRIMERO.- Admitir a trámite todas las alegaciones presentadas durante la fase de exposición al público y durante el plazo extraordinario conferido al respecto, de conformidad con lo manifestado en el cuerpo del presente Informe, resolviendo las mismas en el sentido indicado en los informes jurídicos reproducidos en la parte expositiva de este acuerdo y que se acompañan como ANEXOS I Y II, con la excepción de las presentadas por D. XXX y D^a. XXX en nombre personal y de las mercantiles XXX S.L, XXX, S.L XXX S.L. que quedan pendientes.

SEGUNDO.- Introducir las correcciones que correspondan en el Plan de Reforma Interior de Mejora “Río Park” y del Convenio que lo acompaña, por la estimación de las alegaciones señaladas en la parte expositiva.

TERCERO.- Remitir al Ayuntamiento de Alicante copia de la documentación relativa al PRI de Mejora “Río Park” junto con la propuesta de Convenio que lo

acompaña, a los efectos de que por el mismo se proceda a efectuar la tramitación oportuna y a la emisión de los correspondientes informes.

CUARTO.- Notificar a todos los interesados el acuerdo de aprobación de la resolución de las alegaciones presentadas durante la fase de exposición pública y plazo extraordinario conferido al efecto.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 25.04.07.

6.7 Convenio de cesión de uso y disfrute de un local en Bonalba para la instalación de centro social de atención al ciudadano.

Se da cuenta del Convenio regulador para la Cesión de uso y disfrute de un local en la Urbanización Bonalba para la instalación de centro social de atención al ciudadano, entre este Ayuntamiento y la mercantil “XXXL.”

“CONVENIO DE CESION DE USO Y DISFRUTE DEL LOCAL Nº 2 BIS DEL BLOQUE 9 DE LAS TORRES DE BONALBA

En Mutxamel , a de abril de 2007.

REUNIDOS

De una parte, D. XXX, mayor de edad y con D.N.I. Nº XXX y D. XXX, mayor de edad, con D.N.I. Nº XXX, en nombre y representación, como apoderados, de la mercantil “**XXX, S.L.**”, C.I.F. Nº XXX, con domicilio en Alicante, XXX, entresuelo izquierda.

Los Sres. XXX intervienen en representación de la mercantil “XXX.” domiciliada en Alicante, Avenida de la Estación Nº 5, entresuelo izquierda, constituida por tiempo indefinido por escritura otorgada ante el Notario D. XXX, el día 6 de septiembre de 1.999, inscrita en el Registro Mercantil de Alicante al tomo 2.251, folio 38, sección 8, hoja A-54555, inscripción 1ª, con C.I.F. numero B-XXX en su calidad de apoderados, el Sr. Caudeli en virtud de poder otorgado por los Consejeros Delegados XXX con fecha 26 de noviembre de 2.003, y el señor XXX en virtud de poder otorgado por los Consejeros Delegados XXX con fecha 22 de marzo de 2.002, ambos poderes debidamente inscritos en el Registro Mercantil de Alicante.

De otra, **Dª ASUNCIÓN LLORENS AYELA**, Alcaldesa-Presidenta del Excmo. Ayuntamiento de esta ciudad de Mutxamel, que se encuentra asistida por mí, **ESTEBAN CAPDEPÓN FERNÁNDEZ**, como Secretario General de la Corporación.

Con la capacidad y legitimación que ambas partes manifiestan y mutuamente se reconocen

MANIFIESTAN

1.- Que la mercantil “XXX es propietaria de la siguiente finca: “COMPONENTE CIENTO DIECISÉIS-BIS. Local Nº 2 BIS del Bloque 9 del Conjunto, que tiene su acceso independiente por zonas comunes. Se compone de planta sin distribución, de superficie 107,26 metros cuadrados construidos. Linda: frente, zona común; derecha entrando, zonas comunes; izquierda entrando, resto del local de donde se segrega y fondo, zonas comunes, caja de ascensor, escalera y zaguán del portal 3 del bloque 9. Forma parte del Conjunto “LAS TORRES” de la Urbanización BONALBA, en la

partida del Fondó o Bonalba Baja, del término de Mutxamel. Está inscrita en el Registro de la Propiedad N° 5, al Tomo 1.822, Libro 266, Folio 7, Finca N° 18.271, libre de cargas y gravámenes.

2.- Que habiéndose manifestado por parte del Excmo. Ayuntamiento de Mutxamel sobre la necesidad de contar con un local para instalar una Dependencia de atención al ciudadano y desarrollo de actividades de interés social en la Urbanización BONALBA, la mercantil “XXXL.”, en su deseo de colaborar con el Excmo. Ayuntamiento de Mutxamel, pone a su disposición el local antes mencionado, por el plazo y condiciones que más adelante se describen.

Por lo que las partes proceden a otorgar y suscribir el presente Convenio de cesión de uso, de conformidad a las siguientes

CLÁUSULAS

PRIMERA.- La mercantil “XXX.”, en adelante la parte cedente, cede el uso de la Finca registral N° 18.271, identificada como Local N° 2 BIS del Bloque 9 del Conjunto de LAS TORRES, de Bonalba, al Excmo. Ayuntamiento de Mutxamel, en adelante la cesionaria, quien a su vez acepta y recibe de plena conformidad, el mencionado local en perfecto estado de uso y **conservación**.

SEGUNDA.- El plazo de duración de este contrato es de 3 AÑOS improrrogables, a computar a partir de la fecha de la firma del presente documento, viniendo obligada la cesionaria en dicha fecha, y sin necesidad de requerimiento ni notificación alguna, a reintegrar al cedente la posesión del local objeto del presente contrato, en perfecto estado de conservación.

Finalizado este Convenio por cumplimiento del plazo, “XXX” queda autorizada expresamente a tomar posesión inmediata del local cuyo uso se cede.-

TERCERA.- Las partes pactan que el local se cede de forma gratuita, por lo tanto sin pagar precio ni merced alguna y con carácter y en concepto de precario.

CUARTA.- En consecuencia de dicha gratuidad, la cesionaria se obliga al pago de los gastos de mantenimiento, conservación, servicios y suministros, la cuota de la comunidad de propietarios que le corresponda, impuestos –con excepción del Impuesto sobre Bienes Inmuebles-, tasas o arbitrios de la clase que sean, así como todas las cargas de carácter oficial, establecidas por los Organismos pertinentes, y en general aquellos que recaigan sobre el local o se deriven del ejercicio del derecho de uso que se cede en este contrato, con completa indemnidad para la parte cedente.

El impago de cualquiera de los importes establecidos en la presente cláusula comportará la resolución del presente contrato, así como la pérdida del derecho de uso del local si, previa notificación de la mercantil propietaria, estos importes no fueran satisfechos en un plazo máximo de UN mes.

QUINTA.- La cesionaria no podrá realizar obras de ninguna clase, salvo con autorización expresa y siempre escrita de la parte cedente, debiendo en todo momento conservar el local en perfecto estado de conservación, siendo exclusivamente de su cargo y a su costa el pago de todas las reparaciones que sean precisas para ello.-

La cesionaria responderá de todos los daños que se ocasionen al local. No se considerarán como daños los deterioros normales por el transcurso del tiempo siempre que se haya efectuado un uso adecuado del mismo.-

Las obras realizadas, en su caso, quedarán en beneficio de la finca sin derecho a reintegro alguno.

En cualquier caso, la cesionaria deberá reintegrar a la cedente el local objeto de este contrato, en el perfecto estado de uso y conservación en que lo recibe.

SEXTA.- Las reparaciones de atascos y desperfectos que se produjeran como consecuencia de un uso indebido o accidente en el disfrute del inmueble y sus instalaciones serán de exclusiva cuenta de la cesionaria.

SEPTIMA.- La cesionaria se obliga al cumplimiento de las normas establecidas de la Comunidad de Propietarios en la que se encuentra el local objeto del presente convenio.

OCTAVA.- Las partes pactan que el destino del local objeto de este Convenio, cuyo uso y disfrute se cede, será única y exclusivamente la instalación de una Oficina de atención al ciudadano y desarrollo de actividades de interés social en la Urbanización Bonalba.

Queda expresamente prohibida cualquier otra actividad distinta a la pactada y el incumplimiento de esta prohibición acarreará la resolución del contrato.

Asimismo queda prohibida la transmisión del derecho de uso cedido o subarriendo de todo o parte del local, por ninguna clase de título.

NOVENA.- Se obliga la cesionaria a suscribir una póliza de seguro que cubra todos los riesgos; daños, incendio, inundación, etc. del local cedido, así como su responsabilidad civil, asegurándolo con un capital mínimo de CIENTO SESENTA MIL EUROS (160.000€) de valor del edificio y TRESCIENTOS MIL EUROS (300.000€) de responsabilidad civil y cuya beneficiaria será la mercantil "XXX". El incumplimiento de esta obligación que aquí libremente se pacta, será causa para resolver el Convenio.

Deberá entregarse a la cedente copia de la póliza así como de los recibos de prima abonados en el plazo de ocho días a partir de la firma del presente Convenio. En caso de no hacerlo, la cedente podrá proceder a la contratación de la misma con la entidad aseguradora que estime conveniente, pasando el cargo del importe de la prima a la cesionaria, que vendrá obligada a pagarla en el plazo máximo de cuarenta y ocho horas de que le sea presentada al cobro.-

DECIMA.- Con renuncia al fuero propio si fuera distinto, ambas partes se someten a los Juzgados y Tribunales de Alicante y a sus superiores jerárquicos para la discusión litigiosa dimanante del presente documento.

Una vez leído el presente Convenio, ambas partes prestan su conformidad a todo lo en él estipulado, y, para que así conste, lo firman en duplicado ejemplar, en la ciudad y fecha al principio indicadas".

Por todo lo expuesto, SE ACUERDA:

PRIMERO: Prestar conformidad a todas las cláusulas indicadas en el Convenio para la Cesión de Uso y Disfrute del local nº 2 Bis del bloque 9 de las Torres de Bonalba para instalar una Dependencia de atención al ciudadano y desarrollo de actividades de interés social en la Urbanización Bonalba

SEGUNDO: Facultar a la Alcaldesa, en la forma mas amplia en derecho, para la firma del citado Convenio entre el Ayuntamiento de Mutxamel y la mercantil "Grupo Alicante Urbana S.L.", y para el posterior cumplimiento de este acuerdo.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 25.04.07.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Vamos a votar a favor dada la posibilidad del uso del local por el Ayuntamiento para el ejercicio de diversas funciones.

Sr. Carrillo Valero (EU-EV:L'ENTESA): La formula de instalación de centros sociales en las urbanizaciones es un modo de paliar el hecho de su distanciamiento al casco urbano de la ciudad, y por ello se debe potenciar.

6.8 Aprobación del Plan de Viabilidad para la construcción de un aparcamiento subterráneo y posterior gestión del servicio en el Parque d'Elx de Mutxamel.

El Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 11-8-2006 acordó exponer al público el Estudio de Viabilidad para la construcción de un aparcamiento subterráneo y posterior gestión del servicio en el Parque D'Elx, por plazo de un mes, a los efectos de alegaciones conforme a lo establecido en el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Publicado extracto del acuerdo en el BOP nº 208 de fecha 7-9-2006, no se han presentado alegaciones durante el plazo de exposición al público.

Durante el trámite de información al público se solicitó informe técnico al Arquitecto Municipal, D. XXX, que se emite en fecha 21-11-2006, en el que se indica:

“.../ El técnico que suscribe, si bien considera que el parking subterráneo puede ser compatible con el actual proyecto de parque d'Elx, se debe tener en cuenta, respecto a la compatibilidad, en el estudio de viabilidad los siguientes extremos:

- La plantación básica de palmeras en el frente del parque debería ser mantenida, debiendo prever su espacio de plantación.

- La estructura debe calcularse y diseñarse en relación a las cargas procedentes de los elementos que la plaza contiene, como fuentes, zonas de césped, kiosco-bar, etc., así como a las instalaciones y conducciones necesarias para iluminación drenaje y riego por gotero.

- Se debe estudiar los sistemas alternativos de plantación, drenaje y riego para la plantación diseñada.

- Se debe de plantear la relación de viabilidad, respecto a las plazas reales de aparcamiento, una vez se compatibilice la actuación del Parque d'Elx con el aparcamiento subterráneo y el sobre coste de su ejecución sobre un formado de hormigón y no sobre el propio subsuelo, como coste real añadido.

En conclusión y según el criterio del técnico que suscribe, el parque puede ser compatible con el parking subterráneo siempre que éste se adapte al correcto funcionamiento del parque, con el sobre coste que ello conlleva.”

Por todo lo expuesto, SE ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el Estudio de Viabilidad para la construcción de un aparcamiento subterráneo y posterior gestión del servicio en el Parque D'Elx, con las observaciones indicadas por los Servicios Técnicos Municipales.

SEGUNDO: Que se proceda a la redacción de los Pliegos de las Condiciones Técnicas-Económicas por los Servicios Técnicos y el Pliego de las Condiciones Administrativas para la contratación por procedimiento abierto y mediante concurso, con el siguiente contenido: Redacción del proyecto de aparcamiento subterráneo,

Concesión de obra pública para la construcción de dicha obra, así como la redacción del proyecto de urbanización del Parque d'Elx, Mantenimiento y Explotación de las plazas de aparcamiento y el kiosco-bar que se ubicará en dicho parque.

Acuerdo que se adopta por 8 votos a favor (PSOE y EU-EV:L'ENTESA) y 8 abstenciones (PP), y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 25.04.07.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Según el informe técnico parece ser que existen bastantes deficiencias (plantación de palmeras, estructuras del edificio,...), por ello no vamos a votar a favor.

Sr. Carrillo Valero (EU-EV:L'ENTESA): Lo importante y lo que se trata de ver es la viabilidad económica de la realización del parking.

Sr. Miquel García (PSOE): Lo que se trata es de estudiar la viabilidad desde el punto de vista económico, de su rentabilidad.

6.9 Aprobación definitiva del Texto Refundido de la Modificación nº 1 del Plan Parcial Sectores 6-I, 6-II y 7F vinculada a la publicación de la aprobación definitiva de la Modificación nº 17 de las NN.SS de Mutxamel.

El Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 23 de junio de 2006 acordó aprobar definitivamente el Proyecto de Modificación nº 1 del Plan Parcial de los Sectores 6-I, 6-II y 7-F, presentado por la mercantil "XXX condicionado a que dicha mercantil aporte la documentación complementaria que se recoge en el Informe Técnico de fecha 14.06.06 donde se les requiere Memoria concretando el número de foto a que se refieren las edificaciones que deben demolerse, completando con la nueva redacción del texto la Ordenanza del Plan Parcial, en el apartado 6.3.F) para su sustitución (incluyéndose por tanto las edificaciones a demoler por la construcción de la rotonda que se incorpora en la Modificación nº 17 de las NN.SS.)

La Comisión Territorial de Urbanismo en sesión celebrada el 3-5-2006 acuerda aprobar definitivamente la Modificación nº 17 de las NN.SS. de Planeamiento de Mutxamel, publicándose el acuerdo y la ordenanza en el BOP nº 295 de 27-12-2006.

Publicándose la reseña de dicho acuerdo en el D.O.G.V. nº 5.449 de fecha 13-2-2007 a efectos de su inmediata entrada en vigor.

Con fecha de RGE 26.01 la mercantil "XXX presenta por duplicado ejemplar, el Refundido de la Modificación Puntual nº 1 del Plan Parcial de los Sectores 6-I, 6-II y 7-F y tras el informe del Jefe de los Servicios Técnico, se notifica en fecha 20-2-2007, mediante oficio de alcaldía a la mercantil "XXX que aporte nueva documentación donde se subsanen las deficiencias observadas en el informe técnico de fecha 20.02.07.

Con fecha de RGE 20.04.07 D. XXX, en representación de "XXX S.L." presentan por duplicado ejemplar, el nuevo Refundido de la Modificación Puntual nº 1 del Plan Parcial de los Sectores 6-I, 6-II y 7-F.

Resultando que la Comisión Territorial de Urbanismo en sesión celebrada el 3-5-2006 acuerda aprobar definitivamente la Modificación nº 17 de las NN.SS. de Planeamiento de Mutxamel, publicándose el acuerdo y la ordenanza en el BOP nº 295 de 27-12-2006. Publicándose la reseña de dicho acuerdo en el D.O.G.V. nº 5.449 de fecha 13-2-2007 a efectos de su inmediata entrada en vigor.

Considerando que el nuevo proyecto de Texto Refundido, presentado en fecha 20-4-2007, se considera correcto a nivel técnico al haberse subsanado las indicaciones señaladas por los Servicios Técnicos en sus informes, es decir en la memoria se han

concretando el número de foto a que se refieren las edificaciones que deben demolerse, completando con la nueva redacción del texto la Ordenanza del Plan Parcial, en el apartado 6.3.F) para su sustitución, así como el plano nº 8 (actuaciones sobre edificaciones existentes – incluyendo las edificaciones a demoler por las obras de la rotonda indicadas en la Modificación nº 17 de las NN.SS.) y plano nº 5 (ordenación y usos pormenorizados)

Por todo lo anteriormente expuesto, SE ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar Definitivamente el Texto Refundido de la Modificación nº 1 del Plan Parcial de los Sectores 6-I, 6-II y 7-F.

SEGUNDO: Publicar este acuerdo en el BOP, confiriéndose efectos desde la publicación de la aprobación definitiva de la Modificación nº 17 de las NN.SS. en el DOGV, es decir desde el día 13-2-2007.

TERCERO: Notificar este acuerdo a la mercantil “XXX

Acuerdo que se adopta por 8 votos a favor (PSOE y EU-EV:L’ENTESA) y 8 abstenciones (PP), y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 25.04.07.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Nuestra postura ha sido contraria por la tramitación seguida en estos sectores desde un primer momento, por lo que nos vamos a abstener.

Sr. Carrillo Valero (EU-EV:L’ENTESA): La modificación era necesaria para ordenar el tráfico y darle viabilidad.

6.10 Anulación del acuerdo del Ayuntamiento Pleno para el inicio de la programación de la Unidad de Ejecución “C” del Plan Parcial Sectores A y B por gestión indirecta y acuerdo de programación de dicha Unidad por gestión directa.

El Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 28-11-2006 acordó iniciar el procedimiento para la programación por gestión indirecta del Programa de Actuación Integrada “Unidad de Ejecución C” del Plan Parcial sectores A y B presentado por la mercantil “XXX comunicándose este acuerdo a los interesados mediante acuse de recibo del Servicio de Correos y telégrafos el 2-1-2007 e instando a los Servicios técnicos para que procedieran a la elaboración de las Bases Particulares de la programación.

En relación a esta Unidad de Ejecución C, es necesario precisar una serie de cuestiones previas que se deben de tener en cuenta para poder adoptar la decisión de programación de la misma.

1º.- El Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 2-10-2001 acordó aprobar el Programa de Actuación Integrada para el desarrollo de la Unidad de ejecución “C” incluida en el ámbito del Plan Parcial de los Sectores A y B, resolviendo su gestión indirecta y adjudicando la condición de urbanizador a la mercantil “XXX”, conforme a la alternativa técnica y anteproyecto de urbanización presentado en la misma.

2º.- Como consecuencia de la adjudicación de la condición de urbanizador, en fecha 2-4-2002 se suscribió convenio entre la mercantil “XXX.” y este Ayuntamiento.

3º.- Que con fecha 7-5-2004, la Sección Segunda de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana dictó Sentencia, nº 612/2004, por la que se estimaba el recurso presentado contra el acuerdo plenario de este Ayuntamiento de 29 de enero de 2002, desestimatorio del recurso de reposición deducido frente al acuerdo relativo a la adjudicación y aprobación del PAI de la U.E. "C" del Plan Parcial de los Sectores A y B, actos que declara contrarios a derecho y anula, dejándolos sin efecto.

4º.- Ante la situación generada era preciso iniciar el procedimiento de ejecución de la sentencia cumpliendo sus prescripciones al tiempo de buscar una solución ajustada a derecho para desarrollar urbanísticamente los suelos afectados.

5º.- Este Ayuntamiento ha mantenido diferentes conversaciones con los propietarios de terrenos de la Unidad de Ejecución C, planteándoles como solución más aconsejable la de asumir la Gestión Directa de este Programa de actuación integrada, sometido la adjudicación de las obras de urbanización al preceptivo concurso público, debiendo regirse el procedimientos según los criterios establecidos por la propia resolución judicial, garantizando el principio de libre concurrencia.

6º.- La solución de la Gestión Directa se condicionaba, en las conversaciones y los escritos remitidos, a que los propietarios afectados presentaran Proyecto de Reparcelación voluntaria describiendo los terrenos destinados a viales y a equipamientos del Plan Parcial aprobado, respetando las prescripciones de la Sentencia firme dictada y en ejecución de la misma, se garantice el justo reparto de beneficios y cargas, al objeto de materializar los aprovechamientos urbanísticos, ejecutándose las obras por la empresa que finalmente resulte adjudicataria en el preceptivo concurso público.

Resultando que con fecha de R.G.E. 26-3-2007 se presenta escrito suscrito por D^a XXX en representación de "XXX.", únicos propietarios de los terrenos ubicados en la Unidad de Ejecución "C", presentado un ejemplar del Proyecto de Reparcelación Voluntaria, consensuado por los dos propietarios y solicitando de este Ayuntamiento que se desarrolle la programación de la Unidad de Ejecución "C" por gestión directa, sometiendo la adjudicación de las obras de urbanización al preceptivo concurso público.

Resultando que la competencia para la adopción de presente acuerdo corresponde al Ayuntamiento Pleno, según lo que dispone el art. 130.3 de la LUV, art. 281 del ROG TU y art. 22.2.c) de la Ley 7/85 LBRL, conforme a su nueva redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, SE ACUERDA.

PRIMERO: Anular y dejar sin efecto el acuerdo adoptado por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 28-11-2006 acordó iniciar el procedimiento para la programación por gestión indirecta del Programa de Actuación Integrada "Unidad de Ejecución C" del Plan Parcial sectores A y B presentado por la mercantil "XXX."

SEGUNDO: Iniciar el procedimiento para la programación por gestión Directa, del Programa de Actuación Integrada denominado "Unidad de Ejecución C" del Plan Parcial Sectores A y B, conforme a lo establecido en el art. 128 de la LUV. Notificando este acuerdo a la mercantil "Ciseco S.L." y a los propietarios de los terrenos ubicados en dicha Unidad de Ejecución que han presentado el Proyecto de Reparcelación Voluntaria.

Acuerdo que se adopta por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 25.04.07.

Sr. Carrillo Valero (EU-EV:L'ENTESA): Señala el hecho de que se haga por gestión directa abre una vía que hasta ahora no era posible, por ello pide se indague sobre esta forma de gestión como solución para otros PAI's.

6.11 Personación en el RCA nº 204/2007 interpuesto por D. XXX contra el acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 2.01.07.

Habiéndose interpuesto Recurso Contencioso-Administrativo núm. nº 2004/2007 por D. XXX contra el acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 2.01.07 que resuelve los recursos de reposición presentados y aprueba definitivamente el Proyecto de Urbanización del PAI "Molí Nou".

Requerido con fecha 5.04.07 y nº 4.554 del RGE, por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 3 de Alicante la remisión del expediente administrativo y emplazamiento a posibles interesados en el mismo, de conformidad con lo establecido en el art. 48 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Considerando que, de conformidad con lo establecido en el art. 22.2 j) de la Ley 57/03 de medidas para la modernización del Gobierno Local, que modifica la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, corresponde al Ayuntamiento Pleno el ejercicio de acciones judiciales y administrativas y la defensa de la Corporación en materias de su competencia.

En aplicación de lo dispuesto en los art. 68.1 de la Ley 7/85, de 2 de abril y art. 551.3 de la L.O.P.J sobre representación y defensa de los Entes Locales. Visto Informe propuesta del Director del Servicio Jurídico Municipal y lo dispuesto en el acuerdo plenario de aprobación del nuevo Reglamento del Servicio Jurídico Municipal y de creación del Servicio Jurídico Municipal del Ayuntamiento de Mutxamel, así como Decreto de fecha 18.07.06 de nombramiento de la Dirección de dicho Servicio y de la Junta de Letrados, SE ACUERDA:

Primero.- La personación en el Recurso Contencioso-Administrativo núm. nº 2004/2007 interpuesto por D. XXXira contra el acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 2.01.07 que resuelve los recursos de reposición presentados y aprueba definitivamente el Proyecto de Urbanización del PAI "Molí Nou".

Segundo.- Remitir copia cotejada del expediente administrativo al Juzgado Contencioso Administrativo, junto los emplazamientos efectuados a otros interesados en el Recurso.

Tercero.- Designar, con carácter solidario para la defensa y representación del Ayuntamiento de Mutxamel, como Letrados a D. XXX y a D. XXX, en el recurso Contencioso-Administrativo núm. 2004/2007 funcionarios de este Ayuntamiento, licenciados en Derecho.

Se fija a efectos de emplazamientos, notificaciones u otras comunicaciones con los letrados que lleven la defensa y representación de este Ayuntamiento en presente Recurso la siguiente: Ayuntamiento de Mutxamel, Avda. Carlos Soler, nº 46 Mutxamel, (03110).

Acuerdo que se adopta en una primera votación por 8 votos a favor (PSOE y EU-EV:L'ENTESA) y 8 votos en contra (PP); y reiterada la votación se aprueba con el voto de calidad de la Acaldía-Presidencia, visto dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 25.04.07.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Desde un primer momento en cuanto al Molí Nou estuvimos en contra, y en la personación también nos vamos a votar en contra porque si se hubiera adjudicado a los vecinos no se hubiera interpuesto recurso alguno.

Sr. Carrillo Valero (EU-EV:L'ENTESA): Hasta ahora las cosas se han hecho bien y tal vez lo que falte es diálogo con los vecinos.

Sr. Miquel García (PSOE): No hay que negar la defensa a nadie y menos al Ayuntamiento.

7.- DESPACHO EXTRAORDINARIO.

7.1 Información sobre la nueva línea de autobús.

La Sra. Alcaldesa informa sobre la nueva línea de autobús solicitada a Consellería desde el año 2000, y que pronto (del 11 al 15 de mayo) se pondrá en marcha: línea San Juan-Mutxamel-Ronda San Vicente-Universidad de Alicante, tras todas las mociones presentadas por los grupos políticos y las gestiones realizadas para su obtención.

Informa también que, casi coincidiendo con esas mismas fecha (11 al 15 de mayo), se nos ha informado del aumento de la frecuencia de la línea de autobús a la zona de urbanizaciones, incluido lo sábados.

8. RUEGOS Y PREGUNTAS

Sr. Cuevas Olmo (PP): Pregunta si en relación con la sentencia del TSJCV por la que se declara improcedente el despido de un funcionario de este Ayuntamiento, ¿alguién va a asumir algún tipo de responsabilidad política?. El coste para el Ayuntamiento es muy grande.

Sr. Miquel García (PSOE): Hay que acatar la solución del Juzgado pero no la compartimos. El expediente se inició a raíz de una denuncia del Patronato de Cultura de Alicante por plagio, y desde el punto de vista de la imagen de Mutxamel nos parecía una cuestión importante para poner en marcha el expediente. Se aplicó el Reglamento de Personal para la tipificación de la falta. Es una pérdida de confianza del equipo de gobierno, pues a este mismo funcionario en el año 2004 ya se le abrió un expediente con suspensión de empleo y sueldo.

Sr. Cuevas Olmo (PP): Es relevante lo que acaba decir el Concejal, que por una pérdida de confianza se puede despedir a un trabajador. Eso sería posible si se tratara de una empresa privada. Además qué control se hacía desde la Concejalía del trabajo realizado por ese funcionario, que se lo tienen que decir de fuera que se está plagiando una cosa?.

Sr. Miquel García (PSOE): Ambas sentencias reconocen la existencia de una infracción, pero no se valora como suficiente para despedir al trabajador. Aclarar que no se trataba de un funcionario sino de personal laboral.

Y no habiendo mas asuntos de que tratar, se levanta la sesión, siendo las veintidós horas y treinta minutos, de todo lo cual, yo el Secretario, doy fe.

LA ALCALDESA

EL SECRETARIO